



Ул. Пушкина, 12, г. Челябинск, Россия 454091. Тел./факс: 8(351) 729-83-42 E-mail: acd@chel.surnet.ru

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
независимого аудитора**

по результатам аудиторской проверки достоверности
бухгалтерской (финансовой) отчетности

**СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
УРАЛА И СИБИРИ**

за 2018 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Общему собранию Союза строительных компаний Урала и Сибири

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **Союза строительных компаний Урала и Сибири** (ОГРН – 1087400001897, ул. Елькина, 84, г. Челябинск, 454092), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета о движении денежных средств, отчета о целевом использовании средств за 2018 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2018 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **Союза строительных компаний Урала и Сибири** по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на раздел «Информация об исполнении сметы» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2018 год, в котором отражено отклонение фактических показателей расходов от плановых показателей сметы на 2018 год. Вопрос о внесении изменений в смету за 2018 год вынесен на Общее собрание, которое состоится 27.03.2019. Мы не выражаем модифицированное мнение в связи с этим вопросом.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок,

и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Аудитор-эксперт 1 категории,
руководитель группы аудиторов
ООО АФ «Аудит-Классик»

Бачева

Е.Н.Бачева



Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудит-Классик».

ОГРН 1147453009582.

Ул. Пушкина, д. 12, г. Челябинск, 454091.

Член саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация),

ОРНЗ 11603050525.

26.03.2019

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Организация Союз строительных компаний Урала и Сибири

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая

Организационно-правовая форма / форма собственности
Ассоциации (союзы) / смешанная российская
/ собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

454092, Челябинская обл, Челябинск г, Елькина ул, дом № 84

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2018
86943610		
7453198672		
71.20.9		
20600	43	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 334	10 935	5 050
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 334	10 935	5 050
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	426	143	162
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 740	7 762	8 571
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	385	263	892
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	112	371	369
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	7 237	7 122	7 275
	расчеты по налогам и сборам	12304	6	6	34
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	328 600	109 775	17 000
	в том числе:				
	депозитные счета	12401	328 600	109 775	17 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	921 423	953 437	779 719
	в том числе:				
	расчетные счета	12501	438	304	1 678
	специальные счета	12502	920 985	953 133	778 041
	Прочие оборотные активы	1260	65	66	86
	Итого по разделу II	1200	1 258 254	1 071 184	805 537
	БАЛАНС	1600	1 268 588	1 082 119	810 587

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	1 250 758	1 065 415	800 622
	в том числе:				
	вступительные, членские взносы	13501	26 308	22 398	18 906
	взносы в компенсационный фонд возмещения вреда	13502	429 456	362 484	347 719
	взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	13503	794 994	680 533	433 997
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	10 334	10 935	5 050
	в том числе:				
	движимые основные средства	13601	10 334	10 935	5 050
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 261 092	1 076 350	805 672
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 433	3 636	3 107
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	63	138	41
	расчеты по налогам и сборам	15202	3 834	2 211	3 067
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	669	485	-
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	49	40	-
	расчеты с персоналом по оплате труда	15205	818	762	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 063	2 133	1 808
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 496	5 769	4 915
	БАЛАНС	1700	1 268 588	1 082 119	810 587



Руководитель Десятков Юрий Васильевич
(подпись) (расшифровка подписи)

19 февраля 2019 г.

7

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Союз строительных компаний Урала и Сибири</u>	по ОКПО	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	86943610		
Вид экономической деятельности	<u>деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая</u>	по ОКВЭД	71.20.9		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>смешанная российская</u>	по ОКОПФ / ОКФС	20600	43	
Ассоциации (союзы)	<u>/ собственность</u>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	131
	Себестоимость продаж	2120	-	(86)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	45
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	45
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	64 941	37 428
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 771	387
	в том числе:			
	выручка от реализации основных средств	23401	1 588	370
	выручка от реализации прочего имущества	23402	1	15
	прочие внереализационные доходы	23403	1 182	2
	Прочие расходы	2350	(1)	(61)
	в том числе:			
	расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(59)
	прочие внереализационные расходы	23502	-	(2)
	расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23503	(1)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	67 711	37 799
	Текущий налог на прибыль	2410	(13 542)	(7 560)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	54 169	30 239

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	54 169	30 239
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий
Васильевич

(расшифровка подписи)

19 февраля 2019 г.



9

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация Союз строительных компаний Урала и Сибири
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая
 Организационно-правовая форма / форма собственности смешанная российская собственность
Ассоциации (союзы) / _____
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2018
86943610		
7453198672		
71.20.9		
20600	43	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	193 607	284 492
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 588	169
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	192 019	284 323
Платежи - всего	4120	(71 100)	(55 877)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(16 023)	(15 839)
в связи с оплатой труда работников	4122	(32 113)	(24 982)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(11 951)	(8 575)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(11 013)	(6 481)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	122 507	228 615
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	297 738	91 568
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
поступления с депозитных счетов	4315	233 434	53 690
полученные проценты	4316	64 304	37 878
прочие поступления	4319	-	-
	4320	(452 259)	(146 465)
Платежи - всего			
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
перечисления на депозитные счета	4324	(452 259)	(146 465)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(154 521)	(54 897)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(32 014)	173 718
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	953 437	779 719
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	921 423	953 437
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий Васильевич

(расшифровка подписи)

19 февраля 2019 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация	Союз строительных компаний Урала и Сибири	Форма по ОКУД	Коды 0710006		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (год, месяц, число)	2018	12	31
Вид экономической деятельности	деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая	по ОКПО	86943610		
Организационно-правовая форма / форма собственности	смешанная российская Ассоциации (союзы) / собственность	ИНН	7453198672		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	71.20.9		
		по ОКОПФ / ОКФС	20600	43	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 065 415	805 672
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	7 890	10 920
	Членские взносы	6215	50 827	40 481
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	54 169	30 239
	Прочие	6250	130 661	232 367
	Всего поступило средств	6200	243 547	314 008
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(1 547)	(667)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(1 547)	(667)
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(41 997)	(35 114)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(35 347)	(29 378)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(1 151)	(662)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(5 500)	(5 074)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(4 269)	(7 054)
	Прочие	6350	(10 391)	(11 431)
	Всего использовано средств	6300	(58 204)	(54 266)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	1 250 758	1 065 415



Руководитель Десятков Юрий Васильевич
(подпись) (расшифровка подписи)

19 февраля 2019 г.



СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ Урала и Сибири

Союз строительных компаний Урала и Сибири Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
С-030-24082009

454092, Россия, г. Челябинск, ул., Елькина, 84, оф., 307, Тел./ф. (351) 280-41-14.
www.sskural.ru, e-mail: info@sskural.ru
ОГРН 1087400001897, ИНН/КПП 7453198672/745101001

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2018 год

Союз строительных компаний Урала и Сибири – саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Союз строительных компаний Урала и Сибири зарегистрирован как некоммерческая организация 27 августа 2008 года.

Юридический адрес: 454092 Россия, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Елькина, д.84.

Высший орган управления – Общее собрание членов - по состоянию на отчетную дату составляет 1333 участника.

Единоличный исполнительный орган по состоянию на отчетную дату – Генеральный директор Десятков Юрий Васильевич.

Структура источников финансирования.

Имущество организации формируется за счет поступлений членов Союза: единовременных вступительных взносов – 7 890 тыс. руб., ежегодных членских взносов – 50 827 тыс. руб. и взносов в компенсационные фонды, которые не подлежат расходованию на нужды организации, учитываются обособленно и отражены в строке 6250 Отчета о целевом использовании средств – 130 661 тыс. руб.

Прибыль от предпринимательской деятельности организации сформирована, главным образом, за счет процентов по депозитам от размещения временно свободных денежных средств Союза, в т.ч. средств компенсационных фондов. Все депозитные счета открыты в банках РФ.

Основными видами деятельности Союза являются:

Деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая.

Союз не владеет долями в иных юридических лицах, не является соучредителем других организаций.

По состоянию на 31.12.2018 у Союза имеется филиал в г. Магнитогорске по адресу: ул. Гагарина, д.50, офис 720 (ГРН 2097400016217 от 30.06.2009).

По итогам работы за 2018 год среднесписочная численность работающих в Союзе строительных компаний Урала и Сибири штатных сотрудников составила 28 человек.

Методика подготовки бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность Союза строительных компаний Урала и Сибири подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учёте, документов системы нормативного регулирования бухгалтерского учета в Российской Федерации.

Информация об учетной политике.

Учетная политика Союза строительных компаний Урала и Сибири сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н, а именно: допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Союза

учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц; допущения непрерывности деятельности Союза, который состоит в том, что он предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;

допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Союза в 2018 году, отражены ниже в соответствующих разделах пояснений.

Основные средства, нематериальные активы, МПЗ.

В составе основных средств учитываются активы, предназначенные для управленческих нужд в течение срока полезного использования продолжительностью свыше 12 месяцев.

При определении состава и группировки основных средств применяется Общероссийский классификатор основных фондов, утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.12.2014 года № 2018-ст.

Нематериальные активы отсутствуют.

Материально-производственные запасы, используемые в уставной деятельности, оцениваются по полной себестоимости, включающей покупную стоимость материалов и накладные расходы.

Для учета поступления материально-производственных запасов используется метод без применения счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

Материально-производственные запасы списываются по средней себестоимости.

На конец отчетного года остатки ТМЦ на балансе составляют 426 тыс. руб.

Материально-производственные запасы, переданные в залог, по состоянию на 31.12.2018 г. отсутствуют.

Информация о незавершенном производстве не отражена по причине отсутствия на балансе.

Союз строительных компаний Урала и Сибири по состоянию на отчетную дату в какой-либо форме не является участником совместной деятельности с иными хозяйственными обществами и товариществами, не имеет дочерних обществ.

Денежные средства и финансовые вложения.

В составе финансовых вложений учтены депозитные вклады.

По статье «Денежные средства» отражаются средства Союза на рублевых счетах в банках РФ.

На отчетную дату Союзом открыты расчетные счета для осуществления текущей деятельности в 4-х банках.

Денежных средств, не доступных для использования Союзом, нет.

Дебиторская и кредиторская задолженность.

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

Резерв по сомнительным долгам в 2018 году Союзом не создавался в связи с тем, что на момент составления отчетности отсутствуют непогашенные дебиторами в установленные сроки суммы задолженности за оказанные услуги (выполненные работы).

Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, прочие долгосрочные обязательства на отчетную дату отсутствуют. Займы и кредиты не привлекались.

Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, на балансе Союза на 31.12.2018 года отсутствуют.

В договорах доверительного управления имуществом Союз не участвовал.

Договоры, предусматривающие исполнение обязательств не денежными средствами, не заключались.

Инновации не осуществлялись.

Государственная помощь не оказывалась.

Чрезвычайных фактов в хозяйственной деятельности не наблюдалось.

Налоговые обязательства Союза отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

По состоянию на отчетную дату у Союза имеется текущая задолженность по налогу на прибыль организаций на сумму 3 614 326 руб., а также по налогу на добавленную стоимость на сумму 33 952 руб.

В бухгалтерском учете организации сформировано оценочное обязательство – резерв на оплату отпусков, что отражено в строке 1540 Бухгалтерского баланса.

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	2 133	2 133	2 133	2 063
в том числе: Сумма резерва на оплату отпусков	2 133	2 133	2 133	2 063

Уставный капитал.

Уставный капитал не формируется в соответствии с правовым статусом некоммерческой организации. Величина бухгалтерской прибыли отчетного года, включенной в состав целевых средств за 2018 год, составила 54 168 613 руб.

Операции со связанными сторонами.

Аффилированными лицами Союза выступают следующие физические лица:

- Десятков Юрий Васильевич;

- Воробьев Александр Анатольевич.

Размер выплаченного указанным лицам вознаграждения в отчетном году соответствует установленному решениями Правления - постоянно действующего коллегиального органа управления.

Размер вознаграждения, выплаченного организацией основному управленческому персоналу, включая начисленные страховые взносы, составляет 5105986,59 рублей.

Информация по прекращаемой деятельности.

По результатам хозяйственной деятельности Союз не имеет оснований, предусмотренных ПБУ 16/02 для прекращения своей деятельности либо отдельных ее направлений.

По результатам хозяйственной деятельности Союза за 2018 год нет оснований и фактов для сомнений в непрерывности деятельности или в ликвидации Союза, требующих отражения в бухгалтерском учете в соответствии с пунктом 20 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н.

Информация об исполнении сметы.

	Наименование статей	План	Факт	Отклонение
		53 736 770,00	58 951 759,90	5 214 989,90
1	Содержание имущества	4 794 908,00	4 643 257,96	-151 650,04
2	Служебные командировки и деловые поездки	1 828 426,00	2 006 967,68	178 541,68
3	Информационно-сервисные услуги	1 048 236,00	854 844,24	-193 391,76
4	Оплата труда и социальные расходы	24 800 000,00	26 375 755,88	1 575 755,88
5	Обязательные платежи	14 575 200,00	15 926 487,51	1 351 287,51
6	Оборудование и инвентарь	1 823 000,00	4 269 176,00	2 446 176,00
7	Информационная деятельность	4 280 000,00	4 409 396,67	129 396,67
8	Хозяйственные нужды	587 000,00	465 873,96	-121 126,04

Вопрос о внесении изменений в смету 2018 года (утверждение в размере 58 951 759 руб 90 коп) вынесен на Общее собрание 27.03.2019г

Информация о существенных ошибках предшествующих лет, исправленных в отчетном году.

Согласно учетной политике Союза, существенной считается ошибка, которая приводит к изменению общей величины активов (пассивов) более чем на 1%. В отчетном периоде существенных ошибок нами не обнаружено.

Генеральный директор



Ю.В. Десятков