



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОМПАНИЙ**
Урала и Сибири

2018

Отчет о деятельности

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц,
осуществляющих строительство
СРО-С-030-24082009

454092, Россия, г. Челябинск,
ул., Елькина, 84,
Тел./ф. (351) 280-41-14
www.sskural.ru,

e-mail: info@sskural.ru
ОГРН 1087400001897,
ИНН/КПП 7453198672/745101001

Содержание

Общая информация	4
Деятельность органов управления.....	5
Работа специализированных органов (комитетов и комиссий)	11
Обеспечение соответствия деятельности СРО требованиям федерального законодательства	17
Наградная деятельность	21
Разработка и продвижение инициатив	22
Взаимодействие с Национальным объединением строителей	24
Взаимодействие с Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области	27
Контроль за деятельностью членов ССК УрСиб.....	28
Повышение квалификации, проведение семинаров	35
Участие и проведение конференций, профессиональных конкурсов, выставок, Спартакиады строителей.....	37
Информационное обеспечение деятельности	46
Административно-хозяйственная деятельность	47

Союз строительных компаний Урала и Сибири:



- ✍ ССК УрСиб объединяет в своем составе более 1300 строительных компаний, ведущих свою работу в сфере жилищного, гражданского, промышленного строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектах использования атомной энергии.
- ✍ Членство в Союзе для строительных организаций — гарантия представления и защиты их интересов, содействие в осуществлении ими их предпринимательской деятельности.
- ✍ Уже более десяти лет Союз выполняет задачи по повышению качества строительных услуг, в том числе в соответствии с базовым стандартом «Организация строительного производства», предупреждению вреда, причиненного недостатками работ, формирования положительного имиджа профессии «строитель» и деятельности строительных компаний в Челябинской и Курганской областях.
- ✍ СРО тесно взаимодействует с органами власти, сотрудничает с общественными организациями и отраслевыми объединениями. В одной упряжке по продвижению инициатив от предпринимательского строительного сообщества трудятся два Союза (Союз строительных компаний Урала и Сибири, а также Челябинский межрегиональный Союз строителей). Ими совместно и результативно ведется работа по решению проблемных отраслевых вопросов и конкретных практических ситуаций на объектах.
- ✍ Союз несет ответственность за свои компании. Контроль в СРО — это не формальная проверка документов, а выезд на площадку для предметного контроля качества возводимых объектов и выявления производственных рисков с целью не наказать, а предупредить нарушения в технологии строительных работ.
- ✍ Союз проводит конкурсы в сфере строительства, конференции, форумы и семинары по самым актуальным вопросам, спартакиада строителей.
- ✍ Союз обеспечивает профессиональный рост работников строительных компаний, своевременное повышение квалификации, аттестацию персонала организаций.
- ✍ В Союзе на площадках членских организаций реализуется перспективный инновационный проект по ведению строительного контроля и исполнительной документации в электронном виде.

Общая информация

Что такое ССК УрСиб?

- ❑ Региональная саморегулируемая организация в области строительства.
- ❑ Номер в реестре: СРО-С-030-24082009.
- ❑ Дата создания: 01.09.2008 г.
- ❑ Дата регистрации в РосТехНадзоре: 24.08.2009.
- ❑ Размеры взносов:
 - Вступительный взнос — 30 000 рублей;
 - Размер единовременного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда — мин. — 100 000 руб.;
 - Размер единовременного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств — мин. — 200 000 руб. (для организаций участвующих в закупках по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП);
 - Членский взнос (ежегодный):
 - 36 тысяч рублей — для организаций с годовой выручкой по СМР до 100 млн рублей;
 - 72 тысячи рублей — для организаций с годовой выручкой по СМР свыше 100 млн рублей.
- ❑ Страховые суммы: 5 % от годовой выручки, но не менее 5 млн рублей.
- ❑ Оператор Национального реестра специалистов по организации строительства.

Руководство деятельностью:

- ❑ Высший орган управления — Общее собрание (юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительство, реконструкцию и капитальный ремонт всего спектра объектов, в том числе гражданского, жилищного, промышленного строительства, объектов использования атомной энергии и др.).
- ❑ Коллегиальный орган управления: Правление в составе 11 представителей организаций — членов ССК УрСиб, ведущих предприятий строительной отрасли.
- ❑ (Возглавляет Правление — Председатель, Воробьев Александр Анатольевич, директор ООО «Метчелстрой»).
- ❑ Единичный исполнительный орган: Генеральный директор, Десятков Юрий Васильевич.
- ❑ Структурные подразделения Исполнительной дирекции: профильные Департаменты.
- ❑ ССК УрСиб создан по инициативе 25 строительных организаций при поддержке Правительства Челябинской области в 2008 году (учредительное собрание 02.07.2008, регистрация в качестве юридического лица при создании — 01.09.2008 г.)

Основные цели саморегулируемой организации:

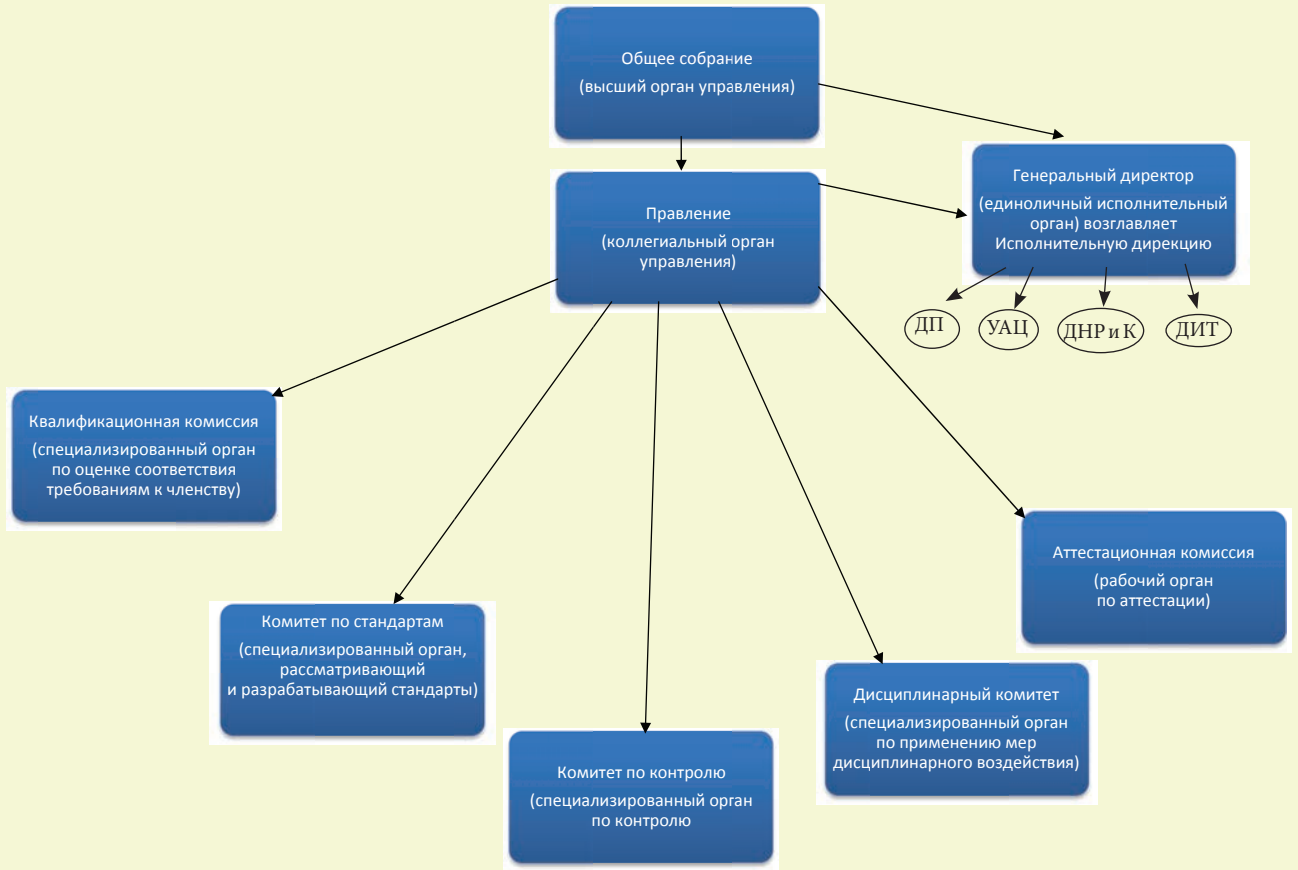
- ❑ предупреждение причинения вреда;
- ❑ повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства;
- ❑ обеспечение исполнения членами СРО обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе.

Основные направления деятельности:

- ❑ деятельность органов управления;
- ❑ работа специализированных органов (комитетов и комиссий);
- ❑ обеспечение соответствия деятельности требованиям федерального законодательства, в том числе юридическая деятельность (независимая экспертиза действующих нормативных правовых актов и проектов НПА, регулирующих деятельности в области строительства, участие в оценке регулирующего воздействия);
- ❑ разработка предложений и инициатив от имени профессионального предпринимательского сообщества в сфере строительной деятельности;
- ❑ защита и представление интересов строительных компаний;
- ❑ контроль за деятельностью членов;
- ❑ участие и проведение выставок, выездных заседаний, круглых столов, профессиональных конкурсов, конференций, взаимодействие со СМИ;
- ❑ информационное обеспечение деятельности;
- ❑ оценка деловой репутации строительных компаний.
- ❑ организация и обеспечение повышения квалификации,
- ❑ организация и проведение семинаров;
- ❑ оценка профессиональных компетенций специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;
- ❑ профессионально-общественная аккредитация программ дополнительного профессионального образования в области строительства;
- ❑ разработка и утверждение стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации и контроль за соблюдением членами такой саморегулируемой организации требований этих документов.

Деятельность органов управления

Организационная структура



ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ

*В 2018 году проведено одно очередное общее собрание членов Союза строительных компаний Урала и Сибири:
28 марта 2018 года*

на площадке Законодательного Собрания Челябинской области

Ежегодное отчетное общее собрание было проведено в расширенном формате, на собрании были освещены вопросы текущей деятельности саморегулируемой организации, в том числе деятельность саморегулируемой организации и ее членов в рамках измененного законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В повестку заседания были включены следующие вопросы:

- Об утверждении отчета о деятельности за 2017 год.
- Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год.
- Об утверждении сметы на 2018 г.
- Об утверждении в новой редакции Стандарта СТО СРО «Организация строительного производства».
- Об актуальных направлениях деятельности ССК УрСиб в 2018 г.



Актуальные направления на 2018:

- ✓ анализ деятельности членов СРО;
- ✓ сроки предоставления отчетности, разделы отчетности;
- ✓ способы взаимодействия членов СРО с исполнительной дирекцией через личный кабинет;
- ✓ способы получения СРО информации из открытых источников и обработке информации;
- ✓ наполнение Национального реестра специалистов в области строительства;
- ✓ аттестация специалистов по организации строительства;
- ✓ взаимодействие с организациями по вопросам ведения Национального реестра;
- ✓ порядок и практика осуществления контроля в саморегулируемой организации.



В 2018 году Союз приступил к формированию перечня добросовестных организаций, образцово соблюдающих требования СРО. За 10 лет работы в ССК УрСиб сложился основной состав организаций с многолетней историей в СРО с добросовестной партнерской репутацией и безусловным соблюдением всех условий членства в СРО. Эта своеобразная элита строительного комплекса Южного Урала, достойная почета и уважения коллег. Впервые введена и вручена на Общем собрании награда «Золотой сертификат соответствия» следующим организациям:

- ОАО «Строительная компания «Челябинскгражданстрой»
- ООО инженерно-коммерческое предприятие «Никас»
- АО «Южно-уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки»
- ЗАО «Востокметаллургмонтаж – 2»
- ООО «Строительная компания Тяжстрой»
- ООО Производственно-коммерческая фирма «СИМВОЛ»
- ООО «Трест Магнитострой»
- ООО «ИНТЕКС»
- ООО «СК Атлант»
- ООО «ДСМ»
- ООО «НПФ Восток-Запад»



По итогам проведения Спартакиады строителей вручены памятные дипломы самым активным ее участникам. Уделено внимание строительным организациям, которые не первый год активно принимают участие в спортивном движении Союза строительных компаний Урала и Сибири на призы Группы компаний «Стронекс». Руководящий состав этих организаций своим примером способствует совершенствованию спортивного мастерства и здоровому образу жизни своих работников:

- ООО «Борей»;
- ООО «Позитив-Строй»;
- ЗАО «Спецстрой-2»,
- ООО Строительная компания «РД».



ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРАВЛЕНИЯ

Общие положения о деятельности:

Правление Союза строительных компаний Урала и Сибири, как саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, является постоянно действующим коллегиальным органом управления, осуществляющим в пределах своей компетенции текущее руководство деятельностью.

Правление избирается тайным голосованием Общим собранием из числа индивидуальных предпринимателей — членов и представителей юридических лиц — членов СРО

Каждый член Правления избирается сроком на два года.

Правление осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом, решениями Общего собрания, Положением о Правлении и иными внутренними документами.

Правление действует на общественных началах в интересах СРО и ее членов и подотчетно Общему собранию.

Обеспечение деятельности Правления осуществляет Исполнительная дирекция, возглавляемая Генеральным директором.

Для обеспечения своей работы Правление вправе формировать совещательные, консультативные и координационные органы, являющиеся специализированными органами, и принять Положения, регламентирующие их работу.

Состав Правления:

Впервые Правление ССК УрСиб (ранее — НП «Союз строительных компаний Южного Урала» избрано 02 июля 2008 г.)

Основной состав Правления ССК УрСиб как саморегулируемой организации сформирован в 08 октября 2009 года.

Изменения в состав Правления за истекший с октября 2009 г. период вносились: 26 марта 2010 г., 09 июня 2010 г., 24 марта 2011 г. (измен на $\frac{1}{3}$), новый срок полномочий: 20 октября 2011 г., 16 октября 2013 г., 19 марта 2015 г. (ротация двух членов Правления), 15 октября 2015 года полномочия всего состава Правления продлены на новый срок и с 27.09.2017 года (четыре члена прекратили полномочия, а два новых представителя включены в состав Правления).

В состав Правления входят 8 руководителей — представителей организаций — членов СРО и 3 независимых члена.

На должность Председателя Правления Союза строительных компаний Урала и Сибири избран впервые, 09.06.2010 г., (новый срок полномочий — 20.10.2011, 16.10.2013, 15.10.2015 г.) (полномочия продлены 27.09.2017 г.):

Воробьев Александр Анатольевич — директор ООО «Метчелстрой».



**Воробьев
Александр Анатольевич** —
директор ООО «Метчелстрой»



**Аржевитин
Геннадий Иванович** —
независимый член Правления;
заслуженный строитель РФ



**Абдрахманов
Вячеслав Равильевич** —
независимый член Правления



**Чумиков
Алексей Михайлович** —
начальник управления капитального
строительства ОАО
«Магнитогорский
металлургический комбинат»



**Букреев
Александр Сергеевич** —
председатель совета директоров
ООО «СК Легион»



**Гущин
Алексей Иванович** —
директор ООО «Строительный
комплекс»



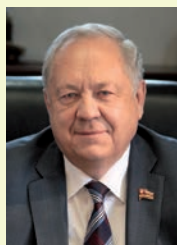
**Горбунов
Анатолий Павлович** — член совета
директоров Магнитогорского
управления ОАО
«Южуралэлектромонтаж»



**Лакницкий
Олег Владимирович** —
председатель Совета директоров
ОАО «Магнитострой»



**Депершмидт
Александр Николаевич** —
генеральный директор
ЗАО «Востокметаллургмонтаж-1»



**Янов
Николай Иванович** —
независимый член Правления,
почетный строитель России,
депутат Законодательного Собрания
Челябинской области



**Кормаикова
Елена Геннадьевна** —
председатель Совета директоров
ЗАО «Магнитогорский независимый
центр диагностики и экспертизы
объектов Госгортехнадзора
“Диагностика”»

В 2018 году проведено 86 заседаний Правления, в том числе очно — 4.

За весь период деятельности саморегулируемой организации проведено 202 заседания.

Кворум на большинстве заседаний — 90—100 %.

Основными вопросами на заседаниях в 2018 году были: прием новых членов в состав ССК УрСиб, исключение из членов ССК УрСиб, утверждение СТО ССК УрСиб 05-2016 «Организация строительного производства» в новой редакции, размещение части денежных средств компенсационного фонда ССК УрСиб, рассмотрение вопросов текущей деятельности ССК УрСиб и обсуждение инициатив Союза, назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности ССК УрСиб, утверждение плана проверок на 2019, одобрение сделки по покупке движимого имущества и рассмотрение проекта сметы ССК УрСиб на 2019 г.

ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

Исполнительный орган управления — единоличный.
Форма — Генеральный директор.

Генеральный директор избирается Общим собранием, подотчетен Общему собранию и Правлению. Действует без доверенности в соответствии с Уставом и Положением о Генеральном директоре ССК УрСиб.

Основными вопросами деятельности Генерального директора в 2018 году, кроме функций по обеспечению хозяйственной и уставной деятельности стали:

- автоматизация процессов контроля в СРО, взаимодействия членов с исполнительной дирекцией;
- вопросы ведения строительного контроля и исполнительной документации на строительных площадках членов ССК УрСиб в электронном виде;
- актуализация стандарта «Организация строительного производства»;
- разработка и продвижение инициатив строительного сообщества.



ДЕСЯТКОВ Юрий Васильевич

- Родился 24.05.1954, с. Карачелка, Шумихинский р-н, Курганская обл;

- Лауреат челябинских городских конкурсов «Человек года» (2001) в номинации «Строительство и транспорт», «Строитель города» (2008) в номинации «Лучшая компания в сфере промышленного строительства»;

- Окончил Челябинский политехнический институт (1976), инженер-строитель;

- Трудовую деятельность начал в тресте «Челябметаллургстрой», СУ «Промстрой-4»: мастер (1976—1977), прораб (1977—1979). В 1979—1988 гг. — в «Передвижной механизированной колонне»: старший прораб, главный инженер. В 1988—2000 гг. — начальник СУ «Стальстрой». С января по июнь 2000 г. — зам. главы администрации Metallургического района г. Челябинска. В 2000—2005 гг. возглавлял МУП «Управление благоустройства». С 2005 г. — директор ЗАО «Стальстрой» г. Челябинск;

- Член Комитета по промышленному строительству Национального объединения строителей (с 2010);

- Генеральный директор ССК УрСиб (с 2010);

- Награжден Почетной грамотой Министерства регионального развития РФ (2011), Почетной грамотой Национального объединения строителей за значительный вклад в развитие строительной отрасли Российской Федерации (2011), Почетной грамотой губернатора Челябинской области (2014);

- Отмечен Нагрудным знаком «За заслуги» саморегулирования в строительстве Национального объединения строителей (2014) и Благодарственным письмом Законодательного Собрания за значительный вклад в развитие строительной отрасли Челябинской области (2018);

- Член совета ассоциации «Национальное объединение строителей» (с 2014 по 2018 г.).

Работа специализированных органов (комитетов и комиссий)

1. Квалификационная комиссия (Председатель — Десятков Ю. В.) — постоянно действующий специализированный рабочий орган, созданный по решению Правления 18.09.2009 г.

Комиссия осуществляет деятельность по оценке соответствия членов (кандидатов) требованиям к членству в саморегулируемой организации (с 01.07.2017).

Персональный состав Квалификационной комиссии

Занимаемая должность в комиссии	Ф. И. О.	Место работы, должность
Председатель комиссии	Десятков Юрий Васильевич	Генеральный директор Союза строительных компаний Урала и Сибири (ССК УрСиб)
Заместитель председателя комиссии	Разумова Наталья Михайловна	Директор департамента права ССК УрСиб
Секретарь комиссии	Стоякин Игорь Вячеславович	Директор департамента нормативного регулирования и контроля ССК УрСиб
Член комиссии	Амосов Максим Сергеевич	Юрисконсульт департамента права ССК УрСиб
Член комиссии	Жиденко Игорь Сергеевич	Директор Учебно-аккредитационного центра ССК УрСиб
Член комиссии	Мухортикова Татьяна Владимировна	Главный специалист Отдела контроля ССК УрСиб
Член комиссии	Храмцов Виталий Викторович	Директор Магнитогорского филиала ССК УрСиб

Отчет о деятельности квалификационной комиссии (в период с 01.01.2018 по 31.12.2018)

Количество заседаний	176
Рассмотрено итоговых заключений	584
Направлено представлений в Правление ССК УрСиб о приеме в члены ССК УрСиб	314
Принято решений о внесении в реестр ССК УрСиб изменений сведений о членах ССК УрСиб	270
Принято решений о возобновлении права члена ССК УрСиб выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	176
Принято решений о направлении материалов на Дисциплинарный комитет	5

2. Комитет по контролю (Председатель — Горбунов А. П.) — постоянно действующий специализированный рабочий орган СРО, созданный по решению Правления СРО 17.12.2008 г.

Основной целью Комитета является обеспечение контроля за деятельностью членов СРО в рамках реализации уставных целей и задач СРО в соответствии с имеющимися у него полномочиями.

Персональный состав Комитета по контролю

Занимаемая должность в комитете	Ф. И. О.	Место работы, должность
Председатель комитета по контролю	Горбунов Анатолий Павлович	Генеральный директор ОАО «Южуралэлектромонтаж»
Заместитель председателя (секретарь комитета по контролю)	Чернов Петр Антонович	Начальник отдела контроля департамента нормативного регулирования и контроля ССК УрСиб
Член комитета по контролю	Стругов Сергей Сергеевич	Заместитель директора ООО «ЛифтТехСнаб»
Член комитета по контролю	Попов Юрий Константинович	Заместитель генерального директора ЗАО «Уралмостострой»
Член комитета по контролю	Таранин Сергей Маркович	Начальник отдела технического надзора ООО СК «Легион»
Член комитета по контролю	Важенин Вячеслав Николаевич	Старший инженер отдела контроля департамента нормативного регулирования и контроля ССК УрСиб

На 01.01.2019 г. проведено 10 заседаний.

Рассмотрено — 1216 организаций в т. ч.

— по Центральному офису — 940 организаций;

— по Магнитогорскому филиалу — 159 организаций;

— по Курганскому филиалу — 117 организаций.

Направлено в Дисциплинарный комитет — 179 организаций:

— по Центральному офису — 142 организации;

— по Магнитогорскому филиалу — 23 организации;

— по Курганскому филиалу — 14 организаций.

Утверждено результатов проверок — 1037 организаций.

3. Дисциплинарный комитет (председатель — Янов Н. И.) — постоянно действующий специализированный рабочий орган СРО, созданный по решению Правления СРО 17.12.2008 г.

Состав Дисциплинарного комитета, утвержден на заседании Правления 17.05.2017 года, внесены изменения 18.10.2018 г.

Персональный состав Дисциплинарного Комитета (на 18.10.2018)

Занимаемая должность в комитете		Ф. И. О.	Место работы, должность
Председатель дисциплинарного комитета		Янов Николай Иванович	ООО «Артель-С», полномочный представитель
Заместитель председателя дисциплинарного комитета		Чуйкин Сергей Фёдорович	ООО «Южурал-электро-монтаж-3», член совета директоров
Член комитета		Мурдид Андрей Геннадьевич	ООО «КПД ЗАКАЗЧИК», директор
Секретарь комитета		Дмитрук Ирина Васильевна	ССК УрСиб, заместитель директора департамента права ССК УрСиб

Комитет рассматривает дела о применении в отношении членов саморегулируемой организации предусмотренные положением о дисциплинарной ответственности меры дисциплинарного воздействия за совершенные ими дисциплинарные правонарушения.

На 31.12.2018 год проведено 12 заседаний Комитета: 26.01.2018, 09.02.2018, 02.03.2018, 30.03.2018, 27.04.2018, 25.05.2018, 06.07.2018, 24.08.2018, 04.10.2018, 16.11.2018, 30.11.2018 и 21.12.2018, в том числе заочно всего — 2. При рассмотрении материалов нарушений в отношении члена СРО в части нарушения правил и требований, действующих

в СРО, и применении мер дисциплинарного воздействия, важным фактором является присутствие на заседании руководителя организации-нарушителя, который может объяснить текущее состояние дел своей компании и дать пояснения по существу вопроса.



Меры дисциплинарного воздействия

(в соответствии с Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, утв. решением Общего собрания членов ССК УрСиб 18.05.2017 года):

ПРЕДПИСАНИЕ
об обязательном устранении членом СРО выявленных нарушений в установленные сроки
(п. 3.2 положения)

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ
члену СРО
(п. 3.3 положения)

НАЛОЖЕНИЕ
на члена СРО
ШТРАФА
(п. 3.4 положения)

ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВА
осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства
(п. 3.5 положения)

РЕКОМЕНДАЦИЯ об ИСКЛЮЧЕНИИ
лица из членов СРО
(п. 3.6 положения)

ИСКЛЮЧЕНИЕ
из членов СРО
(п. 3.7 положения)

Наиболее часто применяемая Дисциплинарным комитетом мера дисциплинарного воздействия — **приостановление права выполнять** строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в связи с нарушением требований части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 372-ФЗ) об обязательности

наличия у индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, являющихся членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в штате по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в соответствующий национальный реестр таких специалистов. В течение 2018 года такая мера дисциплинарного воздействия применялась в отношении 151 организации.

Возобновление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального

строительства таким организациям происходит по мере направления в СРО сведений о наличии в организации специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, ведение которого осуществляет Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

По состоянию на **31.12.2018 года** количество членов ССК УрСиб с приостановленным правом выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства составило — **128**.

Кол-во примененных мер дисциплинарного воздействия в 2016 г.

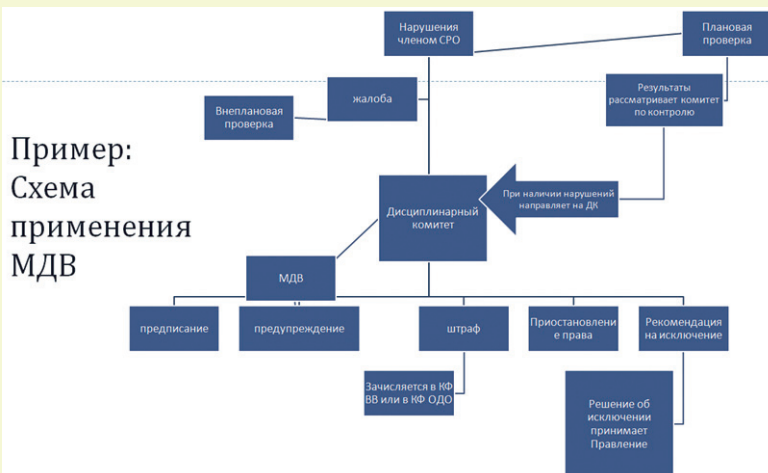
Предписание об устранении нарушений	Предупреждение	Приостановление действия свидетельства о допуске	Прекращение действия свидетельства о допуске	Рекомендация об исключении
41	44	79	69	нет

Кол-во примененных мер дисциплинарного воздействия в 2017 г.

Предписание об устранении нарушений	Предупреждение	Приостановление действия свидетельства о допуске до 01.07.2017	Прекращение действия свидетельства о допуске до 01.07.2017	Приостановление права выполнения работ с 01.07.2017	Штраф	Рекомендация об исключении
40	нет	42	24	506	нет	30

Кол-во примененных мер дисциплинарного воздействия в 2018 г.

Кол-во примененных мер дисциплинарного воздействия в 2018 г.	Предупреждение	Наложение штрафа	Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт	Рекомендация об исключении лица из членов СРО	Исключение лица из членов СРО (на основании решения Правления ССК УрСиб)
133	нет	нет	151	65	60



4. Комитет по разработке стандартов и правил саморегулирования — постоянно действующий специализированный рабочий орган СРО, созданный по решению Правления СРО 18.07.2008 г. Комитет взаимодействует с представителями Национального Объединения строителей, органов государственной власти и управления в области нормативного технического регулирования.

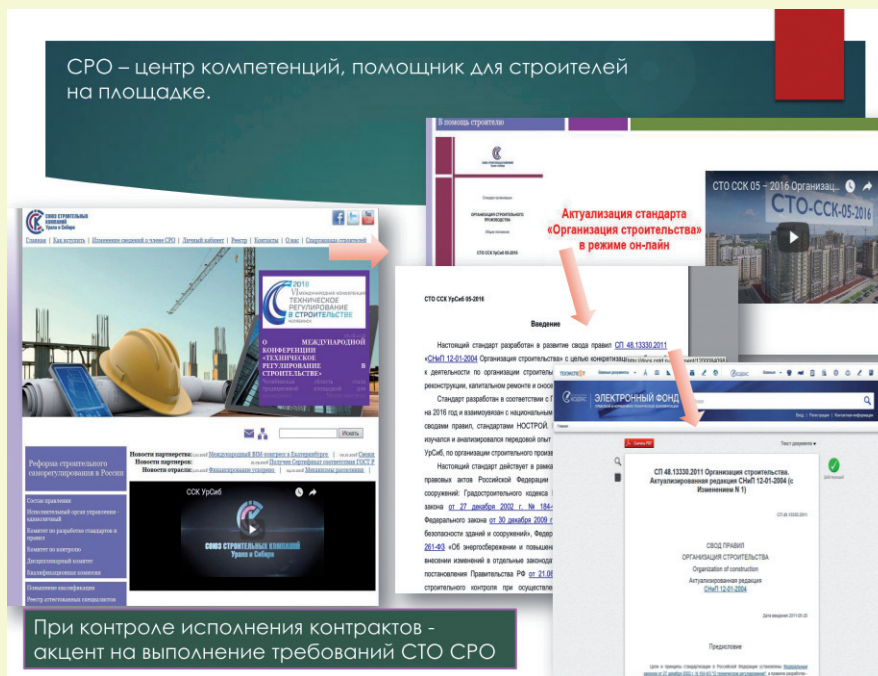
На 01.01.2019 г. всего проведено 225 заседаний рабочих групп Комитета (в 2014 г. — 35, в 2015 г. — 18, в 2016 г. — 29, в 2017 г. — 13, в 2018 — 28). В 2018 г. Комитет со свободным составом занимался в основном вопросами внедрения электронного документооборота при формировании исполнительной документации, а так же вопрос автоматизации строительного контроля.

Ключевым вопросом деятельности в 2018 году стало рассмотрение и обсуждение предложений и замечаний по разделам стандарта ССК УрСиб «Организация строительного производства», который разработан при участии ООО Инжстройпроект и введен в действие 20.10.2016 г. Сведения о нем внесены Ростехнадзором в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Документ широко применяется не только членами СРО ССК УрСиб, но и строительными компаниями уральского региона. По решению Окружной конференции членов НОСТРОЙ по УрФО проходит экспериментальное внедрение в СРО по Уральскому федеральному округу.

В разработанный стандарт интегрированы основные положения стандартов: СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011 «Организация строительного производства. Общие положения»; СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ»; СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 «Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство».

СТО находится в режиме постоянной актуализации, дата последней актуализации — 01.10.2018 г., в положения стандарта включены достижения науки, прогрессивной технологии и передового отечественного и зарубежного опыта по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства. В информационной системе «Техэксперт» стандарт доступен широкому кругу лиц в режиме он-лайн актуализации.



5. Аттестационная комиссия — постоянно действующий орган ССК УрСиб с 18.11.2009 г.

Аттестационная комиссия была создана для регулярной деятельности по аттестации руководителей и специалистов строительных организаций — членов Союза строительных компаний Урала и Сибири, по результатам которой прини-

малось решение о выдаче (отказе в выдаче) квалификационного аттестата заявителю, ответственному за виды работ в области строительства, в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации и требованиями СРО.

С 01 июля 2017 года, в связи с изменениями в Градостро-

ительном Кодексе Российской Федерации и новыми требованиями к персоналу организации, разработкой и внедрением квалификационных стандартов СРО «Руководитель строительной организации», «Специалист по организации строительства», аттестационная комиссия СРО осуществляет оценку квалификации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Оценка квалификации специалистов по организации строительства осуществляется через компьютерное тестирование в центре информационных технологий исполнительной дирекции ССК УрСиб на предмет выявления компетенций по стандарту СРО «Организация строительного производства», с использованием программы «iSpring QuizMaker 8», позволяющей ответственному работнику Центрального офиса Исполнительной дирекции контролировать процесс прохождения тестирования специалистов, независимо от места их нахождения.

Тестовые задания были разработаны силами работников исполнительной дирекции ССК УрСиб, представителями строительных организаций — членов ССК УрСиб, разра-

ботчиками стандарта СРО «Организация строительного производства».

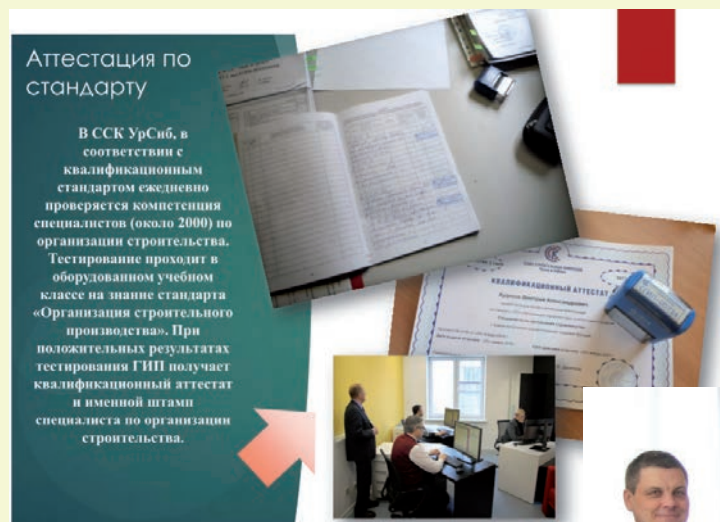
Аттестация специалистов по организации строительства проводится в Центральном офисе ССК УрСиб, Магнитогорском офисе ССК УрСиб, а также специалистами г. Курган.

В 2018г. была разработана и внедрена система дистанционного тестирования специалистов по организации строительства, находящихся на объектах строительства за пределами Челябинской, Курганской областей, с использованием программы SKYPE (прошли тестирование 63 специалиста).

Тестовые задания периодически изменяются, с учетом актуализации содержания стандарта СРО «Организация строительного производства», для обеспечения учета современных требований к организации строительства.

Результаты работы Аттестационной комиссии Союза строительных компаний Урала и Сибири по аттестации руководителей и специалистов строительных организаций — членов ССК УрСиб в 2018 г.

За 2018г. была проведена оценка квалификации у 1419 специалистов по организации строительства, с выдачей квалификационного аттестата.



Вручение квалификационного аттестата № С: ГИП 1000 Е. П. Гуляеву, зам. директора АО «ФЛАЙ ПЛЭНИНГ АПРИ»

Реестр аттестованных специалистов по организации строительства размещен на сайте ССК УрСиб и актуализируется ежемесячно. В данном реестре имеется информация не только о номере квалификационного аттестата, но и идентификационном номере специалиста в Национальном реестре специалистов в области строительства.

С 1 июля 2017 г. все специалисты по организации строительства, прошедшие аттестацию, получают именной номерной штамп, который используется при подписании исполнительной документации, в качестве подтверждения статуса специалиста по организации строительства. Номер штампа соответствует номеру квалификационного аттестата специалиста.

На 31.12.2018 г. в Национальный реестр специалистов в области строительства внесены сведения о 2700 специалистах.

Всего аттестовано 2050 специалистов по организации строительства.

В декабре 2018г. квалификационный аттестат за номером С:ГИП 2000 был торжественно вручен на очередном заседании Правления Воробьеву А.А., руководителю ООО «Метчелстрой», Председателю Правления ССК УрСиб.

ССК УрСиб является единственной саморегулируемой организацией, кто имеет статус Оператора НРС в Челябинской области.

С 1 июля 2017г. силами работников исполнительной дирекции ССК УрСиб проводится проверка документов на предмет соответствия требованиям Градостроительного кодекса РФ. Ответственные работники учебно-аккредитационного центра ССК УрСиб постоянно взаимодействуют с Отделом Национального реестра специалистов Ассоциации «НОСТРОЙ» в части внесения всех необходимых сведений о кандидатах в специалисты по организации строительства в Автоматизированную информационную систему, получения информации о принятых Комиссией Ассоциации «НОСТРОЙ» решениях по включению(отказе о включении) в Национальный реестр специалистов представителей организаций — членов ССК УрСиб.

Наличие статуса Оператора НРС позволяет нашим партнерам быстро и своевременно обеспечивать соответствие требованиям Градостроительного Кодекса в части наличия специалистов по организации строительства и продолжать строительную деятельность.

Работа по внесению сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства будет продолжена в 2019 году.

Обеспечение соответствия деятельности СРО требованиям федерального законодательства

В соответствии со статьями 55.16 и 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ средства компенсационных фондов (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) сохранены в полном объеме, сформированы и размещены на специальных счетах и постоянно пополняются.

Размер компенсационного фонда возмещения вреда на 01.01.2019г. составляет 424 127 086 руб 85 коп, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств — 796 858 327 руб 83 коп. Рост компенсационных фондов по сравнению с аналогичной датой предшествующего периода составил 182 327 100 руб 25 коп (17,6%). Средства компенсационных фондов размещены на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства РФ №970 от 27.09.2016г): ПАО Сбербанк, АО Россельхозбанк, ПАО Промсвязьбанк. Размер полученных процентов за 2018 год составил 62 720 564 руб 66 коп.

В 2018 г. осуществлялись выплаты (перечисления) из средств компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с:

- п. 1) ч. 4 статьи 55.16 ГрК РФ (ошибочно перечисленные средства) в размере 5 717 400 руб. 91 коп.;
- пп. 2 ч. 4 ст. 55.16 ГрК РФ, пп. 2 п. 1.2 договора спец. банк. сч № ДБС40/006826 от 28.10.16, протокол правления № 85 от 30.08.17 г. 250 000 руб. 00 коп. (перевод из ПАО «Промсвязьбанк» в ПАО «Сбербанк»);
- дог № 36005-08-18-09 от 02.08.2018 г., протокол Правления № 168 от 02.08.2018г 300 000 000 руб 00 коп (перевод из ПАО «Сбербанк» в ПАО «Промсвязьбанк»);
- пп. 4 ч. 4 ст. 55.16 ГрК РФ 3 471 588 руб. (налог на прибыль).

Выплаты (перечисления) из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с:

- п. 1) ч. 5 статьи 55.16 ГрК РФ (ошибочно перечисленные средства) в размере 3 382 449 руб. 00 коп.;
- пп. 4 ч.4 ст.55.16 ГрК РФ 7 564 760 руб. (налог на прибыль);
- п. 1) ч. 4 статьи 55.16 ГрК РФ (возврат ошибочно перечисленных средств) 46 000 руб. 00 коп.

Выплат в связи с наступлением ответственности по статьям 60, 60.1 Градостроительного кодекса РФ — нет.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА по экологическому, технологическому и атомному надзору

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР саморегулируемых организаций

Регистрационный номер записи: СРО-С-030-24082009

Наименование: ССК УрСиб

ИНН: 7453198672

Назад: в реестр СРО

Сведения о СРО в формате PDF

Общая информация	Госреестр	Компенсационные фонды СРО	Органы управления СРО	Право выполнения работ	Стандарты и правила СРО
Полное наименование:	Союз строительных компаний Урала и Сибири				
Краткое наименование:	ССК УрСиб				
Тип СРО:	Саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство				
Федеральный округ:	Уральский ФО				
Субъект федерации:	Челябинская область				
Город (посёлок, деревня):	г. Челябинск				
Статус:	Включён в реестр				

Название компенсационного фонда	Размер фонда (в рублях)	Дата включения сведений в реестр
Компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ)	424 127 086,85 руб.	24.01.2019
Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО)	796 858 327,83 руб.	24.01.2019

Количество документов Союза строительных компаний Урала и Сибири, сведения о которых внесены в государственный реестр по состоянию на 01.01.2018 г. — 20.

Информация содержится на сайте ССК УрСиб в разделе «Документы» и на сайте Ростехнадзора в разделе «Государственный реестр СРО/ССК УрСиб/Стандарты и правила СРО».

Юридическое сопровождение деятельности в 2018 г. велось по следующим направлениям:

№ п/п	Вид деятельности	Количество
1	Прием заявлений о приеме в члены СРО	372
2	Прием заявлений о внесении изменений в сведения о члене СРО	253
3	Принято в члены СРО	317
4	Внесено изменений в сведения о члене СРО	202
5	Прием отчетов о деятельности членов СРО за предыдущий год	1 062
5.1	Прием уведомлений о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных конкурентным способом	523
5.2	Количество не сданных уведомлений о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных конкурентным способом	61
5.3	Количество членов СРО, не предоставивших справку о годовой выручке (форма № 2)	23
6	Исключение членов из состава СРО по заявлению о добровольном выходе	73
7	Исключение членов из состава СРО по решению Правления	60
8	Выдача выписок из реестра членов СРО	4 421
9	Количество должников по оплате членского взноса за 2018 год / предыдущие годы	43 / 7
10	Сумма задолженности по членским взносам за 2018 год	1 110 512
10.1	Сумма задолженности по членским взносам за предыдущие годы	263 000
11	Количество представленных графиков платежей членского взноса за текущий год	210
11.1	Количество нарушенных графиков платежей членского взноса за текущий год	20
12	Количество организаций с годовой выручкой более 100 млн. рублей	160
13	Прием договоров страхования гражданской ответственности	1 254
14	Количество просроченных договоров страхования гражданской ответственности	133
15	Подготовка заключений соответствия документации требованиям СРО в рамках компетенции ДП	1 268
16	Исходящие письма от ДП	681
17	Количество принятых со вступительным взносом	275
18	Количество принятых без вступительного взноса	39
15	Рассмотрение жалоб на действия членов Союза	7
16	Обеспечение соответствия предоставления в орган надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области строительства (Ростехнадзор) информации о деятельности Союза в соответствии с изменениями нормативно-правовых актов	3 уведомления
17	Предоставление в Национальное объединение строителей информации о деятельности Союза в соответствии с изменениями нормативно-правовых актов / сведения об исключенных членах Союза	97
18	Исковая работа (ведение судебных дел по защите интересов юридических лиц, переходящих в Союз по региональному принципу:	Принято участие в более чем 100 делах
	Участие в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора; Консультирование по вопросам составления исковых заявлений об обязанности перечислить уплаченные средства компенсационного фонда из прежней СРО	
19	Ведение архивного делопроизводства (количество дел в постоянном хранении)	1516 архивных дел

№ п/п	Вид деятельности	Количество
20	Мониторинг и анализ условий и предложений страховых компаний по страхованию гражданской ответственности, внесенных в реестр	13 страховых компаний
21	Мониторинг и анализ условий и предложений кредитных организаций, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» по размещению средств компенсационного фонда и собственных средств Союза в целях его сохранения и прироста	15 банков
22	Подготовка проектов внутренних документов и Устава в соответствии с 340-ФЗ (изменениями в Градостроительный кодекс РФ о сносе объектов капитального строительства)	С 04.08.2018

Представители Исполнительной дирекции участвуют в работе Комиссии по отбору подрядных организаций для проведения работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов в Челябинской области, обсуждениях правоприменительной практики УФАС, Экспертном совете по контрактной системе, Экспертного совета по топливно-энергетическому комплексу при Челябинской УФАС России, рабочей группы созданной при губернаторе Челябинской области по оптимизации административных процедур,

Общественного совета при Министерстве строительства и инфраструктуры Челябинской области, в работе Комитета по строительной политике Законодательного Собрания Челябинской области.

Одним из новых направлений деятельности ССК УрСиб в 2018 году стало осуществление Общественного контроля в сфере закупок в соответствии со статьей 55.13 Градостроительного кодекса.





KR&P | Адвокатское бюро
Ковалёв, Рязанцев и партнёры

СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ Урала и Сибири

ТРУДОВАЯ ПРАКТИКА

Союз строительных компаний Урала и Сибири совместно с Адвокатским бюро «Ковалёв, Рязанцев и партнёры» («KR&P») продолжает публикацию бюллетеня трудовой

практики. В 2018 году выпущено 12 номеров. В бюллетене размещаются свежие новости для работодателей и работников строительной сферы.

Наградная деятельность

Подготовлены, сданы и получены документы по наградам:

Почетный знак Минстроя России «Почетный строитель»	2
Благодарность Минстроя России	5
Благодарность Администрации города Челябинска	9
Почетная грамота Администрации города Челябинска	18
Благодарность губернатора Челябинской области	20
Почетная грамота губернатора Челябинской области	15
Премия Законодательного Собрания Челябинской области строителям	67
Благодарственные письма Законодательного Собрания Челябинской области	5
Благодарность Минстроя Челябинской области	19
Почетная грамота Минстроя Челябинской области	116
Орден «За заслуги в строительстве» РСС	10
Нагрудный знак «Строительная слава» РСС	13
Грамота РСС	24
Благодарность Президента НОСТРОЙ	1
Почетная грамота НОСТРОЙ	2
Звание «Лучший инженер» НОСТРОЙ	1
Звание «Лучший по профессии» НОСТРОЙ	1
Почетный знак НОСТРОЙ «За профессионализм и деловую репутацию»	1
Почетный знак НОСТРОЙ «За вклад в развитие строительной отрасли»	1
Почетный строитель Урала	2
Грамота ССК УрСиб	121
Лауреат премии ССК УрСиб	4
Почетное звание ССК УрСиб «Мастер строительства»	53
Почетное звание ССК УрСиб «Ветеран строительства»	25
Грамота ЧМСС	74



Разработка и продвижение инициатив



Уральский совет
«Содружество
в сфере строительства»

Уральский совет «Содружество в сфере строительства» (сокращенное наименование: УрССС) создан 8 августа 2017 года с целью объединения инвестиционно-строительного комплекса Уральского федерального округа и органов власти для координации действий по развитию отрасли и решению общих задач, поддержке баланса интересов общества, власти и бизнеса. Изначально в него вошли представители трех регионов Уральского федерального округа: Челябинской, Свердловской и Курганской областей. Челябинскую область представили — Правительство Челябинской области (Шаль Сергей Вернерович), Челябинский межрегиональный Союз строителей (Абаимов Александр Иванович), Союз строительных компаний Урала и Сибири (Десятков Юрий Васильевич) и Союз проектных организаций Южного Урала (Якобчук Сергей Федорович).

В 2018 году Уральский совет расширил свои границы. К работе присоединились ФАУ «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» (Михеев Дмитрий Владимирович), Союз строителей Республики Беларусь (Шеремет Николай Трофимович) и РУП «Стройтехнорм» (Лишай Игорь Леонидович). В течение года проведено два заседания: 25 апреля в городе Курган и 4 декабря в городе Екатеринбург.



25.04.2018 (г. Курган) подведены итоги исполнения задач, поставленных на предыдущем заседании Совета (26.10.2017). Обсуждены актуальные проблемы строительной отрасли и пути их решения (наличие контрафактной продукции в строительстве; поэтапный переход от долевого строительства к проектному финансированию; выполнение работ подготовительного периода до начала строительства; про-



тивдействие возникновению коррупционных рисков при риск-ориентированном подходе в контрольной и надзорной деятельности; действие СП 68.1333.2017г. «Ввод объектов в эксплуатацию»; автоматизация контроля: осуществление строительства, оценки соответствия, приёмки в эксплуатацию, контрольно-надзорной деятельности в сфере строительства), деятельность саморегулируемых организаций в сфере строительства и проектирования и опыт Республики Казахстан в сфере строительства (при участии на заседании заместителя руководителя ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области» — В. А. Анненко).

05.12.2018 (г. Екатеринбург) заседание состоялось в рамках V международного форума и выставки высотного и уникального строительства 100+ Forum Russia. Подведены итоги исполнения задач, поставленных на предыдущем заседании Совета (25.04.2018).



Рассмотрены вопросы: реализация майского Указа Президента РФ; цифровизация строительства объектов с формированием всей исполнительной документации с исполь-

зованием технологий информационного моделирования; противодействие коррупционным рискам в строительстве; техническое регулирование проектирования и строительства; состояние и перспективы развития строительной индустрии; концепция экспериментальной площадки по автоматизированному строительному контролю.

Предложения, выработанные по результатам заседания, переданы руководству Минстроя России на пленарное заседание, которое состоялось 6 декабря в Екатеринбурге с участием главы ведомства Владимира Якушева, его заместителя Андрея Волкова.

Следующее заседание Уральского Совета запланировано провести в мае 2019 года городе Минск (Республика Беларусь).

Взаимодействие с Национальным объединением строителей

В 2018 году исполнительная дирекция ССК УрСиб продолжила сотрудничество с Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

Представительство в Совете Нострой

Одной из заметных составляющих деятельности ССК УрСиб стала деятельность Генерального директора Ю. В. Десяткова в составе Совета Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация — общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (НОСТРОЙ)

Совет Ассоциации является коллегиальным исполнительным органом Объединения СРО:

- подотчетен Съезду. Совет Объединения
- выступает от имени Объединения в вопросах, находящихся в его компетенции.
- избирается Съездом путем тайного голосования. Количественный состав Совета Объединения определяется Съездом, но не может быть менее 15 (пятнадцати) и более 30 (тридцати) человек.
- формируется в пределах квот, установленных Регламентом Съезда из представителей саморегулируемых организаций — членов Объединения, а также из лиц, независимых от конкретных саморегулируемых организаций (независимые члены) — представителей профильных Комитета (Комиссий) палат Федерального Собрания Российской Федерации, департамента Аппарата Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти.

18 ноября 2014 г. на IX Всероссийском съезде саморегулируемых организаций в строительстве Десятков Юрий Васильевич избран (и ведет активную деятельность по настоящее время) в состав коллегиального исполнительного органа Национального объединения саморегулируемых организаций — Совет НОСТРОЙ. Кроме того, Ю. В. Десятков является членом Комитета НОСТРОЙ по промышленному, жилищному и гражданскому строительству.

Совет в 2018 году провел 21 заседание. Основными вопросами деятельности Совета стали изменения в Градостроительный кодекс, деятельность СРО в России, утверждение заключений о включении или исключения СРО из государственного реестра.

Окружные конференции членов НОСТРОЙ в 2018 году проведены 6 раз.

Круглый стол «Актуальные вопросы в сфере деятельности саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» состоялся 15 мая 2018 года в Челябинске. Мероприятие прошло по инициативе координатора НОСТРОЙ по Уральскому федеральному округу Сергея Лекомцева на базе Союза Строительных компаний Урала и Сибири. Участие в круглом столе приняли Исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин, член Совета НОСТРОЙ Юрий Десятков, член Экспертного Совета НОСТРОЙ Наталья Разумова, заместитель директора Департамента нормативного и методического обеспечения НОСТРОЙ Антон Забелин и более 20 представителей СРО из Челябинской, Тюменской, Свердловской областей и Ханты-Мансийского автономного округа.





XV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в области строительства состоялся 28 мая 2018 года

Совершенствование законодательства в градостроительной сфере

Одним из направлений деятельности Департамента права с 2012 по настоящее время отдельно выделено участие представителя ССК УрСиб в деятельности Экспертного совета по совершенствованию законодательства в градостроительной сфере Национального объединения строителей.

Представитель от ССК УрСиб (Н. М. Разумова, директор Департамента права) избран от Уральского федерального округа в состав Экспертного совета в 2012 году.

В течение 2017 года Экспертным Советом проведено 11 заседаний, на которых рассмотрено 29 проектов норма-



XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в области строительства состоялся 26 ноября 2018 года

тивных правовых актов и иных документов, утверждено 22 экспертных заключений.

Ключевые вопросы: поправки в 214-ФЗ, совершенствование деятельности СРО, градостроительная деятельность.



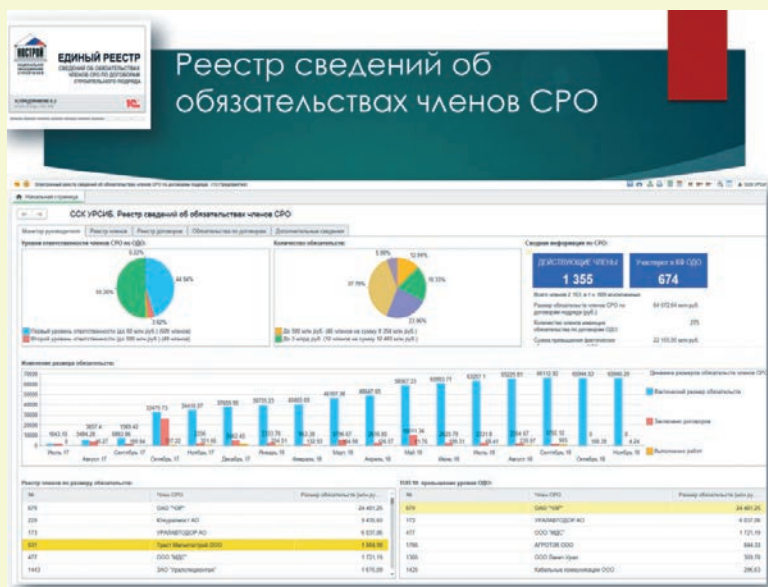
В 2018 г. Ассоциация «НОСТРОЙ» разработала программный продукт Сервис проверки идентификационных номеров специалистов НРС, позволяющий саморегулируемой организации проверить наличие специалиста не только в строительной компании данной СРО, но и наличие специалиста в строительных организациях иных СРО Российской Федерации.

Союз строительных компаний Урала и Сибири одним из первых присоединился к данному Сервису и ежедневно осуществляет сверку специалистами НРС, по представленным строительными организациями документам.

Данный Сервис направлен на борьбу с консалтинговыми компаниями, торгующими документами специалистов, чьи данные внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, а также позволяет СРО моментально проверить достоверность сведений о специалистах НРС, предоставляемых строительными организациями.

Расширяется направление работы СРО и НОСТРОЙ на основе Единого реестра договоров обязательств членом ССК УрСиб, в котором концентрируются все сведения о договорах и обязательствах членом ССК УрСиб по стране.

ССК УрСиб активно ведет работу с применением данного сервиса.



Основное направление:
Автоматизация процессов.

Способ сбора информации из открытых источников

Запрос на площадку

Отбор по критериям: коды ОКПД2 Общероссийский классификатор продукции по видам экономической деятельности, утвержденный Приказом Росстандарта от 31.01.2014 N 14-ст. (41..42...43 Работы строительные, 71.12.20.110 [услуги заказчика-застройщика; генерального подрядчика])

Выгрузка контрактов по каждому члену

Интеграция в электронную базу данных.

Взаимодействие с Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области

В 2018 году представитель Союза строительных компаний Урала и Сибири Амосов Максим Сергеевич продолжил свою работу на общественных началах в составе Общественного Совета при Министерстве строительства и инфраструктуры Челябинской области, а также в составе комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций, претендующих на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, которые имеют право принимать участие в электронном аукционе по установленному предмету электронного аукциона в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615

За 2018 год комиссией по проведению предварительного отбора подрядных организаций проведено 28 заседаний, по итогам которых в реестр квалифицированных подрядных организаций включено 111 организаций, в т. ч. организации, которые являются членами Союза строительных компаний Урала и Сибири.

Кроме того, Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 предусмотрены случаи исключения под-

рядных организаций из реестра квалифицированных подрядных организаций. Так, в 2018 г. исключено несколько подрядных организаций по причине:

- расторжения региональным оператором договора подряда в одностороннем порядке из-за нарушения подрядной организацией срока начала работ;
- нахождения в реестре недобросовестных подрядных организаций;
- прекращения членства в саморегулируемой организации;
- уклонение участника электронного аукциона от заключения договора о проведении капитального ремонта.

В декабре 2018 г. Амосов Максим Сергеевич вошел в состав комиссии по проведению конкурсов на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы в Министерстве и включение государственных гражданских служащих (граждан) в кадровый резерв.

Контроль за деятельностью членов ССК УрСиб

Контроль в СРО с 01.07.2017 г. с учетом 340-ФЗ (ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ)

Саморегулируемая организация имеет право осуществлять общественный контроль в сфере закупок

- 1 за соблюдением членами СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ;
- 2 за исполнением членами СРО обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 3 СРО проводит проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств предельному размеру по уровню ответственности по ОДО
- 4 Контроль соблюдения стандартов СРО и внутренних документов СРО

У ССК УрСиб в 2018 г – 1046 уведомлений от ГСН, +47 о нарушениях

За нарушения, подтвержденные в ходе проверки СРО – Меры дисциплинарного воздействия (от предписания до приостановления права и штрафа)

Органы ГСН

Уведомления в проверках и уведомления по 340-ФЗ



Контроль СРО за исполнением членами обязательств по Контрактам



Не тождественные процедуры
Различные цели проведения



ч.5 ст. 55.13 ГрК РФ

Контроль за исполнением членами обязательств по Контрактам

контроль в форме проверки, проводимой на месте членами СРО в-в-в



ч.4 ст. 55.8 ГрК РФ

Контроль совокупного размера обязательств

внеплановые уведомления членов СРО



СРО – центр компетенций, помощник и аудитор для строителей на площадке:

При контроле исполнения контрактов – автоматизация контроля, бесконтактный контроль, мониторинг, анализ информации о деятельности, акцент на выполнение требований СТО СРО

Широкое развитие в 2018 году получило такое направление как анализ деятельности членов ССК УрСиб.

В СРО применяется электронный способ подачи Отчетов и взаимодействия члена СРО с исполнительной дирекцией - система личного кабинета члена СРО на официальном сайте СРО, при котором документы могут быть направлены в СРО посредством размещения в личном кабинете без предоставления на бумажном носителе.

Положения являются обязательным внутренним документом для саморегулируемой организации, а его утверждение находится в компетенции Общего собрания членов (ст. 35.5 (ГК РФ))

Наиболее важными разделами Положения являются: разделы 4 (структура, состав и функции органов управления), разделы 5 (информационная открытость деятельности членов СРО), разделы 6 (порядок предоставления отчетов членами СРО)

Ключевые разделы Положения:

Раздел 5 «Информационная открытость деятельности членов СРО»

Раздел 6 «Порядок предоставления отчетов членами СРО»

Ключевые задачи и направления работы органов управления СРО: обеспечение информационной открытости деятельности членов СРО

Пример ситуационного анализа:
Соотношение количества «микропредприятий» (объем годовой выручки до 120 млн. рублей) имеющих 2 и более ГИПов

Объем годовой выручки (млн.)

СВЫШЕ 120	15%
ДО 120	85%

Наличие 2 и более ГИПов

нет	12%
да	88%

Выводы: 85% членских организаций – это микропредприятия, из них основная часть 88% имеют в штате по месту основной работы ГИПов.

Сведения о предоставлении отчетов от членов СРО (93% отчетов предоставлено через (личный кабинет))

Год	Сдали отчет	Не сдали отчет
2015	84%	16%
2016	77%	23%
2017	80% на 31.03.	20%

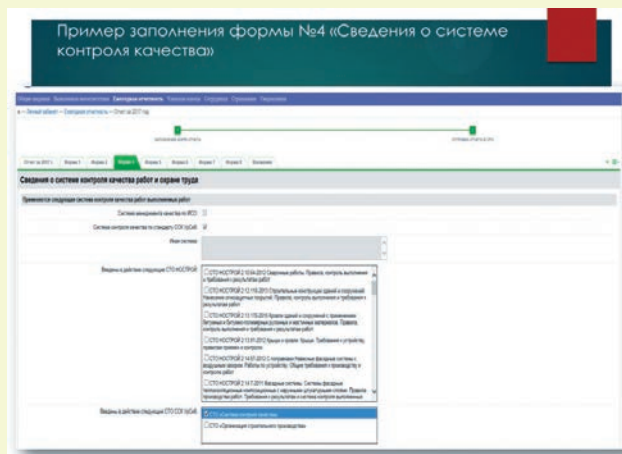
За непредоставление отчетов членами СРО несут дисциплинарную ответственность в случае непредоставления сведений о годовой выручке – дополнительный членский взнос. Данные обрабатываются автоматически с помощью специального программного обеспечения.

Выводы: Количество предоставленных отчетов 80% (высокий процент); по годам изменений нет; отрицательной динамики нет; тенденций к снижению не выявлено; Подтверждена эффективность использования личного кабинета; проведение информационных семинаров. Корректирующие действия не требуются.

Распределение членов по основному виду деятельности (%)

ТехЗаказчик	7%
Гос-Заказ	19%
Субподрядчик	21%
Застройщик	10%
Генподрядчик	19%
Подрядчик	24%

Выводы: Состав членских организаций по основному виду деятельности – неоднородный. Присутствуют представители субподрядных организаций, для которых членство в СРО – не обязательно.



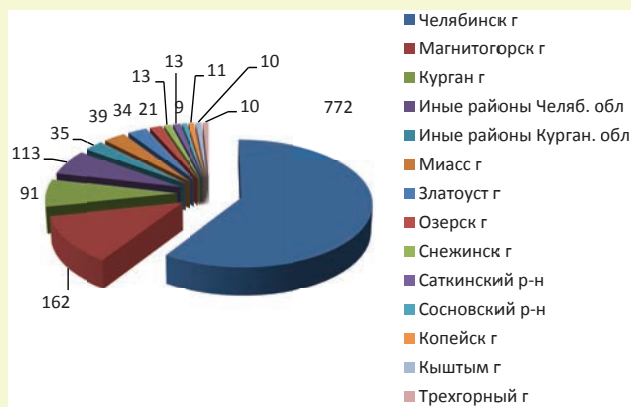
- ### По итогам анализа деятельности членов ССК УрСиб в связи с резким увеличением количества членов ключевыми направлениями деятельности выделены следующие:
- ▶ оптимизация процессов по контролю, упрощение процедуры, устранение излишних операций, автоматизация контроля, внедрение риск-ориентированного подхода
 - ▶ самостоятельный поиск информации о деятельности членов СРО из открытых источников в ходе мониторинга
 - ▶ совершенствование системы «личной кабинета» в целях оптимизации взаимодействия с членами, сбора уведомлений и отчетов.
 - ▶ Проведение в приоритетном порядке выездных проверок на объекты строительства, особенно для вступающих в 2017 году организаций;
 - ▶ приоритет по участию в проверках государственного строительного надзора;
 - ▶ акцент на реализацию Стандартов СРО – Система контроля качества, Организация строительного производства на строительных площадках



В 2018 году по сравнению с 2017 г. количество членов СРО увеличилось на 184.

На 31.12.2018 количество действительных членов составило 1333.

Распределение членов ССК УрСиб на территории Челябинской и Курганской областей на 31.12.2018 г.



**Распределение членов ССК УрСиб
по регионам и населенным пунктам России**

Регион	Количество действительных членов
Челябинская область, в том числе:	1207
г. Челябинск	772
г. Магнитогорск	162
г. Миасс	39
г. Златоуст	34
г. Озерск	21
г. Снежинск	13
Саткинский р-н	13
Сосновский р-н	9
г. Копейск	11
г. Кыштым	10
г. Трехгорный	10
Иные районы Челябинской области	113
Курганская область	126
г. Курган	91
Иные районы Курганской области	35
Действительных членов:	1333
Количество организаций, прекративших членство (исключено) (за весь период / в 2018 г.):	852/133

Распределение членов СРО, имеющих право заключать договоры по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности планируемой стоимости работ по одному договору)

Уровень ответственности	Планируемая стоимость по одному договору	Размер взноса (руб.)	Количество членов СРО
1-й	до 60 млн руб.	100 000	1147
2-й	до 500 млн руб.	500 000	154
3-й	до 3 млрд руб.	1 500 000	24
4-й	до 10 млрд руб.	2 000 000	7
5-й	10 млрд руб. и более	5 000 000	1
Всего:			1333



Распределение членов СРО, имеющих право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов в зависимости от уровня ответственности (совокупный размер обязательств по договорам)

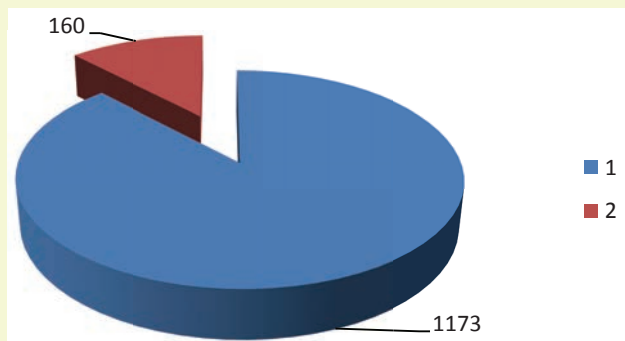
Уровень ответственности	Предельный размер обязательств по договорам	Размер взноса (руб.)	Количество членов СРО
1-й	до 60 млн руб.	200 000	605
2-й	до 500 млн руб.	2 500 000	49
3-й	до 3 млрд руб.	4 500 000	12
4-й	до 10 млрд руб.	7 000 000	3
5-й	10 млрд руб. и более	25 000 000	1
Всего:			663



В конце 2018 года процент членов СРО с годовой выручкой до 100 млн рублей сохраняется на уровне 87 % организаций.

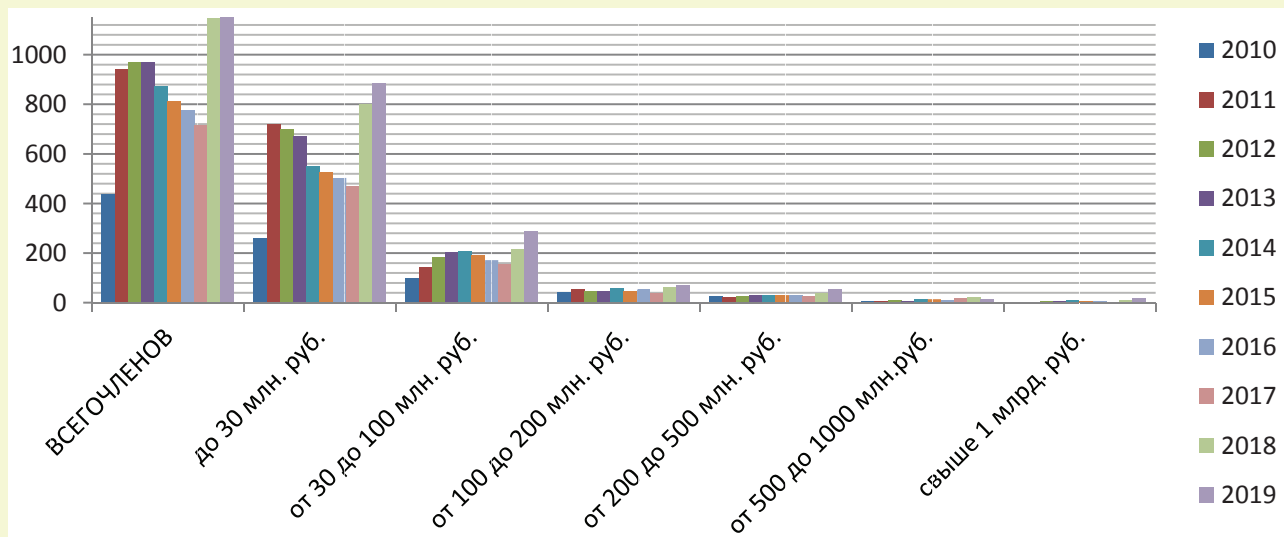
**Распределение членов СРО
по размеру годовой выручки в 2018 г.**

№ группы	Годовая выручка (млн рублей)	Количество членов СРО	Размер годового членского взноса, руб.
1	до 100	1173	36 000
2	свыше 100	160	72 000



Распределение членов ССК УрСиб по размеру годовой выручки на 01.01.2019 г.

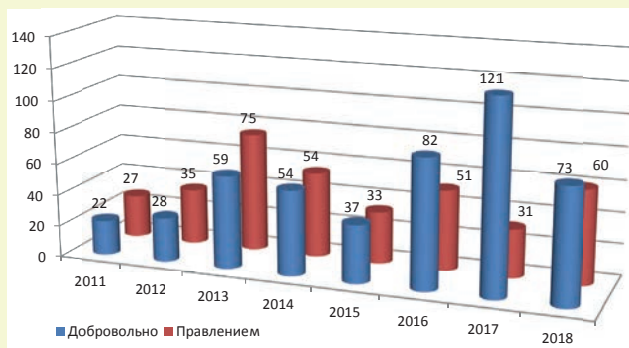
Номер группы	Годовая выручка	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
		Всего членов	440	942	971	970	875	814	776	717	1149
1	до 30 млн руб.	259	718	700	671	552	526	503	471	801	886
2	от 30 до 100 млн руб.	100	142	185	204	207	192	172	157	217	287
3	от 100 до 200 млн руб.	44	54	45	48	58	45	53	40	62	72
4	от 200 до 500 млн руб.	26	21	26	32	32	31	30	28	39	54
5	от 500 до 1000 млн руб.	8	5	9	7	16	14	12	18	21	15
6	свыше 1 млрд руб.	3	2	6	8	10	6	6	3	9	19



За 2018 год количество исключенных членов ССК УрСиб составило **133**, в том числе:
добровольно прекратившие членство в СРО — 73;
по решению Правления — 60:

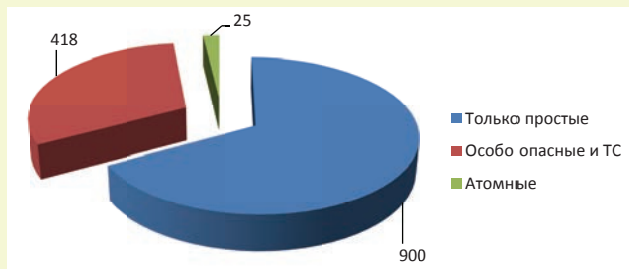
Динамика исключенных членов ССК УрСиб за 2011—2018 годы

Год	Исключено	По заявлению о добровольном выходе	По решению Правления
2011	49	22	27
2012	63	28	35
2013	134	59	75
2014	108	54	54
2015	70	37	33
2016	133	82	51
2017	152	121	31
2018	133	73	60
Всего	853	476	366



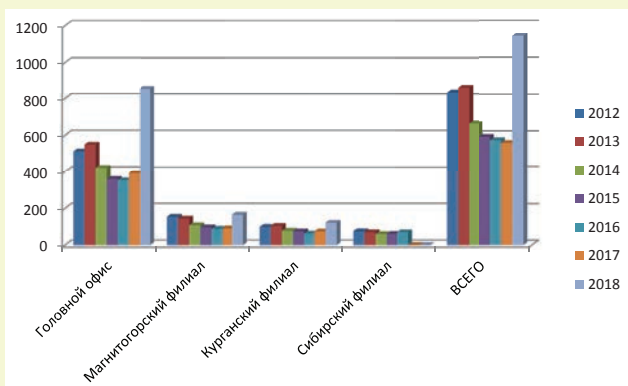
Количество членов СРО, которые имеют право выполнять строительство на:

- ✓ особо опасных и технически сложных объектах — **418** (31 % от общего количества членов).
- ✓ объектах использования атомной энергии — **25** (2 % от общего количества членов).



Динамика количества проведения выездных плановых проверок в 2012—2018 годах

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Головной офис (г. Челябинск)	511	548	421	359	352	391	858
Магнитогорский филиал (г. Магнитогорск)	153	143	107	96	88	90	164
Курганский филиал (г. Курган)	98	103	77	74	62	74	121
Сибирский филиал (г. Кемерово)	75	69	59	60	69	—	—
ВСЕГО:	837	863	664	589	571	555	1143



СРО (СН) уведомит. Обязанность члена СРО предоставлять уведомление о совокупном размере обязательств (ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ, Приказ Минстроя России от 10.04.2017 г. №700/пр, пункт 5.7 Положения)

Член СРО, который выполняет работы по госконтрактам (закупки по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП) обязан ежегодно предоставлять уведомление в СРО о фактическом совокупном размере обязательств по таким договорам **в срок не позднее 1 марта года**, следующего за отчетным.

Уведомление по форме Раздела №3 Отчета предоставляется членом СРО непосредственно в Исполнительную дирекцию или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа (цифровой кабинет или info@skstol.ru), подписанного электронной подписью. Днем его подачи считается день регистрации уведомления в саморегулируемой организации. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления. (п. 6 Приказа Минстроя 700/пр от 10.04.2017)

Результаты мониторинга

Соотношение членских организаций с ОДО и без ОДО



Выводы: Половина от общего числа членских организаций зашли в КФ ОДО, а из них только около на март 2018 г. - 37% (на ноябрь 2018 г. - 40%) работают по «госконтрактам». Большая часть строительных организаций (взяли ОДО авансом)

Из членов с ОДО



Результаты проверки совокупного размера обязательств (92% уведомлений предоставлено через «личный кабинет») с электронной цифровой подписью)

Типичные ошибки и проблемы:
 -Смещение предметов договоров,
 -предоставление сведений о коммерческих договорах,
 - об обязательствах вне сферы СРО;
 - Отсутствие уверенности в достоверности полученных из открытых источников данных.
 119 организаций с ОДО и без ОДО (не выполняющих обязанность по уведомлению СРО) проверены по сведениям из открытых источников, превышения уровня ответственности – нет.
 При проверке из открытых источников – 13 членов без ОДО заключили контракты, им направлены письма, из них 5-подали заявления.



Предоставлено Уведомлений (количество организаций с ОДО на 01.01. -585



Повышение квалификации, проведение семинаров

В 2018 году исполнительная дирекция ССК УрСиб продолжила активную работу по обеспечению соответствия руководителей и специалистов строительных организаций — членов Союза, действующему законодательству в части повышения квалификации в области строительства.

Организация повышения квалификации руководителей и специалистов осуществлялась через образовательные организации г. Челябинска, г. Магнитогорска, г. Курган, иные образовательные организации.

В 2018 году продолжился рост числа строительных организаций, перешедших в Союз строительных компаний Урала и Сибири из других СРО, работники которых проходили повышение квалификации в различных образовательных организациях. Существенно растет число специалистов, прошедших повышение квалификации с использованием дистанционных технологий.

Второй особенностью стало снижение требований к работникам организаций — членам СРО.

С 01 июля 2017 года требование о необходимости повышения квалификации распространяется только на специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов, и иных специалистов, в случае, если организация осуществляет деятельность в области строительства на особо опасных, технически сложных объектах (от 3-х до 7 человек, в зависимости от уровня ответственности по обязательствам, в соответствии с договором строительного подряда).

Обеспечено повышение квалификации руководителей и специалистов строительных организаций — членов ССК УрСиб в 2018 г.

	Прошли повышение квалификации и получили удостоверение
Центральный офис (г. Челябинск)	312
Магнитогорский филиал (г. Магнитогорск)	180
Строительные организации Курганской области	78
ВСЕГО прошли обучение	570

Продолжает работать система профессионально-общественной аккредитации программ ДПО в области строительства. В 2018 года прошли профессионально-общественную аккредитацию программы повышения квалификации ЧОУ ДПО «Центр повышения квалификации строителей» (г. Магнитогорск), Учебный центр «ИНЖСТРОЙПРОЕКТ» (г. Челябинск).

Этими учебными заведениями была разработана и аккредитована программа повышения квалификации «Орга-

низация строительства. Специалист по организации строительства».

На сайте ССК УрСиб размещен рейтинг программ повышения квалификации, с указанием реализующих их образовательных организаций, для информирования членов Союза.

ССК УрСиб продолжает работу по проведению профессионально-общественной аккредитации программ повышения квалификации с целью повышения качества обучения в образовательных организациях и дальнейшей актуализации программ повышения квалификации.

По результатам обучения лидерами среди образовательных организаций в 2018 году стали:

1. Учебный центр «ИНЖСТРОЙПРОЕКТ» (г. Челябинск)
2. ЧОУ ДПО «Центр повышения квалификации строителей» (г. Магнитогорск).
3. АНО ДПО «Центр промышленной и экологической подготовки» (г. Челябинск)

В 2018 году Исполнительная дирекция ССК УрСиб продолжила работу по организации и проведению бесплатных семинаров, круглых столов для руководителей и специалистов строительных организаций — членов Союза.

Были организованы и проведены следующие семинары, круглые столы:

1. «Типичные ошибки, допускаемые при внутренних отделочных работах и как их избежать. Рекомендации по устройству перегородок, подвесных потолков, облицовок стен материалами КНАУФ».
2. «Организация строительного производства» (г. Челябинск, г. Магнитогорск, г. Курган).
3. «Разработка и внедрение испытательной лабораторией процедур систем качества, отвечающих требованиям ГОСТ ИСО\МЭК 17025-2009. Мероприятия, направленные на улучшение качества испытаний. Обязательное подтверждение соответствия строительных материалов».



4. «Практика работы членов ССК УрСиб с личным кабинетом. Заполнение форм ежегодной отчетности».

Всего в бесплатных семинарах, круглых столах приняли участие 347 человек.



Одним из основных направлений деятельности в 2018 году в части работы с персоналом организаций — членов СРО, стала деятельность ССК УрСиб в качестве Оператора по внесению документов в Национальный реестр специалистов в области строительства.

За период 2018 года силами ответственных работников Исполнительной дирекции ССК УрСиб было проверено и обработано 597 пакетов документов от заявителей — работников организаций, являющихся членами ССК УрСиб.

На 10.01.2019 г. в Национальный реестр внесены сведения о 2700 специалистах по организации строительства, работающих в строительных организациях — членах Союза строительных компаний Урала и Сибири, 1190 строительных организаций — члены ССК УрСиб, имеют в своем составе двух и более специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов, 62 организации имеют в своем составе одного специалиста по организации строительства.

Постоянно ведутся консультации силами специалистов учебно-аккредитационного центра ССК УрСиб по оформлению заявлений в Национальный реестр специалистов.

В 2019 г. продолжится работа по внесению сведений о специалистах по организации строительства в НРС.

Семинар-совещание для строительных лабораторий

В целях подготовки испытательных лабораторий к обязательной процедуре подтверждения соответствия компетентности ССК Ур/Сиб **18 декабря** был проведен семинар по теме: «Разработка и внедрение испытательной лабораторией процедур системы качества, отвечающих требованиям ГОСТ



ИСО/МЭК 17025-2009. Мероприятия направленные на улучшение качества испытаний. Обязательное подтверждение соответствия (сертификация, декларирование) строительных материалов».

В совещании приняли участие руководители лабораторий (центров), специалисты строительного комплекса Челябинска.

На совещании, которое проходило в офисе ССК УрСиб, были рассмотрены формы подтверждения компетентности испытательных лабораторий, условия при которых требуется обязательное наличие у лаборатории аккредитации с получением Аттестата аккредитации или при которых рекомендуется получение лабораторией подтверждения компетентности по критериям ГОСТ ИСО/МЭК 17025 с получением Аттестата подтверждения компетентности.

Был проведен тренинг по разработке и внедрению испытательной лабораторией процедур системы качества, отвечающих требованиям ГОСТ ИСО /МЭК 17025.

Так же были рассмотрены формы осуществления обязательного подтверждения соответствия смесей бетонных и растворов строительных (обязательное требование с 27 декабря 2018 года), осуществляемого в форме принятия декларации о соответствии.



Участие и проведение конференций, профессиональных конкурсов, выставок, Спартакиады строителей

В 2018 г. специалисты по организации строительства ССК УрСиб приняли участие в конкурсе «СТРОИМАСТЕР-2018» в номинации «Лучший специалист по организации строительства».

Танцырев Андрей Александрович (начальник ПТО ИП Волков Алексей Евгеньевич) занял третье место по Уральскому Федеральному округу.



По инициативе предприятий строительной отрасли Союз строительных компаний Урала и Сибири совместно с Минстроем Челябинской области выступил организатором круглого стола «**Контрольно-надзорная деятельность в строительстве. Борьба с контрафактом: проблемы и пути решения. ФГИС ЦС**», который был проведен 14 марта в рамках ежегодного традиционного мероприятия — XI Межрегиональная отраслевая выставка-форум «УралСтрой-Экспо».

На вопросы строителей кто, в какие сроки и зачем обязан регистрироваться на ФГИС ЦС, какова процедура регистрации и ведения отчетности, чем грозит не предоставление данных компаниями ответили представители Минстроя

России, Главного управления государственной экспертизы, надзорных органов Челябинской области.

7 августа в Челябинске в рамках деловой программы Выставки-форума «Строительство 2018 URAL» состоялся Конгресс застройщиков Челябинской области: Установочный семинар «Изменения законодательства о долевом участии в строительстве, вступившие в силу с 1 июля 2018 года: обзор и разъяснения». Конгресс собрал на своей площадке более 100 представителей застройщиков, СМИ, банков и иных заинтересованных лиц.



На мероприятии состоялся обзор и разъяснение новых требований 214-ФЗ, обозначены правоприменительные практики в отношении застройщика в случае нарушения 214-ФЗ. Представители Росреестра осветили вопросы регистрации договоров долевого участия и оказания услуг в электронном виде.

Кроме того, представители банковского сектора подробно рассказали о принципиально новых кредитных продуктах:
— об использовании счетов эскроу для застройщиков;
— о банковском сопровождении счета застройщика в рамках закона 214-ФЗ.

По итогам выступлений спикеров в режиме «Вопрос — ответ» прошла дискуссия.

Организаторы — Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Союз строительных компаний Урала и Сибири, Первое выставочное объединение.

Модератор — директор Департамента права Союза строительных компаний Урала и Сибири Наталья Михайловна Разумова.

Конкурс «строитель года»*

В этом году конкурс «Строитель года» был проведен в 12 раз. Союз строительных компаний Урала и Сибири традиционно выступил партнером Челябинского межрегионального Союза строителей в организации этого значимого мероприятия. Победителям конкурса вручались специальные статуэтки — женщины с ключом, с говорящим названием «Открытие».



Эта награда с 2012 года является символом конкурса. Значимость конкурса «Строитель года» трудно переоценить, обмен опытом, признание коллег, высокая репутация в профессиональной среде дорогого стоят. С каждым годом конкурс все больше и больше набирает популярность среди строительных компаний города и Челябинской области, количество участников растет. Девиз конкурса 2018 года — «Создание современной комфортной среды». При подведении итогов особое внимание уделялось формированию комфортной городской среды (системное повышение качества и комфорта городской среды), внедрению передовых технологий и материалов в строительстве, современных архитектурных решений и использованию цифровых технологий.

- В 2018 году конкурс проведен по следующим номинациям:
- ▶ «За лучший реализованный проект по созданию современной комфортной инфраструктуры в сфере **многоэтажного** жилищного строительства».

* Более подробная информация о конкурсе «Строитель года» на официальном сайте ЧМСС souzstroy74.ru



Детский сад в ЖК «Ньютон»



ЖК «Ньютон»



Школа в ЖК «Ньютон»

Всего в конкурсе приняло участие 30 объектов разного назначения и 10 предприятий строительной индустрии. Территориально представлены: Челябинск, Магнитогорск,

- ▶ «За лучший реализованный проект по созданию современной комфортной инфраструктуры в сфере **малоэтажного** жилищного строительства».
- ▶ «За лучший реализованный проект в сфере **гражданского** строительства»:
 - образовательные учреждения, объекты здравоохранения;
 - объекты спортивной инфраструктуры;
 - объекты коммерческого назначения (торговые, офисные центры и др.);
- ▶ «За лучший реализованный проект в сфере **промышленного** строительства».
- ▶ «За создание современной инфраструктуры в сфере **благоустройства промышленных предприятий**».
- ▶ «Лучший производитель строительных материалов»:
 - контроль качества выпускаемой продукции (лаборатории);
 - развитие производства и внедрение инновационных технологий.
- ▶ Лучшая организация по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Три организации приняли участие в конкурсе вне номинаций, представив современные технологии проектирования и строительства.

Впервые конкурсной комиссией конкурса «Строитель года» принято решение о внедрении наивысшей награды лучшему застройщику нашего региона — «**Золотая статуэтка**». Именно этот застройщик — ООО «СК Легион» каждый год и в какой бы номинации он не участвовал становится бесспорным лидером.

Снежинск, Карабаш, Южноуральск, Златоуст, Сосновский район и Республика Крым.



Клубный поселок «Лесной остров»



ЖК «Король Плаза»



Резиденция «Соколиная гора»



Детский сад на 290 мест по пр. Победы



Школа искусств в городе Карабаш



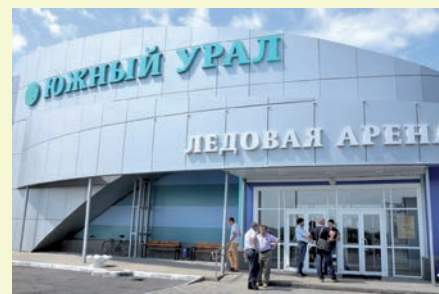
Клиника Кинзерского



Бассейн «Цитрус»



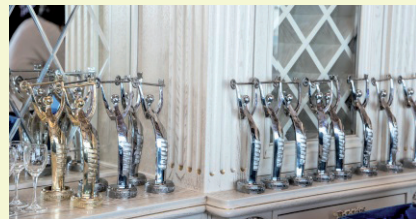
Асфальтобетонный завод Benninghoven TBA-3000



Ледовая арена в г. Южноуральске

Конкурс в очередной раз подтвердил, что на территории Челябинской области строится немало нужных и важных объектов.

Подведение итогов, награждение победителей и участников конкурса традиционно приурочено к празднованию Дня строителя, которое состоялось на озере Смолино в гостиничном комплексе «Берёзка».



Конкурс строительных лабораторий

ССК УрСиб при поддержке Министерства строительства, инфраструктуры Челябинской области в сентябре месяце проведен смотр-конкурс «Лучшая строительная лаборатория».

Цель проведения смотра-конкурса повышение качества проводимых испытаний, согласно требований СТО ССК УрСиб 05-2016 «Организация строительного производства», обмен профессиональным опытом и повышение имиджа строительных лабораторий.

Задачи смотра-конкурса — выявление наиболее эффективно работающих строительных лабораторий при строительстве объектов капитального строительства, а также выявление испытательных лабораторий (Центров) соответствующих требованиям по компетентности ГОСТ ИСО/МЭК 17025.

Основной задачей строительных лабораторий является обеспечение достоверности и объективности проведения испытаний и точности получаемых результатов.

При проведении конкурса особое внимание уделялось оформлению исполнительной документации согласно Р-ССК-04-2016 и полноте объема выполнения испытаний в ответственных конструкциях, не забывая при этом исполнение требований правил ОТ и ТБ сотрудниками и руководителем лаборатории, обеспечение их средствами индивидуальной защиты специалистов.

В ходе мероприятий конкурса особо отмечались те лаборатории, которые прошли процедуру аккредитации в порядке установленном Федеральным законом № 412-ФЗ.

Конкурсная комиссия оценивала уровень квалификации персонала, проводящего испытания, их профессиональное

образование необходимое для выполнения работ в лаборатории, наличие у специалистов удостоверений о повышении квалификации 1 раз в 5 лет. Были оценены: организационная и управленческая структура лаборатории и взаимосвязи внутри организации, Положение о лаборатории, функции и ответственность технического персонала в Руководстве по качеству, актуальность нормативных документов для использования сотрудниками лаборатории, утвержденный сотрудник «мастер лист».

Было проверено наличия и состояния исполнительной документации, журналов, системы и условий хранения НД, наличие по месту осуществления деятельности помещений, испытательного оборудования средств измерений и стандартных образцов.

Комиссия обратила внимание на участие в МСИ (межлабораторных (сличительных) испытаниях), где выявляется способность обеспечить достоверность результатов и подтверждается уровень квалификации персонала, наличие ежегодных планов на эти испытания.

По результатам суммирования баллов по итогам смотра-конкурса наибольшее число баллов и как результат **первое место** в рейтинге строительных лабораторий заняло **ООО «СК Легион»** (руководитель Букреев А. С., начальник лаборатории Шошина И. В.). **Второе место** за коллективом лаборатории **ООО «УралНИИСтром»** (технический директор Ахтямов Э. Р., начальник лаборатории Апанович Е. Э.). **Третье место** — **ООО «МостДорСтрой»** (генеральный директор Шпрайзер М. Г., начальник лаборатории Малясова Е. Н.)



В целях продвижения среди членских организаций Стандарта «Организация строительного производства» проводится онлайн конкурс.

Он-лайн конкурс «Организация строительного производства»

- Старт 01.10.2018 (37 участников), по 21.11.2018 – участники 992 компании (по 53 составлен рейтинг соответствия);

Интеграция с электронной базой данных;

Автоматический подсчет баллов на основе электронной анкеты по классификатору критериев;

Он-лайн доступ к фотоматериалам со строительной площадки;

Коллегиальный разбор полетов и формирование рекомендаций по итогам конкурса.

Цель конкурса: продвижение и внедрение СТО среди членских организаций; выявление лучших практик применения

Задача конкурса — контроль исполнения требований стандарта СТО ССК 05-2016 «Организация строительного производства» строительными организациями являющиеся членами ССК УрСиб.

15 декабря комиссией, в которую вошли представители исполнительной дирекции ССК УрСиб, был подведен итог рейтинга надежных партнеров в области организации строительства.

В конкурс приняли участия все члены ССК УрСиб, которые на момент ежегодной плановой проверки ССК УрСиб вели строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Руководитель плановой проверки (специалист отдела контроля ССК УрСиб) оценивал организацию строительства на проверяемых объектах, сведения о контроле вносил в электронную базу ССК УрСиб. Был сформирован отчет по исполнению организациями требований стандарта «Организация строительного производства», на основании которого были определены победители конкурса.

В критерии оценивания организации строительства объектов входили: оформление въездной группы на строительную площадку, условия содержания строительной площадки, правильность ведения исполнительной документации, постоянство и непрерывность строительного контроля, реализацию мероприятий по обеспечению безопасности строительного производства, исполнение должностных функций специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр.

По итогам он-лайн конкурса исполнительная дирекция ССК УрСиб отметила 15 специалистов по организации строительства, безупречно исполняющих свои должностные обязанности, торжественно наградила их почетными грамотами, знаками отличия «Организатор строительства».

Победителями онлайн конкурса «Организация строительного производства» признали ПАО «ММК» и АО «Конар» набравшие одинаковое количество баллов.

1 место — АО «Конар». Строительство завода для локализации производства насосного оборудования, г. Челябинск.

2 место — ПАО «ММК». Строительство на территории ПАО «ММК» новой аглофабрики, г. Магнитогорск.

3 место — ООО «Монтажник-29». Строительство торгово-офисного комплекса, г. Челябинск.



Исполнительная Дирекция ССК УрСиб

Отчет по выездным проверкам и Онлайн-конкурсу 2018

№	Дата проверки	Номер заявки	Компания	Виды стр-ва	Объект строительства	Кол-во фото	Анализ	Номер заявки	Баллы
4	18.11.2018	01317	Конар АО	Да	Завод для локализации производства насосного оборудования Свердловской области	52	Отлично конкурс 2018	01515	53
5	2.05.12.2018	00582	ММК ГОС	Да	Административный корпус (ремонт/подъем)	30	Отлично конкурс 2018	01361	50
6	16.11.2018	01213	Монтажник-29 ООО	Да	Торгово-офисный комплекс (Челябинск)	42	Отлично конкурс 2018	01441	50
7	4.11.13.2018	02177	ИКАР ООО	Да	строительство многоэтажного дома № 17 (Челябинск)	35	Отлично конкурс 2018	01362	49
8	15.08.2018	00526	Маневрстрой ООО	Да	строительство многоэтажного дома № 43 (стр.) (Челябинск)	44	Отлично конкурс 2018	01274	49
9	6.28.09.2018	01221	Уралстройинвест ЗАО	Да	Жилищно-коммунальные здания (Челябинск)	29	Отлично конкурс 2018	01200	49
10	14.09.2018	00932	ЭКОМ ООО	Да	№ 1 - и угловой корпус для склада стеной (Златоуст)	20	Отлично конкурс 2018	01200	47
11	08.09.2018	01442	Ремстрой ООО	Да	Автомобильный парк (Челябинск)	36	Отлично конкурс 2018	01200	47
12	14.08.2018	00444	Спецзащитастройинвест ООО	Да	Автомобильный парк-высотный комплекс 1 этажа (Челябинская область)	26	Отлично конкурс 2018	01024	47
13	10.07.2018	00528	СПЗ ЗАКОНОВ ООО	Да	Жилой дом № 14 (Челябинская область)	38	Отлично конкурс 2018	00819	47
14	11.03.2018	00522	Трест Маневрстрой ООО	Да	Жилой дом №16, по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, Свердловской области, 147 микрорайон (Магнитогорск)	88	Отлично конкурс 2018	00813	47
15	12.28.2018	01336	СТРОЙТЕЛ ООО	Да	строительство многоэтажного дома № 43 (стр.) (Челябинск)	44	Отлично конкурс 2018	01285	46
16	11.21.09.2018	01005	Архитектурная группа ООО	Да	строительство 4-х этажного 40 квартирного жилого дома (Оренбургская)	47	Отлично конкурс 2018	01236	45
17	14.10.11.2018	00212	ТРЕСТ СМЛ ООО	Да	Торгово-деловой комплекс с паркингом и административным корпусом (Челябинск)	42	Отлично конкурс 2018	01011	44
18	15.02.11.2018	01145	Метан ООО	Да	РАО ММК ГОС Строительство новой котельной. Выполнение работ по строительству газопровода автомобильной заправки №2 (Магнитогорск)	20	Отлично конкурс 2018	01456	44
19	18.17.10.2018	00687	МКО МВС г. Магнитогорск	Да	Здание общедоказательной организации на 1000 человек для культурного просвещения в 146 микрорайоне г. Магнитогорск (Магнитогорск)	41	Отлично конкурс 2018	01416	44
20	17.05.09.2018	00236	ПРОМСТРОЙИНВЕСТПРОС ООО	Да	Жилой дом №11 Челябинская область	20	Отлично конкурс 2018	01161	44
21	07.08.2018	00934	Артель СОО	Да	Промышленная база для (Челябинская область)	43	Отлично конкурс 2018	01001	44
22	18.21.11.2018	01388	Гарнец ООО	Да	Жилищно-коммунальный корпус для ул. Сибирская д. 18 (Челябинская область)	94	Отлично конкурс 2018	01532	44

Конкурс «Организация строительного производства»

Смотр-конкурс проводился в июле месяце ССК УрСиб при поддержке Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области и Челябинского межрегионального Союза строителей.

Целью конкурса являлось обеспечение соблюдения строительными организациями требований СТО ССК УрСиб 05-2016 «Организация строительного производства» на строительных объектах, а так же:

- повышение качества и безопасности объектов капитального строительства; — исполнение обязательств договора строительного подряда;
- регламентация действий специалистов по организации строительства по осуществлению своих должностных обязанностей;
- повышение конкурентоспособности членов СРО.

В конкурсе приняли участие 20 строительных организаций из городов Челябинск, Магнитогорск, Курган, Карабаш.

В состав конкурсная комиссия вошли представители исполнительной дирекции ССК УрСиб, управления РГСН, Государственной инспекции труда Челябинской области, ЮУрГУ, ведущих строительных организаций региона.

При работе комиссии на каждом объекте строительства независимо от его назначения проверялось наличие защитно-охранного ограждения строительной площадки, наличие

и состояние на въезде информационного щита, условия содержания строительной площадки, наличие и качество заполнения исполнительной документацией, постоянство и непрерывность строительного контроля, реализацию мероприятий по обеспечению безопасности строительного производства, исполнение должностных функций специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр.

После завершения смотра-конкурса комиссия отметила ряд специалистов по организации строительства безупречно исполняющих требования стандарта «Организация Строительного Производства» и отметила их памятным знаком.

Участники смотра-конкурса были торжественно награждены почетными грамотами, знаками отличия «Организатор строительства» и ценными призами на мероприятиях посвященных Дню Строителя.

Победителями смотра-конкурса «Организация строительного производства» были признаны:

1 место — ООО «Уральский строительный комплекс». Жилой дом по ул. Ереванская, д. 39 (стр.), г. Челябинск.

2 место — АО «Прокатмонтаж». Строительство на территории ПАО «ММК» Аглофабрики № 5, г. Магнитогорск.

3 место — ООО «Легион. Строительство». Жилой комплекс «Ньютон», г. Челябинск.



VI Международная конференция

«Техническое регулирование в строительстве»*

В городе Челябинске 24—25 октября состоялась VI Международная конференция «Техническое регулирование в строительстве». Конференция проведена в форме диалога профессионалов России и стран — участниц ЕАЭС по вопросам технического регулирования и актуальных тем отрасли. Шестой год подряд Союз строительных компаний Урала и Сибири наряду совместно с Челябинским межрегиональным Союзом строителей, Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области и Правительством Челябинской области при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, выступает организатором такого важного и масштабного мероприятия. В конференции приняли участие представители государственных органов власти Российской Федерации, Белоруссии, Казахстана, Киргизии, органов исполнительной власти субъектов РФ, более 300 представителей изыскательских, проектных строительных организаций и саморегулируемых организаций и их объединений.

В первый день конференции (24.10.018) проведены круглые столы на знаковые темы:

1) «Эксперт в области саморегулирования в строительстве», модератором круглого стола выступил Карпов Валерий Александрович, заместитель исполнительного директора — директор департамента информационных технологий и анализа данных НОСТРОЙ.



2) «Мероприятия по повышению энергетической эффективности зданий, строений и сооружений», модератором круглого стола выступил Абаимов Александр Иванович, президент Челябинского межрегионального Союза строителей.



* Более подробная информация о международных конференциях «Техническое регулирование в строительстве» за период 2013—2018 на официальном сайте конференции tehreg.org.

3) «Ключевые элементы цифрового моделирования в строительстве», модератором круглого стола выступила Король Марина Георгиевна, генеральный директор ООО «КОНКУРАТОР»; заместитель председателя российского отд. buildingSMART; заместитель председателя ПК 5 ТК 465 «Строительство»



Второй день конференции (25.10.2018) был посвящен обсуждению основных вопросов технического регулирования в строительстве и экспертизе проектной документации.

«Техническое регулирование в строительстве», модератором круглого стола выступил Шаль Сергей Вернерович, заместитель губернатора Челябинской области



«Экспертиза проектной документации», модератором круглого стола выступил Манылов Игорь Евгеньевич, начальник Главгосэкспертизы России.



Завершением конференции традиционно стало пленарное заседание, на котором модераторы круглых столов отчитались о проделанной работе и намеченных планах работы на предстоящий год.

С приветственным словом выступил губернатор Челябинской области — Дубровский Борис Александрович, который поблагодарил участников за вклад в развитие строительной отрасли и подчеркнул важность проведения мероприятия такого масштаба.

Практикой совершенствования технического регулирования в строительстве поделились представители соседних государств (республики Беларусь, Казахстан и Киргизии). Обсуждены процессы градостроительной деятельности, проектирования в строительстве, экспертизы, строительства объектов; нормативно-правовые аспекты технического регулирования в области пожарной безопасности в Российской Федерации, новые подходы; межгосударственное и международное сотрудничество в области технического регулирования в строительстве; взаимодействие профессиональных объединений и государства в области совершенствования правовых и технических норм в проектировании и строительстве; применение цифровых технологий для сокращения процедур градостроительной деятельности.

Участниками конференции принято решение о продолжении сложившейся традиции для обсуждения международного опыта по техническому регулированию в строительной отрасли и предварительно одобрено проведение седьмой конференции в октябре 2019 года.

Восьмая спартакиада строителей

Ежегодная Спартакиада Союза строительных компаний Урала и Сибири на призы Группы компаний «Стронекс» стартовала 16 февраля на муниципальной лыжной базе. С 2011 года это мероприятие стало доброй спортивной традицией среди строительных компаний Челябинска и области. Интерес к спортивным соревнованиям достаточно высок, каждый год к спортивному движению присоединяются новые строительные компании. В 2018 году приняли участие 35 строительных организаций нашего региона, которые до августа боролись за победу в 15 видах спорта и главный переходящий Кубок Спартакиады.

Виды спорта, включенные в программу Спартакиады, — лыжная эстафета, легкоатлетическая эстафета, плавание, баскетбол, волейбол, тир, гиревой спорт, спортивная

рыбалка, пулевая стрельба, мини-футбол, настольный теннис, шашки, шахматы, перетягивание каната и командный марафон.



* Более подробная информация о Спартакиаде, фотоотчет и результаты по каждому виду спорта освещены на официальном сайте саморегулируемой организации в отдельной вкладке «Спартакиада» и на сайте ГК «Стронекс».



Впервые в этом году учрежден приз лучшего болельщика. Критерии, по которым определялся победитель такой номинации это наличие креативной группы поддержки и брендированность одежды. Первое место среди фанатов заняли болельщики ГК «Тополинка» — они были самими многочисленными. Второе место — ИТЦ «УКАВТ» и третье место — у «Позитивстрой», они были самыми дружными.

Главный организатор и идейный вдохновитель Спартакиады Георгий Пилипенко продолжает профессионально преодолевать марафонские дистанции.

В 2018 году он принял участие в двух серьезных марафонских забегах:

✓ 11 марта в самом центре Испании — Барселоне — Георгий Емельянович Пилипенко достойно представил Россию и Челябинскую область в забеге на 42,195 км. Среди марафонцев со всего мира, принимавших участие в соревновании, он успешно финишировал с результатом в 3:20:33, заняв 1768 место среди 20 629 участников.



✓ 11 ноября принял участие в серьезном марафонском забеге в малом городе Марафон (Греция). На сложной трассе Георгий Пилипенко среди 18 700 участников занял 1093 общее место (99 место в своей возрастной категории (50+) и 11-е место из 83-х россиян (с учетом, что впереди только более молодые).

Торжественное закрытие восьмой Спартакиады «Союза строительных компаний Урала и Сибири» на призы Группы компаний «Стронекс» и финальные соревнования состоялись за неделю до Дня строителя 2 августа на стадионе им. Елены Елесиной.

Спортсменов и их болельщиков, собравшихся на стадионе, поздравили с успешным окончанием спортивного сезона генеральный директор Союза Строительных Компаний Урала и Сибири Юрий Васильевич Десятков и председатель оргкомитета Спартакиады, руководитель ГК «Стронекс» Георгий Емельянович Пилипенко. На церемонии командам были торжественно вручены заслуженные награды за 15 прошедших соревнований. Кульминацией торжества стало вручение главного приза Спартакиады — переходящего кубка Победителя. Его получила команда ГК «Энсафф». Совсем немного от лидеров отстала команда ГК «Тополинка», занявшая по итогам спортивного года второе место в общем зачете. «Бронза» Спартакиады — у «Дюккерхофф Коркино Цемент».

Традиционно после завершения всех соревнований на беговую дорожку вышли первые лица компаний, участвующих в Спартакиаде.

13 руководителей показали пример спортивной активности и стремления к победе для своих сотрудников.

Самым быстрым в забеге оказался Сергей Алексеико, руководитель ООО «Южуралстрой», входящей в группу компаний «Стронекс». Второе место — у Алексея Широкова из «Дюккерхофф Коркино Цемент», ранее принесшего своей команде «золото» в марафоне. «Бронза» — у Натальи Разумовой, директора департамента права ССК «УрСиб».



Информационное обеспечение деятельности

В 2018 г. основное развитие получила автоматизация взаимодействия СРО со своими членами через «личный кабинет», электронная сдача отчетности, самостоятельное формирование выписки из реестра, ведение электронного архива СРО.

В 2018 году разработана программа «Строительный контроль и документооборот» по внедрению автоматизированного строительного контроля, благодаря которой удалось объединить рабочий процесс ведения электронного документооборота, ведения исполнительной документации в электронном виде не только для строителей, но и для государственных органов, органов местного самоуправления. Работа по внедрению практики ведения документации в электронном виде проводится на строительных объектах города Челябинска: многоквартирного жилого дома и здания образовательной организации на 1500 учащихся для повторного применения. Реализуемая программа позволила снизить затраты на организацию строительства объектов капитального строительства на 15 % за счет технических решений ведения исполнительной документации и составлении отчетов в единой системе. Ведение строительной документации в электронном виде и строительство по инновационным технологиям приведет к значительному экономическому эффекту в виде экономии бюджетных средств, уменьшению производственных издержек и управленческих рисков.

Автоматизация контроля

- Формирование выписки из «Личного кабинета»
- Личный кабинет членов СРО
- Личные кабинеты СРО в Единых реестрах НОСТРОЙ (членов СРО, сведений о ДО)
- Получение выписки из реестра членов членом СРО самостоятельно через «личный кабинет»
- Автоматизация процессов контроля внутри СРО
- Электронный документооборот через «личный кабинет»

За 2018 год наш официальный сайт СРО посетило более 250 000 человек. В течение года на сайте размещено более 1250 новостных материалов содержащих актуальную информацию о деятельности СРО и её членов. Произведено более 70 массовых рассылок членам СРО. Совершенствуется интерфейс сайта. Изменены разделы.

В целях внешнего информирования о деятельности партнерства, популяризации строительной отрасли и

Иновационный способ взаимодействия

- Единое поле для заказа, подписки, контроля и надзора;
- Меньше ошибок и рутин;
- Больше достоверности и простоты операций;
- Больше информации «Как это построено»

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ И ДОКУМЕНТООБОРОТ

Система СКИД - онлайн-приложение для автоматизации строительного контроля и ведения документации на строительных объектах.

Создание в ССК УрСиб программного комплекса «Строительный контроль и исполнительная документация в электронном виде»

поднятия престижа строительных профессий проведена работа по разработке печатной и сувенирной продукции.

По итогам Спартакиады 2017 года ССК УрСиб на призы ГК «СТРОНЕКС» среди строительных компаний Челябинска и области выпущен буклет «Спартакиада-2016».

Подготовлен и выпущен Годовой отчет за 2017 г.

По итогам конкурса «Лучшая строительная лаборатория» выпущен буклет.

В целях популяризации строительной деятельности выпущены два номера журнала «В поисках знаковых объектов», посвященных застройке города Челябинска.

Для международной конференции «Техническое регулирование в строительстве» выпущены в печать:

- Итоговый сборник материалов (докладов) Конференции;
- Программа конференции.

Реестр знаковых объектов ССК УрСиб

В июне 2018 года стартовал проект «Реестр знаковых объектов ССК УрСиб».

Целью данного проекта является повышение престижа строительных организаций, являющихся членами ССК УрСиб, и популяризация саморегулирования в сфере строительной деятельности.

Решение о внесении объекта капитального строительства в реестр знаковых объектов (РЗО) принимает комиссия, формируемая из специалистов ССК УрСиб и представителей строительной общественности.

К рассмотрению принимались объекты, построенные членами ССК УрСиб за весь период членства в ССК УрСиб.

Критерии отбора объектов: социальная значимость, инновации, высокое качество выполняемых работ.

В 2018 году в РЗО были включены сведения о девяти объектах, застройщиками которых выступили УКС администрации города Челябинска, группа компаний «Бовид», ООО СК «Магистр», ООО Гостиничный комплекс «Березка».

На двух объектах, включенных в РЗО, были размещены аннотационные доски (доски почта) содержащие сведения об объекте и участниках строительства.

Административно-хозяйственная деятельность

Характеристика основных источников формирования имущества

В 2018 году основным источником формирования имущества СРО явились регулярные и единовременные поступления от членов СРО (членские и вступительные взносы). Суммарный размер поступлений взносов составил 58 735 158 руб. 59 коп, в том числе вступительные взносы — 7 890 000 руб., членские взносы — 50 845 158 руб. 59 коп. Кроме того, 2,5 % всех источников СРО составили суммы процентов от размещения временно свободных денежных средств — 1 583 909 руб. 35 коп. Характеристика основных источников формирования имущества.

Общая характеристика расходов СРО

Планируемые расходы в соответствии с утвержденной сметой на 2018 год — 53 736 770 руб.

Расходование средств на нужды СРО осуществлено по 8 статьям, фактический размер расходов составил 58 951 759 руб. 90 коп.

Суммарный размер превышения утвержденной сметы за 2018 год составил 5 214 989 руб. 90 коп.

Постатейный анализ исполнения сметы расходов за 2018 год приведен в Приложении 1.

Отчет о движении денежных средств СРО — в Приложении 2.

Комментарии по превышению расходов по отдельным статьям сметы

Служебные командировки и деловые поездки

Целевое назначение расходов — командировки в Москву для участия в заседании всероссийского съезда НОСТРОИ, заседаний комитетов НОСТРОИ, в Магнитогорск для проверки работы филиала, выездные проверки.

Размер превышения фактических расходов над запланированными составил 78 541 руб 68 коп, что связано с увеличением числа командировок.

Оплата труда и социальные расходы

Целевое назначение расходов — оплата труда штатных сотрудников, и лиц, привлекаемых по гражданско-правовым договорам, материальная помощь сотрудникам, вознаграждение Председателя Правления.

Размер превышения фактических расходов над запланированными составил 1 575 755 руб. 88 коп. Расходы увеличились в связи с расширением штата, дополнительно принято 5 сотрудников.

Обязательные платежи

Целевое назначение расходов — страховые взносы, налоги, госпошлина, аудит, членские взносы в НОСТРОИ, ЧМСС.

Размер превышения фактических расходов над запланированными составил 1 351 287 руб. 51 коп. Число членов Союза возросло, соответственно возрос членский взнос в НОСТРОИ; уплаченные налоги в соответствии с законодательством превысили планируемую сумму (налог на прибыль с реализации имущества).

Оборудование и инвентарь

Целевое назначение расходов — мебель, оргтехника и ПО.

Размер превышения фактических расходов над запланированными составил 2 445 176 руб, что связано с приобретением автомобиля (взамен ранее приобретенного, попавшего в ДТП).

Информационная деятельность

Целевое назначение расходов — продвижение и реклама, представительские расходы, полиграфическая продукция, разработка стандартов, участие в общественных мероприятиях.

Размер превышения фактических расходов над запланированными составил 129 396 руб. 67 коп, что связано с публикацией информационных материалов и освещением в СМИ, внедрением и актуализацией нормативных документов ССК УрСиб, разработкой стандартов.

Постатейный анализ исполнения сметы расходов за 2018 год

	Наименование статей сметы	Сумма, руб.		Процент выполнения плана
		план	факт	
	Расходы	53 736 770,00	58 951 759,90	109,7
1	Содержание имущества	4 794 908,00	4 643 257,96	96,8
2	Служебные командировки и деловые поездки	1 828 426,00	2 006 967,68	109,8
3	Информационно-сервисные услуги	1 048 236,00	854 844,24	81,6
4	Оплата труда и социальные расходы	24 800 000,00	26 375 755,88	106,4
5	Обязательные платежи	14 575 200,00	15 926 487,51	109,3
6	Оборудование и инвентарь	1 823 000,00	4 269 176,00	234,2
7	Информационная деятельность	4 280 000,00	4 409 396,67	103,0
8	Хозяйственные нужды	587 000,00	465 873,96	79,4

	Наименование статей доходов и расходов	Сумма, руб.		% выполнения плана
		план	факт	
	Средства в депозите на начало периода	24 250 000,00	24 250 000,00	100,0
	Займ ЧМСС на начало периода		347 064,50	
	ДОХОДЫ (средства для осуществления уставной деятельности по смете)	39 944 155,12	63 392 529,74	158,7
1	Остаток на расчетном счете на начало периода	304 155,12	304 155,12	100,0
2	Вступительные взносы	6 000 000,00	7 890 000,00	131,5
3	Членские взносы текущего года	29 840 000,00	36 696 343,59	123,0
4	Задолженность по членским взносам прошлых лет	500 000,00	921 207,00	184,2
5	Проценты по депозитам	1 000 000,00	1 570 386,60	157,0
6	Проценты на остаток по расчетному счету	300 000,00	13 522,75	4,5
7	Поступления дополнительных членских взносов и дифференцированной части членского взноса (10 т. р. при просрочке оплаты взноса и 36 т. р. при непредставлении отчета о годовой выручке соответственно)	2 000 000,00	1 083 608,00	54,2
8	Членские взносы следующего года		12 144 000,00	
9	Выручка от реализации имущества		1 587 765,43	
10	Страховое возмещение по договору КАСКО		1 181 541,25	
	РАСХОДЫ	53 736 770,00	58 951 759,90	109,7
	Остаток на расчетном счете на конец периода	0,00	437 834,34	
	Средства в депозите на конец периода	10 457 385,12	28 600 000,00	273,5