



Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудит-Классик»
Ул. Пушкина, д. 12, неж. пом. 16, г. Челябинск, Челябинская область, 454090. Тел./факс: (351) 729-83-42; 729-83-44; 729-94-73. E-mail: acl@chel.surmet.ru, www.zaodassic.ru.
ОКВЭД: 69.20.1; 68.31.52; 62.09; 70.22; 69.10; 85.42.9; 63.11; 69.20.2; 73.20.1. ОКПО: 42480793. ИНН: 7453273111. КПП: 745301001.
Р/сч.: 40702810438070001130 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск. Корр/сч.: 30101810400000000779. БИК: 047501779. ОГРН: 1147453009582.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ независимого аудитора

**по результатам проверки
бухгалтерской (финансовой) отчетности**

**Аудируемая организация:
Союз строительных компаний Урала и Сибири
(договор №262-АП от 11.11.2022)**

**Проверяемый период:
с 01.01.2022 по 31.12.2022**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Общему собранию Союза строительных компаний Урала и Сибири

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **Союз строительных компаний Урала и Сибири** (ОГРН 1087400001897; ул. Елькина, 84, г. Челябинск, 454092), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о целевом использовании средств за январь – декабрь 2022г., приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах за январь – декабрь 2022 г., отчета о движении денежных средств за январь – декабрь 2022 г., пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая основные положения Учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает **достоверно** во всех существенных отношениях финансовое положение **Союз строительных компаний Урала и Сибири** по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА), принимаемыми Международной федерацией бухгалтеров и признанными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Прочая информация

Нам известно, что **Союз строительных компаний Урала и Сибири** подготовил Годовой отчет за 2022 год, содержащий прочую информацию, но не включающий годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Руководство Общества несет ответственность за прочую информацию.

Наше мнение о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

При ознакомлении с Годовым отчетом **Союза строительных компаний Урала и Сибири**, мы пришли к выводу о том, что в нем не содержится существенных искажений, информацию о которых мы должны довести до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА принимаемыми Международной федерацией бухгалтеров и признанными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА принимаемыми Международной федерацией бухгалтеров и признанными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение
(ОИНЗ 22006084735)



/Руденко Анна Петровна

Генеральный директор
ООО АФ «Аудит-Классик»
(ОИНЗ 22006085714)

/Севастьянова Татьяна Васильевна

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудит-Классик».
454090, Челябинская область, г. Челябинск, Ул. Пушкина, д. 12, неж. пом. 16
ОИНЗ 12006041400.

21 марта 2023 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2022
Организация Союз строительных компаний Урала и Сибири	по ОКПО	86943610		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7453198672		
Вид экономической деятельности деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая	по ОКВЭД 2	71.20.9		
Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 454092, Челябинская обл, Челябинск г, Елькина ул, д. № 84				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО Аудиторская фирма "Аудит-Классик"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7453273111	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1147453009582	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	18 824	23 167	12 879
	в том числе:				
	основные средства организации	11501	6 511	7 569	-
	арендованные основные средства	11502	12 314	15 597	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	74 881	160 699	-
	в том числе:				
	предоставленные займы	11701	74 881	160 699	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	17	118	35
	Итого по разделу I	1100	93 723	183 983	12 914
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	356	384	483
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	13 765	5 372	3 632
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	387	1 888	563
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	-	-	456
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	13 371	3 450	2 607
	расчеты по налогам и сборам	12304	5	34	6

	расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	1	-	-
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	581 975	357 513	521 940
	в том числе:				
	депозитные счета	12401	35 410	22 674	24 730
	предоставленные займы	12402	546 565	334 839	497 210
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 463 656	1 303 706	1 127 751
	в том числе:				
	расчетные счета	12501	349	236	576
	специальные счета	12502	1 463 306	1 303 469	1 127 176
	Прочие оборотные активы	1260	826	622	1 074
	Итого по разделу II	1200	2 060 578	1 667 596	1 654 881
	БАЛАНС	1600	2 154 301	1 851 579	1 667 794

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	2 131 803	1 825 964	1 647 356
	в том числе:				
	вступительные, членские, целевые взносы	13501	40 784	28 708	23 445
	взносы в компенсационный фонд возмещения вреда	13502	718 559	621 437	562 042
	взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	13503	1 372 460	1 175 819	1 061 869
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	12 879
	в том числе:				
	движимые основные средства	13601	-	-	12 879
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	2 131 803	1 825 964	1 660 235
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	11 733	15 597	-
	в том числе:				
	обязательство по аренде	14501	11 733	15 597	-
	Итого по разделу IV	1400	11 733	15 597	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	8 529	7 579	5 357
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	83	54	60
	расчеты по налогам и сборам	15202	6 712	5 180	3 013
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	618	1 138	1 121
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	1 116	40	57
	расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	1 167	1 106
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	2 237	2 439	2 202
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 765	10 018	7 560
	БАЛАНС	1700	2 154 301	1 851 579	1 667 794

Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий Васильевич

(расшифровка подписи)

14 февраля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация	<u>Союз строительных компаний Урала и Сибири</u>	по ОКПО	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	31	12	2022
Вид экономической деятельности	<u>деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая</u>	по ОКВЭД 2	86943610		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.20.9		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	20600	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	151 840	68 704
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	250	300
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	152 090	69 004
	Налог на прибыль	2410	(30 418)	(13 801)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(30 418)	(13 801)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	121 672	55 203

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	121 672	55 203
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий
Васильевич

(расшифровка подписи)

14 февраля 2023 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Союз строительных компаний Урала и Сибири

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Ассоциации (союзы) / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды*		
0710005		
31	12	2022
86943610		
7453198672		
71.20.9		
20600	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	270 657	197 450
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	270 657	197 450
Платежи - всего	4120	(114 288)	(93 151)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(18 626)	(18 183)
в связи с оплатой труда работников	4122	(46 640)	(43 373)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(28 669)	(11 670)
прочие платежи	4129	(20 353)	(19 925)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	156 369	104 299
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	561 063	626 129
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	544 692	617 786
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	16 371	8 343
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(670 600)	(616 114)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(670 600)	(616 114)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(109 537)	10 015

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	373 978	222 815
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
поступления с депозитных счетов	4315	248 124	163 230
полученные проценты	4316	125 854	59 585
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(260 860)	(161 174)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
перечисления на депозитные счета	4324	(260 860)	(161 174)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	113 118	61 641
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	159 950	175 955
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 303 706	1 127 751
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 463 656	1 303 706
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)


Десятков Юрий Васильевич

(расшифровка подписи)

14 февраля 2023 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (год, месяц, число)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710003		
		по ОКПО	2022	12	31
Организация	<u>Союз строительных компаний Урала и Сибири</u>	ИНН	86943610		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7453198672		
Вид экономической деятельности	<u>деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая</u>	по ОКПОФ / ОКФС	71.20.9		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</u>	по ОКЕИ	20600	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 825 964	1 647 356
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	5 895	6 030
	Членские взносы	6215	77 561	62 866
	Целевые взносы	6220	9 295	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	121 672	55 203
	Прочие	6250	174 231	130 173
	в том числе:			
	взносы в компенсационный фонд возмещения вреда	6251	48 500	38 900
	взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	6252	125 731	79 949
	корректировка ввиду изменения учетной политики	6253	-	11 325
	Всего поступило средств	6200	388 654	254 273
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(12 441)	(7 524)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(3 800)	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(4 502)	(2 943)
	иные мероприятия	6313	(4 139)	(4 581)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(57 606)	(54 783)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(47 196)	(46 250)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(1 143)	(1 104)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(2 143)	(1 105)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(6 329)	(6 124)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(573)	-
	прочие	6326	(223)	(201)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(872)	(1 388)
	Прочие	6350	(11 896)	(11 970)
	в том числе:			
	корректировка ввиду изменения учетной политики	6351	-	(3 806)
	иное	6352	(11 896)	(8 164)
	Всего использовано средств	6300	(82 815)	(75 665)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	2 131 803	1 825 964

Руководитель  Десятков Юрий Васильевич
(подпись) (расшифровка подписи)

14 февраля 2023 г.

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	26 922	(3 789)	146	-	-	(4 454)	-	-	-	27 067	(8 243)
	5210	за 2021г.	12 879	-	16 508	(2 466)	-	(3 789)	-	-	-	26 922	(3 789)
в том числе:													
Арендованные основные средства	5201	за 2022г.	15 597	-	-	-	-	(3 284)	-	-	-	15 597	(3 284)
	5211	за 2021г.	-	-	15 597	-	-	-	-	-	-	15 597	-
Сооружения	5202	за 2022г.	651	(65)	-	-	-	(65)	-	-	-	651	(129)
	5212	за 2021г.	651	-	-	-	-	(65)	-	-	-	651	(65)
Офисное оборудование	5203	за 2022г.	240	(121)	-	-	-	(32)	-	-	-	240	(153)
	5213	за 2021г.	1 813	-	83	(1 656)	-	(121)	-	-	-	240	(121)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5204	за 2022г.	1 315	(451)	146	-	-	(186)	-	-	-	1 460	(637)
	5214	за 2021г.	1 296	-	828	(809)	-	(451)	-	-	-	1 315	(451)
Транспортные средства	5205	за 2022г.	8 765	(3 019)	-	-	-	(877)	-	-	-	8 765	(3 895)
	5215	за 2021г.	8 765	-	-	-	-	(3 019)	-	-	-	8 765	(3 019)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5206	за 2022г.	354	(134)	-	-	-	(11)	-	-	-	354	(145)
	5216	за 2021г.	354	-	-	-	-	(134)	-	-	-	354	(134)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5221	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	34	181	(70)	(146)	-
	5250	за 2021г.	-	34	-	-	34
в том числе:							
Системный блок ПК (своя сборка)	5241	за 2022г.	34	36	(70)	-	-
	5251	за 2021г.	-	34	-	-	34
Кондиционер ROYAL Clima RC-GL70HN	5242	за 2022г.	-	146	-	(146)	-
	5252	за 2021г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	26	26	52 026
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	12 879
	5288	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий
Васильевич

(расшифровка подписи)

14 февраля 2023 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	160 699	-	65 000	(150 818)	-	-	-	74 881	-
	5311	за 2021г.	-	-	160 699	-	-	747	-	160 699	-
в том числе: займы юр.лицам	5302	за 2022г.	160 699	-	65 000	(150 818)	-	5 720	-	74 881	-
	5312	за 2021г.	-	-	160 699	-	-	747	-	160 699	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022г.	357 513	-	866 460	(641 998)	-	15 541	-	581 975	-
	5315	за 2021г.	521 940	-	616 589	(781 016)	-	9 222	-	357 513	-
в том числе: банковские депозиты	5306	за 2022г.	22 674	-	260 860	(248 124)	-	2 675	-	35 410	-
	5316	за 2021г.	24 730	-	161 174	(163 230)	-	884	-	22 674	-
займы юр.лицам	5307	за 2022г.	334 839	-	605 600	(393 874)	-	12 866	-	546 565	-
	5317	за 2021г.	497 210	-	455 415	(617 786)	-	8 338	-	334 839	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2022г.	518 212	-	931 460	(792 816)	-	15 541	-	656 856	-
	5310	за 2021г.	521 940	-	777 288	(781 016)	-	9 969	-	518 212	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий
Васильевич

(расшифровка подписи)

14 февраля 2023 г.

14

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода		
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		выбыло				себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость			
Запасы - всего	5400	за 2022г.	384	-	384	3 550	(3 578)	-	-	X	356	-	356
	5420	за 2021г.	483	-	483	2 905	(3 004)	-	-	X	384	-	384
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	384	-	384	3 550	(3 578)	-	-	1 134	356	-	356
	5426	за 2021г.	483	-	483	2 905	(3 004)	-	-	491	384	-	384
	5407	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий
Васильевич

(расшифровка подписи)

14 февраля 2023 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторскую в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторскую в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	747	-	-	5 720	(6 027)	-	-	-	-	-	440	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	747	-	-	-	-	-	-	747	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проценты к получению	5505	за 2022г.	747	-	-	5 720	(6 027)	-	-	-	X	X	440	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	747	-	-	-	-	X	X	747	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	4 625	-	11 696	149 479	(149 397)	(3 078)	-	-	-	-	13 325	-
	5530	за 2021г.	3 632	-	16 671	68 007	(83 686)	-	-	-	-	-	4 625	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2022г.	2 133	-	11 384	-	(12 781)	-	-	-	-	-	736	-
	5532	за 2021г.	808	-	15 893	-	(14 569)	-	-	-	-	-	2 133	-
Прочая	5513	за 2022г.	67	-	312	250	(358)	-	-	-	-	-	270	-
	5533	за 2021г.	-	-	37	50	(20)	-	-	-	-	-	67	-
Расчеты по налогам и взносам	5514	за 2022г.	35	-	-	-	-	(29)	-	-	X	X	5	-
	5534	за 2021г.	462	-	741	-	(1 169)	-	-	-	X	X	35	-
Расчеты по депозитам и займам выданным	5515	за 2022г.	1 883	-	-	15 601	(13 095)	-	-	-	X	X	4 389	-
	5535	за 2021г.	1 860	-	-	9 222	(9 199)	-	-	-	X	X	1 883	-
Расчеты по сделкам с остатками на банковских счетах	5516	за 2022г.	508	-	-	133 628	(123 163)	(3 049)	-	-	X	X	7 925	-
	5536	за 2021г.	502	-	-	58 735	(58 728)	-	-	-	X	X	508	-
Итого	5500	за 2022г.	5 372	-	11 696	155 199	(155 424)	(3 078)	-	X	-	-	13 765	-
	5520	за 2021г.	3 632	-	16 671	68 754	(83 686)	-	-	X	-	-	5 372	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность


Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	15 597	-	-	(3 865)	-	-	-	-	11 733
	5571	за 2021г.	-	15 597	-	-	-	-	-	-	15 597
в том числе:											
кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2022г.	15 597	-	-	(3 865)	-	-	-	-	11 733
	5574	за 2021г.	-	15 597	-	-	-	-	-	-	15 597
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	7 579	100 366	-	(99 397)	(19)	-	-	-	8 529
	5580	за 2021г.	5 357	78 292	-	(76 106)	-	-	35	-	7 579
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	54	14 502	-	(14 472)	-	-	-	-	83
	5581	за 2021г.	60	15 995	-	(16 002)	-	-	-	-	54
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	6 318	45 664	-	(44 634)	(19)	-	-	-	7 329
	5583	за 2021г.	4 134	28 075	-	(25 926)	-	-	35	-	6 318
кредиты	5564	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2022г.	40	5 468	-	(4 392)	-	-	-	-	1 116
	5586	за 2021г.	57	337	-	(354)	-	-	-	-	40
расчеты по оплате труда	5567	за 2022г.	1 167	34 732	-	(35 899)	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	1 106	33 885	-	(33 824)	-	-	X	X	1 167
Итого	5550	за 2022г.	23 176	100 366	-	(103 262)	(19)	X	-	-	20 262
	5570	за 2021г.	5 357	93 889	-	(76 106)	-	X	35	-	23 176

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель  Десятков Юрий
 (подпись) (расшифровка подписи)
 Васильевич

14 февраля 2023 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	2 439	2 237	(2 439)	-	2 237
в том числе:						
резерв на оплату отпусков	5701	2 439	2 237	(2 439)	-	2 237

Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий
Васильевич

(расшифровка подписи)

14 февраля 2023 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	108 359
в том числе:				
недвижимое имущество в залоге по договорам займа	5801	-	-	100 123
движимое имущество в залоге по договорам займа	5802	-	-	8 235
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий
Васильевич

(расшифровка подписи)

14 февраля 2023 г.

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2022 год

Союз строительных компаний Урала и Сибири – саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Союз строительных компаний Урала и Сибири зарегистрирован как некоммерческая организация 27 августа 2008 года.

Юридический адрес: 454092 Россия, Челябинская область, г.Челябинск, ул.Елькина, д.84.

1. Структура органов управления.

Высший орган управления – Общее собрание членов - по состоянию на отчетную дату составляет 1477 участников.

Единоличный исполнительный орган по состоянию на отчетную дату – Генеральный директор Десятков Юрий Васильевич (Протокол внеочередного Общего собрания членов №7 от 09.06.2010г.)

2. Структура источников финансирования.

Имущество организации формируется за счет поступлений членов Союза:

Вид взносов	На 01.01.2022, тыс.руб.	На 31.12.2022, тыс.руб.
Единовременные вступительные взносы	6 030	5 895
Ежегодные членские взносы	62 866	77 561
Ежегодные целевые взносы	0	9 295
Взносы в компенсационные фонды, которые не подлежат расходованию на нужды организации, учитываются обособленно (строка 6250 Отчета о целевом использовании средств)	130 173	174 231

Прибыль от предпринимательской деятельности организации сформирована, главным образом, за счет процентов по депозитам и остаткам на банковских счетах, где размещены временно свободные денежные средства Союза, в т.ч. средства компенсационных фондов.

Все расчетные и депозитные счета открыты в банках РФ.

Кроме того, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 № 938 Союзом предоставлены процентные займы своим членам, в том числе, на сроки, превышающие 1 год.

3. Основными видами деятельности Союза являются:

Деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая.

Союз не владеет долями в иных юридических лицах, не является соучредителем других организаций.

4. Филиалы, представительства и обособленные подразделения.

По состоянию на 31.12.2022 у Союза имеется филиал в г. Магнитогорске по адресу: ул.Гагарина, д.50, офис 720 (ГРН 2097400016217 от 30.06.2009) и обособленное подразделение в г.Курган – группа контроля в г.Курган – по адресу: ул.Гоголя, д.25.

5. Среднесписочная численность работников.

По итогам работы за 2022 год среднесписочная численность работающих в Союзе строительных компаний Урала и Сибири штатных сотрудников составила 29 человек, за 2021 год – 31 человек.

6. Методика подготовки бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность Союза строительных компаний Урала и Сибири подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учёте, документов системы нормативного регулирования бухгалтерского учета в Российской Федерации.

7. Применимость допущения непрерывности деятельности Союза.

Бухгалтерская отчетность подготовлена руководством Союза исходя из допущения о том, что Союз будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Эпидемиологическая ситуация в стране, распространение коронавирусной инфекции, предпринимаемые меры по предупреждению ее распространения не оказали существенного влияния на показатели деятельности Союза.

Геополитические факторы, выраженные во введении санкций иностранных государств и международных организаций в отношении РФ, ее юридических и физических лиц, в отчетном периоде не оказали существенного влияния на показатели деятельности Союза.

8. Информация об учетной политике.

Учетная политика Союза строительных компаний Урала и Сибири сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н, а именно:

допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Союза учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;

допущения непрерывности деятельности Союза, который состоит в том, что он предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;

допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

В учетную политику Союза на 2022г. по сравнению с Учетной политикой на 2021г. внесены изменения, связанные с началом применения с 01.01.2022г. Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденного Приказом Минфина России от 17 сентября 2020 г. N 204н и Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденного Приказом Минфина России от 16 октября 2018 г. N 208н.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год методом упрощенной ретроспективы, а именно, осуществлением единовременной корректировки балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода. Кроме того, учетной политикой на 2022 год изменен лимит стоимости объекта основных средств – 100 000 рублей (ранее – 40 000 рублей) и исключено использование счета 83 «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества» при учете основных средств организации.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 25/2018 отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год без ретроспективного пересчета путем единовременного признания на начало отчетного года права пользования активом и обязательства по аренде.

Принятые изменения отражены в межотчетном периоде и оказали следующее влияние на статьи баланса и показатели Отчета о целевом использовании средств:

Вид отчета	Показатель отчета	Сумма на 31.12.2021г., тыс.руб.		Изменение 2022-2021, тыс.руб.	Основание изменения
		отчетность 2021	отчетность 2022		
Баланс	Актив, ИТОГО	1842098	1851579	9481	
	в т.ч. 1150 Основные средства	13668	23167	9499	1) УП изменен лимит стоимости ОС (-2310т.р.) 2) начислена амортизация по ФСБУ 6/2020 (-3789т.р.) 3) принято к учету ППА по ФСБУ 25/2018 (15597т.р.)
	1210 Запасы	401	384	-17	Перевод запасов в малоценные ОС по ФСБУ 6/2020
	Пассив, ИТОГО	1842098	1851579	9481	
	в т.ч. 1350 Целевые средства	1818445	1825964	7519	1) начислена амортизация по ФСБУ 6/2020 (-3789т.р.) 2) перевод запасов в малоценные ОС по ФСБУ 6/2020 (-17т.р.) 3) УП исключен учет по счету 83 (11325т.р.)
	1360 Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	13635	-	-13635	1) УП исключен учет по счету 83 (11325т.р.)
	1450 Прочие долгосрочные обязательства	-	15597	15597	1) УП изменен лимит стоимости ОС (-2310т.р.) 2) УП исключен учет по счету 83 (-11325т.р.) Принято к учету ППА по ФСБУ 25/2018
Отчет о целевом использовании средств	6250 Прочее поступление средств	118849	130173	11324	УП исключен учет по счету 83
	6350 Прочее использование средств	(8164)	(11970)	(3806)	1) начислена амортизация по ФСБУ 6/2020 (-3789т.р.) 2) перевод запасов в малоценные ОС по ФСБУ 6/2020 (-17т.р.)
	6400 Остаток средств на конец отч.года	1818445	1825964	7519	11324-3806

Изменения не оказывают существенного влияния на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Союза в 2022 году, отражены ниже в соответствующих разделах пояснений.

9. Основные средства, нематериальные активы, запасы.

В составе основных средств учитываются активы, предназначенные для управленческих нужд и использования в деятельности, направленной на достижение целей создания организации, срок полезного использования которых превышает 12 месяцев, а стоимость не менее 100 тысяч рублей.

Активы стоимостью менее 100 тысяч рублей независимо от продолжительности срока их полезного использования не учитываются в составе основных средств. При этом, если срок полезного использования таких активов превышает 12 месяцев, затраты на их приобретение признаются расходами того периода, в котором они понесены.

При определении состава и группировки основных средств применяется Общероссийский классификатор основных фондов, утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.12.2014 года № 2018-ст.

В отчетном периоде в составе основных средств отсутствует инвестиционная недвижимость.

Объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка объектов основных средств не производится.

Ограничения имущественных прав организации в отношении объектов основных средств отсутствуют.

Стоимость основных средств погашается посредством амортизации линейным способом. Срок полезного использования и ликвидационная стоимость объектов основных средств определяются в момент признания в учете комиссией, утвержденной приказом руководителя.

Факты выбытия основных средств в отчетном периоде отсутствуют.

Предоставление объектов основных средств за плату во временное пользование в отчетном периоде не производилось.

Основные средства, числящиеся на балансе на отчетную дату, соответствуют своим потребительским свойствам, служат целям организации и используются в ее деятельности. Признаки обесценения не выявлены. Элементы амортизации объектов основных средств соответствуют условиям их использования. Обстоятельства, свидетельствующие о необходимости изменения элементов амортизации, не установлены.

Нематериальные активы отсутствуют.

Запасы, используемые в уставной деятельности, предназначены для управленческих нужд Союза и использования в деятельности, направленной на достижение его уставных целей. Единицей учета запасов признается номенклатурный номер. Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости, включающей фактические затраты на приобретение запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для использования. Резерв под обесценение запасов не создается. Оценка запасов на отчетную дату производится по фактической себестоимости.

Для учета поступления запасов используется метод без применения счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

Запасы списываются при выбытии по средней себестоимости.

На начало отчетного года остатки запасов на балансе составили 384 тыс.руб., на конец отчетного года 356 тыс. руб.

Запасы, переданные в залог, по состоянию на 31.12.2022 г. отсутствуют.

Информация о незавершенном производстве не отражена по причине отсутствия на балансе.

Предварительная оплата запасов по состоянию на 31.12.2022г. составляет 69 тыс.руб.

10. Классификация оборотных и внеоборотных активов и обязательств.

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в уставной деятельности Союза в течение 12 месяцев после отчетной даты. Обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных, предполагаются к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

11. Денежные средства и финансовые вложения.

В составе финансовых вложений учтены депозитные вклады и предоставленные займы.
В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 № 938 Союзом предоставлены процентные займы своим членам, в том числе, на сроки, превышающие 1 год.
По статье «Денежные средства» отражаются средства Союза на рублевых счетах в банках РФ.
На отчетную дату Союзом открыты расчетные счета для осуществления текущей деятельности в 4-х банках.
Денежных средств, недоступных для использования Союзом, нет.

12. Дебиторская и кредиторская задолженность.

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.
Резерв по сомнительным долгам в 2022 году Союзом не создавался в связи с тем, что на момент составления отчетности отсутствуют непогашенные дебиторами в установленные сроки суммы задолженности за оказанные услуги (выполненные работы).
Налоговые обязательства Союза отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.
По состоянию на отчетную дату у Союза имеется текущая задолженность по налогу на прибыль организаций в сумме 6 649 169 руб., а также по налогу на добавленную стоимость на сумму 58 717 руб.
В договорах доверительного управления имуществом Союз не участвовал.
Договоры, предусматривающие исполнение обязательств неденежными средствами, не заключались.
Инновации не осуществлялись.

13. Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, прочие обязательства и обеспечения (выданные и полученные).

Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, прочие долгосрочные обязательства на отчетную дату отсутствуют. Займы и кредиты не привлекались.
Займы, выданные организацией в отчетном периоде, соответствуют требованиям Постановления Правительства РФ от 27.06.2020 № 938. Обязательства заемщиков по возврату займов и уплате процентов обеспечены поручительствами учредителей, единоличного исполнительного органа заемщиков.
Обеспечение обязательств в форме залога имущества не осуществлялось. Залоговое имущество, учитываемое на забалансовом счете 008, на отчетную дату отсутствует, что отражено в Разделе 8 Пояснений к Бухгалтерской отчетности. Случаи нарушения заемщиками сроков исполнения обязательств по возврату займов и уплате процентов по ним в отчетном периоде отсутствуют.

14. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте.

Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, на балансе Союза на 31.12.2022 года отсутствуют.

15. Оценочные обязательства.

В бухгалтерском учете организации сформировано оценочное обязательство – резерв на оплату отпусков, что отражено в строке 1540 Бухгалтерского баланса.

16. Информация об условных фактах хозяйственной деятельности.

№ п/п	Наименование факта	Наличие /отсутствие
1	Неразрешенные на отчетную дату разногласия с налоговыми органами по поводу уплаты в бюджет платежей по налогам	отсутствует
2	Незавершенные на отчетную дату судебные разбирательства, в которых Союз выступает истцом или ответчиком, и решения по которым могут быть приняты лишь в после отчетные периоды	отсутствует
3	Учтенные до отчетной даты векселя, срок погашения которых не наступил до даты подписания бухгалтерской отчетности	отсутствует

17. Налог на прибыль и НДС.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль без отражения на счетах бухгалтерского учета временных и постоянных разниц.

Различия в порядке признания доходов и расходов в бухгалтерском учете и при налогообложении отсутствуют.

Ставка налога на прибыль в 2022 году составила 20%. Сумма начисленного налога на прибыль по данным налоговой декларации за 2022 год составила 30 418 064 руб.

Союз является плательщиком налога на добавленную стоимость. В 2022 году величина уплаченного НДС составила 244 516 руб. Свернутая сумма НДС отражена в составе строки 4129 Отчета о движении денежных средств Бухгалтерской отчетности.

18. Уставный капитал.

Уставный капитал не формируется в соответствии с правовым статусом некоммерческой организации.

Величина бухгалтерской прибыли отчетного года, включенной в состав целевых средств, за 2022 год составила 121 626 144 руб. Аналогичный показатель за 2021 год - 55 203 178 руб.

19. Операции со связанными сторонами.

№п/п	Наименование и реквизиты или Ф.И.О. связанной стороны	Основание, в силу которого лицо является связанной стороной
1	Десятков Юрий Васильевич, генеральный директор	Устав, Протокол внеочередного Общего собрания членов №7 от 09.06.2010г.
2	Воробьев Александр Анатольевич, председатель Правления	Устав, Протокол очередного Общего собрания членов № 27 от 25.03.2021г.

В отчетном году каких-либо хозяйственно-правовых договоров с указанными лицами Союз не заключал.

Размер выплаченного указанным лицам вознаграждения в отчетном году соответствует установленному решениями Правления - постоянно действующего коллегиального органа управления.

Размер вознаграждения, выплаченного основному управленческому персоналу, включая начисленные страховые взносы, составляет 6 382 937,49 рублей.

20. Информация по прекращаемой деятельности.

По результатам хозяйственной деятельности Союз не имеет оснований, предусмотренных ПБУ 16/02, для прекращения своей деятельности либо отдельных ее направлений.

По результатам хозяйственной деятельности Союза за 2022 год нет оснований и фактов для сомнений в непрерывности деятельности или в ликвидации Союза, требующих отражения в бухгалтерском учете в соответствии с пунктом 20 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н.

21. Информация об участии в совместной деятельности.

Союз строительных компаний Урала и Сибири по состоянию на отчетную дату в какой-либо форме не является участником совместной деятельности с иными хозяйственными обществами и товариществами, не имеет дочерних обществ.

22. Государственная помощь.

Государственная помощь не оказывалась.

23. Информация о существенных ошибках предшествующих лет, исправленных в отчетном году.

Согласно учетной политике Союза, существенной считается ошибка, которая приводит к изменению общей величины активов (пассивов) более чем на 1%. В отчетном периоде существенных ошибок нами не обнаружено.

24. События после отчетной даты.

Существенных фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Союза в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год (событий после отчетной даты и условных фактов хозяйственной деятельности) не имеется.


Генеральный директор



Ю.В. Десятков

Прошнуровано, пронумеровано, скреплено печатью
31 (Тридцать один) лист —.

Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение
ООО АФ «Аудит-Классик»

 А.П.Руденко

