



Ул. Пушкина, 12, г. Челябинск, Россия 454091. Тел./факс: 8(351) 729-83-42 E-mail: acl@chel.surnet.ru

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ независимого аудитора**

**по результатам проверки  
бухгалтерской (финансовой) отчетности**

**Аудируемая организация:  
Союза строительных компаний Урала и Сибири  
(договор №535-АП от 28.11.2019)**

**Проверяемый период:  
с 01.01.2019 по 31.12.2019**

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Общему собранию Союза строительных компаний Урала и Сибири

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **Союза строительных компаний Урала и Сибири** (ОГРН – 1087400001897, ул. Елькина, 84, г. Челябинск, 454092), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года, отчета о финансовых результатах за январь-декабрь 2019 года, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета о движении денежных средств за январь-декабрь 2019 года, отчета о целевом использовании средств за январь-декабрь 2019 года, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2019 год, включая основные положения Учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает **достоверно** во всех существенных отношениях финансовое положение **Союза строительных компаний Урала и Сибири** по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление,

#### аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

### Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии

с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Аудитор-эксперт 1 категории,  
руководитель группы аудиторов  
ООО АФ «Аудит-Классик»



Е.Н.Бачева

Аудиторская организация:  
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Аудит-Классик»».  
ОГРН 1147453009582.

Ул. Пушкина, д. 12, г. Челябинск, 454091.

Член саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация),  
ОРНЗ 11603050525.

23.03.2020

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2019 г.

Организация Союз строительных компаний Урала и Сибири Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности смешанная российская ассоциации (союзы) / собственность по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_  
454092, Челябинская обл, Челябинск г, Елькина ул, дом № 84

Коды		
0710001		
31	12	2019
86943610		
7453198672		
71.20.9		
20600	43	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
ООО Аудиторская фирма "Аудит-Классик"  
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

7453273111
1147453009582

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 580	10 334	10 935
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	95	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>11 675</b>	<b>10 334</b>	<b>10 935</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	426	426	143
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 824	7 740	7 762
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	803	385	263
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	2	112	371
	расчеты с разными дебеторами и кредиторами	12303	1 012	7 237	7 122
	расчеты по налогам и сборам	12304	6	6	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	24 630	328 600	109 775
	в том числе:				
	депозитные счета	12401	24 630	328 600	109 775
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 430 003	921 423	953 437
	в том числе:				
	расчетные счета	12501	164	438	304
	специальные счета	12502	1 429 838	920 985	953 133
	Прочие оборотные активы	1260	1 000	65	66
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 457 882</b>	<b>1 258 254</b>	<b>1 071 184</b>

БАЛАНС	1600	1 469 557	1 268 588	1 082 119
	2011	2011	2011	2011
<b>Итого</b>				
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
Целевой фонд	1370			
Целевой капитал	1370			
Целевые средства	1389	1 470 116	1 268 752	1 065 412
в том числе:				
вступительные именные взносы	13501	21 771	1 170	12 320
взносы в пенсионный фонд	13602	10 826	438 456	371 404
взносы в компенсационный фонд	13603	2 777	704 064	400 003
фонд резервирования стоимости движимого имущества	1360	11 500	10 354	10 036
в том числе:				
сберегательные средства	13601	11 500	10 354	10 036
резервы и иные целевые фонды	1379			
целевой резерв III	1380	1 468 345	1 261 382	1 070 330
<b>IV. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Краткосрочные обязательства	1410			
краткосрочные обязательства по	1420			
кредитным обязательствам	1430			
по обязательствам	1440			
по кредиту IV	1450			
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Краткосрочные обязательства	1510			
краткосрочные обязательства	1520	3 340	3 433	2 630
в том числе:				
заемные средства и обязательства	15201	74	63	130
заемные средства и средства	15202	4 261	3 374	2 211
заемные средства по кредитам и займам	15203	907	661	400
счета с расчетами дебиторских и кредиторов	15204	77	140	80
счета с персоналом по оплате труда	15205	971	612	350
долги будущим периодам	15206			
обязательства по кредитам	15207	2 420	2 062	1 330
прочие обязательства	15208			
Итого по разделу V	1500	3 340	3 433	2 630
<b>БАЛАНС</b>	1700	1 469 557	1 268 588	1 082 119

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	1 449 218	1 250 758	1 065 415
	в том числе:				
	вступительные, членские взносы	13501	22 561	26 308	22 398
	взносы в компенсационный фонд возмещения вреда	13502	497 886	429 456	362 484
	взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	13503	928 770	794 994	680 533
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	11 580	10 334	10 935
	в том числе:				
	движимые основные средства	13601	11 580	10 334	10 935
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 460 797	1 261 092	1 076 350
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 340	5 433	3 636
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	74	63	138
	расчеты по налогам и сборам	15202	4 261	3 834	2 211
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	957	669	485
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	77	49	40
	расчеты с персоналом по оплате труда	15205	971	818	762
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 420	2 063	2 133
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 760	7 496	5 769
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 469 557	1 268 588	1 082 119

Руководитель  Десятков Юрий Васильевич  
 (подпись) (расшифровка подписи)

2 марта 2020 г.



## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Организация <u>Союз строительных компаний Урала и Сибири</u>			0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика			31	12	2019
Вид экономической деятельности <u>деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая</u>			86943610		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>смешанная российская</u>			7453198672		
Ассоциации (союзы) <u>/ собственность</u>			71.20.9		
Единица измерения: в тыс. рублей			20600	43	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	78 488	64 941
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	510	2 771
	в том числе:			
	выручка от реализации основных средств	23401	410	1 588
	выручка от реализации прочего имущества	23402	-	1
	прочие внереализационные доходы	23403	100	1 182
	Прочие расходы	2350	-	(1)
	в том числе:			
	расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	-	(1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	78 998	67 711
	Текущий налог на прибыль	2410	(15 800)	(13 542)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	63 198	54 169

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	63 198	54 169
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий  
Васильевич

(расшифровка подписи)

2 марта 2020 г.





**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация	<b>Союз строительных компаний Урала и Сибири</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика				<b>0710005</b>		
Вид экономической деятельности	<b>деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая</b>		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>смешанная российская</b>		ИНН	<b>86943610</b>		
<b>Ассоциации (союзы)</b>	<b>/</b>		по ОКВЭД 2	<b>7453198672</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	<b>собственность</b>		по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.20.9</b>		
			по ОКЕИ	<b>20600</b>	<b>43</b>	
				<b>384</b>		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	201 525	193 607
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	410	1 588
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	201 115	192 019
Платежи - всего	4120	(81 730)	(71 100)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(19 558)	(16 023)
в связи с оплатой труда работников	4122	(37 359)	(32 113)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(15 385)	(11 951)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(9 428)	(11 013)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	119 795	122 507
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	558 295	297 738
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
поступления с депозитных счетов	4315	473 480	233 434
полученные проценты	4316	84 815	64 304
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(169 510)	(452 259)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
перечисления на депозитные счета	4324	(169 510)	(452 259)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	388 785	(154 521)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	508 580	(32 014)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	921 423	953 437
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 430 003	921 423
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Десятков Юрий Васильевич

(расшифровка подписи)

2 марта 2020 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация <b>Союз строительных компаний Урала и Сибири</b>	Дата (год, месяц, число)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710003		
Вид экономической деятельности <b>деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая</b>			2019	12	31
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>смешанная российская / собственность</b>			86943610		
<b>Ассоциации (союзы)</b>			7453198672		
Единица измерения: в тыс. рублей			71.20.9		
			20600	43	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 250 758	1 065 415
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	6 330	7 890
	Членские взносы	6215	53 908	50 827
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	63 198	54 169
	Прочие	6250	140 778	130 661
	Всего поступило средств	6200	264 214	243 547
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(2 999)	(1 547)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(2 999)	(1 547)
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(49 476)	(41 997)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(41 299)	(35 347)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(1 914)	(1 151)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(6 263)	(5 500)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(3 354)	(4 269)
	Прочие	6350	(9 924)	(10 391)
	Всего использовано средств	6300	(65 753)	(58 204)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	1 449 218	1 250 758

Руководитель

**Десятков Юрий Васильевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

2 марта 2020 г.



## **ПОЯСНЕНИЯ**

### **к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2019 год**

Союз строительных компаний Урала и Сибири – саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Союз строительных компаний Урала и Сибири зарегистрирован как некоммерческая организация 27 августа 2008 года.

Юридический адрес: 454092 Россия, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Елькина, д. 84.

Высший орган управления – Общее собрание членов - по состоянию на отчетную дату составляет 1438 участников.

Единоличный исполнительный орган по состоянию на отчетную дату – Генеральный директор Десятков Юрий Васильевич.

#### **Структура источников финансирования.**

Имущество организации формируется за счет поступлений членов Союза: единовременных вступительных взносов – 6 330 тыс. руб., ежегодных членских взносов – 53 908 тыс. руб. и взносов в компенсационные фонды, которые не подлежат расходованию на нужды организации, учитываются обособленно и отражены в строке 6250 Отчета о целевом использовании средств – 140 778 тыс. руб.

Прибыль от предпринимательской деятельности организации сформирована, главным образом, за счет процентов по депозитам от размещения временно свободных денежных средств Союза, в т.ч. средств компенсационных фондов. Все депозитные счета открыты в банках РФ.

#### **Основными видами деятельности Союза являются:**

Деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая.

Союз не владеет долями в иных юридических лицах, не является соучредителем других организаций.

По состоянию на 31.12.2019 у Союза имеется филиал в г. Магнитогорске по адресу: ул. Гагарина, д. 50, офис 720 (ГРН 2097400016217 от 30.06.2009).

По итогам работы за 2019 год среднесписочная численность работающих в Союзе строительных компаний Урала и Сибири штатных сотрудников составила 29 человек.

#### **Методика подготовки бухгалтерской отчетности.**

Бухгалтерская отчетность Союза строительных компаний Урала и Сибири подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете, документов системы нормативного регулирования бухгалтерского учета в Российской Федерации.

#### **Информация об учетной политике.**

Учетная политика Союза строительных компаний Урала и Сибири сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н, а именно:

допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Союза учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;

допущения непрерывности деятельности Союза, который состоит в том, что он предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной

политики;

допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Союза в 2019 году, отражены ниже в соответствующих разделах пояснений.

### **Основные средства, нематериальные активы, МПЗ.**

В составе основных средств учитываются активы, предназначенные для управленческих нужд в течение срока полезного использования продолжительностью свыше 12 месяцев.

При определении состава и группировки основных средств применяется Общероссийский классификатор основных фондов, утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.12.2014 года № 2018-ст.

Нематериальные активы отсутствуют.

Материально-производственные запасы, используемые в уставной деятельности, оцениваются по полной себестоимости, включающей покупную стоимость материалов и накладные расходы.

Для учета поступления материально-производственных запасов используется метод без применения счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

Материально-производственные запасы списываются по средней себестоимости.

На конец отчетного года остатки ТМЦ на балансе составляют 426 тыс. руб.

Материально-производственные запасы, переданные в залог, по состоянию на 31.12.2019 г. отсутствуют.

Информация о незавершенном производстве не отражена по причине отсутствия на балансе.

Союз строительных компаний Урала и Сибири по состоянию на отчетную дату в какой-либо форме не является участником совместной деятельности с иными хозяйственными обществами и товариществами, не имеет дочерних обществ.

### **Денежные средства и финансовые вложения.**

В составе финансовых вложений учтены депозитные вклады.

По статье «Денежные средства» отражаются средства Союза на рублевых счетах в банках РФ.

На отчетную дату Союзом открыты расчетные счета для осуществления текущей деятельности в 4-х банках.

Денежных средств, не доступных для использования Союзом, нет.

### **Дебиторская и кредиторская задолженность.**

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

Резерв по сомнительным долгам в 2019 году Союзом не создавался в связи с тем, что на момент составления отчетности отсутствуют непогашенные дебиторами в установленные сроки суммы задолженности за оказанные услуги (выполненные работы).

Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, прочие долгосрочные обязательства на отчетную дату отсутствуют. Займы и кредиты не привлекались.

Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, на балансе Союза на 31.12.2019 года отсутствуют.

В договорах доверительного управления имуществом Союз не участвовал.

Договоры, предусматривающие исполнение обязательств не денежными средствами, не заключались.

Инновации не осуществлялись.

Государственная помощь не оказывалась.

Чрезвычайных фактов в хозяйственной деятельности не наблюдалось.

Налоговые обязательства Союза отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

По состоянию на отчетную дату у Союза имеется текущая задолженность по налогу на прибыль организаций на сумму 4 028 862 руб., а также по налогу на добавленную стоимость на сумму 27 349 руб.

В бухгалтерском учете организации сформировано оценочное обязательство – резерв на оплату отпусков, что отражено в строке 1540 Бухгалтерского баланса.

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	2 063	2 063	2 063	2 420
в том числе: Сумма резерва на оплату отпусков	2 063	2 063	2 063	2 420

#### Уставный капитал.

Уставный капитал не формируется в соответствии с правовым статусом некоммерческой организации. Величина бухгалтерской прибыли отчетного года, включенной в состав целевых средств, за 2019 год составила 63 198 273 руб.

#### Операции со связанными сторонами.

Аффилированными лицами Союза выступают следующие физические лица:

- Десятков Юрий Васильевич;
- Воробьев Александр Анатольевич.

Размер выплаченного указанным лицам вознаграждения в отчетном году соответствует установленному решениями Правления - постоянно действующего коллегиального органа управления.

Размер вознаграждения, выплаченного организацией основному управленческому персоналу, включая начисленные страховые взносы, составляет 6 131 307,02 рублей.

#### Информация по прекращаемой деятельности.

По результатам хозяйственной деятельности Союз не имеет оснований, предусмотренных ПБУ 16/02, для прекращения своей деятельности либо отдельных ее направлений.

По результатам хозяйственной деятельности Союза за 2019 год нет оснований и фактов для сомнений в непрерывности деятельности или в ликвидации Союза, требующих отражения в бухгалтерском учете в соответствии с пунктом 20 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н.

#### Информация о существенных ошибках предшествующих лет, исправленных в отчетном году.

Согласно учетной политике Союза, существенной считается ошибка, которая приводит к изменению общей величины активов (пассивов) более чем на 1%. В отчетном периоде существенных ошибок нами не обнаружено.

Генеральный директор

02.03.2020



Ю.В. Десятков



Остаток на начало периода	2 450	2 000	2 000	2 000	2 000
Остаток на конец периода	2 450	2 000	2 000	2 000	2 000



Прошнуровано, пронумеровано, скреплено печатью  
 Руководитель группы аудиторов,  
 аудитор-эксперт 1 категории ООО АФ «Аудит-Классик»  
*Е.Н. Бачева*  
 Е.Н. Бачева



Ю.В. Деятков

05.07.2020