



Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудит-Классик»

Ул. Пушкина, дом 12, г. Челябинск, Россия, 454091. Тел./факс: (351) 729-83-42; 729-83-44; 729-94-73. E-mail: acl@chel.surnet.ru, www.zaoclassic.ru.

ОКВЭД: 69.20.1; 62.09; 63.11; 68.31.52; 69.10; 69.20.2; 70.22; 73.20.1; 85.42.9. ОКПО 42480793. ИНН 7453273111. КПП 745301001.

Р/сч. 40702810438070001130 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск. Корр/сч. 30101810400000000779. БИК 047501779. ОГРН 1147453009582.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам аудиторской проверки
достоверности бухгалтерской отчетности

**СОЮЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
УРАЛА И СИБИРИ**

за 2016 год

Аудиторская фирма «Аудит-Классик»
Общество с ограниченной
ответственностью
Челябинск

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
общему собранию Союза строительных компаний Урала и Сибири
и иным пользователям

Сведения об аудируемом лице:

Союз строительных компаний Урала и Сибири.

Основной государственный регистрационный номер 1087400001897.

Адрес места нахождения: ул. Елькина, 84, г. Челябинск, 454092.

Сведения об аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудит-Классик».

Основной государственный регистрационный номер 1147453009582.

Адрес места нахождения: ул. Пушкина, д. 12, г. Челябинск, Челябинская область, 454091.

Член саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация).

Основной регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций СРО PCA: 11603050525.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности **Союза строительных компаний Урала и Сибири**, состоящей из Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, Отчета о финансовых результатах за 2016 год и приложений к ним: Отчета о движении денежных средств за 2016 год, и Отчета о целевом использовании средств. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2016 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена

система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает **достоверно** во всех существенных отношениях финансовое положение **Союза строительных компаний Урала и Сибири** по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
ООО АФ «Аудит-Классик»

27.03.2017



Т.В.Севастьянова

«Достоверность подтверждена»

Генеральный директор
ООО АФ «Аудит Классик»

Т.В. Севастьянова

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2016 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31 12 2016

86943610

7453198672

74.30.9

20600

43

384

Организация Союз строительных компаний Урала и Сибири

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности прочая деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциации (союзы)

смешанная российская
собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

454092, Челябинская обл, Челябинск г, Елькина ул, дом № 84

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 050	4 973	4 889
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	92	125
	Итого по разделу I	1100	5 050	5 065	5 014
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	162	258	60
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 571	52 970	34 904
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	892	253	286
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	369	95	19
	расчеты с персоналом по прочим операциям	12303	-	1	1
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	7 275	52 587	34 564
	расчеты по налогам и сборам	12305	34	34	34
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	17 000	673 762	597 975
	в том числе:				
	депозитные счета	12401	17 000	673 762	597 975
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	779 719	655	10 392
	в том числе:				
	расчетные счета	12501	1 678	655	10 392
	специальные счета	12502	778 041	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	86	25	88
	Итого по разделу II	1200	805 537	727 671	643 419
	БАЛАНС	1600	810 587	732 735	648 433

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	805 672	726 287	644 907
	в том числе:				
	вступительные, членские взносы	13501	23 956	29 317	33 940
	взносы в компенсационный фонд	13502	-	696 970	610 967
	взносы в компенсационный фонд возмещения вреда	13503	347 719	-	-
	взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	13504	433 997	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	805 672	726 287	644 907
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 107	4 690	3 526
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	41	182	35
	расчеты по налогам и сборам	15202	3 067	4 246	2 887
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	-	246	586
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	-	15	18
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 808	1 758	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 915	6 449	3 526
	БАЛАНС	1700	810 587	732 735	648 433



Руководитель Десятков Юрий Васильевич
(подпись) (расшифровка подписи)

17 февраля 2017 г.

«Достоверность подтверждена»

Генеральный директор
ООО АФ «Аудит-Классик»

Т.В. Севастьянова

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Союз строительных компаний Урала и Сибири

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности прочая деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности

смешанная российская
собственность

по ОКОПФ / ОКФС

Ассоциации (союзы)

/ собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Коды

0710002

31 12 2016

86943610

7453198672

74.30.9

20600 43

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	69 699	77 131
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	304	1 190
	Прочие расходы	2350	-	(1 111)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	70 003	77 210
	Текущий налог на прибыль	2410	(14 001)	(15 442)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	56 002	61 768

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.	
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-	
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-	
	Совокупный финансовый результат периода	2500	56 002	61 768	
	СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-	
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-	



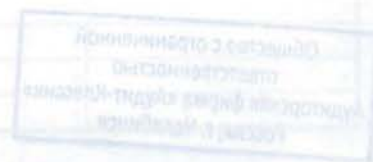
Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий
Васильевич

(расшифровка подписи)

17 февраля 2017 г.



«Достоверность подтверждена»

Генеральный директор
ООО АФ «Аудит-Классик»

Т.В. Севастьянова

Т.В. Севастьянова

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2016 г.

Организация Союз строительных компаний Урала и Сибири

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности прочая деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу

Организационно-правовая форма / форма собственности

смешанная российская
собственность

Ассоциации (союзы)

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКФС / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710004

31 12 2016

86943610

7453198672

74.30.9

20600

43

384

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	61 963	60 611
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	61 963	60 611
Платежи - всего	4120	(54 973)	(53 674)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(10 122)	(9 249)
в связи с оплатой труда работников	4122	(16 511)	(16 750)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(15 165)	(14 108)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(13 175)	(13 567)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	6 990	6 937
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 606 823	683 088
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
поступления с депозитных счетов	4315	1 491 511	623 975
полученные проценты	4316	115 312	59 113
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(834 749)	(699 762)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
перечисления на депозитные счета	4324	(834 749)	(699 762)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	772 074	(16 674)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	779 064	(9 737)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	655	10 392
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	779 719	655
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель Десятков Юрий Васильевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

17 февраля 2017 г.

«Достоверность подтверждена»

Генеральный директор
000 АФ «Аудит-Классик»

Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2016 г.

Т.В. Севастьянова

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Союз строительных компаний Урала и Сибири

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности прочая деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциации (союзы)

смешанная российская
собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710006		
2016	12	31
86943610		
7453198672		
74.30.9		
20600	43	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	726 287	644 907
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	1 470	900
Членские взносы	6215	29 582	32 734
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	56 002	61 768
Прочие	6250	30 700	26 800
Всего поступило средств	6200	117 754	122 203
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(160)	(426)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(160)	(426)
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(32 333)	(32 724)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(26 239)	(26 462)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(1 246)	(1 149)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(4 848)	(5 113)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(780)	(630)
Прочие	6350	(5 095)	(7 043)
Всего использовано средств	6300	(38 368)	(40 823)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	805 672	726 287



Руководитель

Десятков Юрий Васильевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

17 февраля 2017 г.

«Достоверность подтверждена»

Генеральный директор
ООО АФ «Аудит-Классик»


Т.В. Севастьянова



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
Урала и Сибири**

Союз строительных компаний Урала и Сибири Саморегулируемая организация,
основанная на мнении лиц, осуществляющих строительство
С-030-24082009

454092, Россия, г. Челябинск, ул., Елькина, 84, оф., 307, Тел./ф. (351) 280-41-14.

www.sskural.ru, e-mail: info@sskural.ru

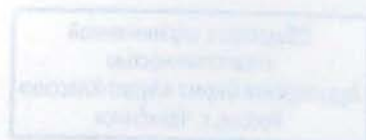
ОГРН 1087400001897, ИНН/КПП 7453198672/745101001

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств
за 2016 год

Учетная политика организации сформирована на основании следующих нормативных документов:

1. Федерального Закона РФ "О бухгалтерском учёте", от 06.12.11 г. № 402-ФЗ;
2. Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в Российской Федерации (утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98 г. № 34н);
3. Положения по бухгалтерскому учёту "Учётная политика организации" ПБУ 1/08 (утв. Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 N 106н);
4. Положения по бухгалтерскому учёту "Бухгалтерская отчётность организации" ПБУ 4/99 (утв. Приказом МФ РФ от 06.07.99 г. № 43н);
5. Положения по бухгалтерскому учёту "Учёт материально-производственных запасов" ПБУ 5/01 (утв. Приказом МФ РФ от 09.06.2001г. № 44н);
6. Положения по бухгалтерскому учёту "Учёт основных средств" ПБУ 6/01 (утв. Приказом МФ РФ от 30.03.2001 г. № 26н);
7. Положения по бухгалтерскому учёту "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" ПБУ 8/2010 (утв. Приказом МФ РФ от 13.12.2010г. № 167н);
8. Положения по бухгалтерскому учёту "Доходы организации" ПБУ 9/99 (утв. Приказом МФ РФ от 06.05.99 № 32н);
9. Положения по бухгалтерскому учёту "Расходы организации" ПБУ 10/99 (утв. Приказом МФ РФ от 06.05.99г. № 33н);
10. Положения по бухгалтерскому учёту "Учёт нематериальных активов" ПБУ 14/2000 (утв. Приказом Минфина России от 16.10.2000 г. № 91н);
11. Положения по бухгалтерскому учёту "Учёт займов и кредитов и затрат по их обслуживанию" ПБУ 15/2001 (утв. Приказом МФ РФ от 02.08.2001 г. № 60н);
12. Положения по бухгалтерскому учёту "Учёт финансовых вложений" ПБУ 19/2002 (утв. Приказом МФ РФ от 10.12.2002 г. № 126н);
13. Инструкции по применению Плана счетов бухгалтерского учёта хозяйственной деятельности (утв. Приказом Минфина России от 31.10.2000 г. № 94н);
14. Методических указаний по бухгалтерскому учёту МПЗ (утв. Приказом Минфина России от 28.11.2001 г. № 119н);
15. Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств (утв. Приказом Минфина России от 13.06.1995 г. № 49)





Пронумеровано, пронумеровано, скреплено печатью
 (*Секретариат*) лист *сб.*
 Генеральный директор ООО АФ «Аудит-Классик»
 Т.В. Севастьянова



Общество с ограниченной
 ответственностью
 Аудиторская фирма «Аудит-Классик»
 Челябинск