



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
Урала и Сибири**

Союз строительных компаний Урала и Сибири Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
СРО-С-030-24082009
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей

454092, Россия, г. Челябинск, ул., Елькина, 84, Тел./ф. (351) 280-41-14
www.sskural.ru, e-mail: info@sskural.ru
ОГРН 1087400001897, ИНН/КПП 7453198672/745101001

26 АПР 2016

№ 01/311/0439

На Ваш № 02-1351/16 от 19.04.2016г.

Ассоциация «Национальное
объединение строителей»
Руководителю Аппарата
Г-ну Прядеину В.В.

123242, ул. М.Грузинская,3
г. Москва, Россия,
Телефон: (495) 987-31-50

О требованиях в сфере пожарной безопасности

Уважаемый Виктор Васильевич!

На Ваш запрос № 02-1351/16 от 19.04.2016г. о подготовке предложений по устранению устаревших, избыточных и дублирующих обязательных требованиях в сфере пожарной безопасности направляем наши замечания и предложения.

- Приложения: 1. Предложения ООО «ПУ Штрих» – 1 лист;
2. Вопросы по противоречиям в нормативно-технических требованиях (ООО «Легион-Проект») – 1 лист;
3. Различия нормативных документов (Челябинский межрегиональный Союз строителей) – 3 листа;
4. Замечания ООО СК «Челябинскгражданстрой» – 1 лист.

Генеральный директор

Ю.В. Десятков

Исполнитель: Фомина Анна Николаевна
Телефон: (351) 280-41-14 д. 104

Предложения ООО «Проектное управление ШтриХ»

№ п.п.	Нормативный документ (обязательное применение по постановлению правительства 1521 от 16.12.14)	Федеральный закон №123-ФЗ	Предложение
1	п. 5.37 СП 18.13330.2011	ст.98, ч.1	Исключить дублирование требований
2	п. 5.38 СП 18.13330.2011	ст.98, ч.11	Исключить дублирование требований
3	п.5.41 таб.2 СП 18.13330.2011	ст.98, ч.7	Устранить противоречия

**Вопросы по противоречиям в нормативно-технических требованиях
(ООО «Легион-Проект»)**

1. Согласно подпункта 2 пункта 5 ст.30 федерального закона ФЗ №384 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" конструкция окон должна обеспечивать их безопасную эксплуатацию, в том числе мытье и очистку наружных поверхностей, также согласно п.5.4.16 СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов» в наружных стенах лестничных клеток типа Л1, Н1 и Н3 должны быть предусмотрены на каждом этаже окна, открывающиеся изнутри без ключа и других специальных устройств, с площадью остекления не менее 1,2 м².
Необходимо разъяснение по возникающему противоречию между требованием обеспечить безопасную эксплуатацию окон, в том числе мытье и очистку наружных поверхностей, указанным в подпункте 2 пункта 5 ст.30 ФЗ №384 и требованием устройства окон в наружных стенах лестничных клеток типа Н2 неоткрывающимися, указанным в п.5.4.16 СП 2.13130.2012, что обеспечивает исполнение ФЗ №123.
2. Необходимо разъяснение - согласно каких действующих нормативных документов предъявляются требования к конструкциям вертикального ленточного остекления балконов и лоджий жилых многоэтажных зданий, а именно, на всю высоту здания с выносом от междуэтажного перекрытия.
3. Необходимо разъяснение - в п.9.32 СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции» (Актуализированная редакция СНиП II-22-81) в части требования в конструкциях со средним слоем из эффективного утеплителя и гибким соединением слоев предусматривать применение лицевого кирпичного слоя толщиной 250 мм, а именно подтвердить относится ли данное требование к несущим наружным стенам (с опиранием на перекрытие на каждом этаже).
4. Необходимо разъяснение следующей ситуации: в соответствии с п.9.22 СП 54.13330.2011 "Здания жилые многоквартирные" (утвержден Приказом Министерства регионального развития РФ №778 от 24.12.10г.) не допускается размещение уборной и ванной (или душевой) непосредственно над жилыми комнатами и кухнями. Размещение уборной и ванной (или душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Но в п.24 Постановления Правительства РФ N47 от 28 января 2006г. размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях.
5. Согласно п.5.4.16 СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов» в наружных стенах лестничных клеток типа Л1, Н1 и Н3 должны быть предусмотрены на каждом этаже окна, открывающиеся изнутри без ключа и других специальных устройств, с площадью остекления не менее 1,2 м².
Необходимо разъяснение - с чем связана площадь остекления - 1,2 м².

**Различие нормативных документов
(Челябинский межрегиональный Союз строителей)**

26 АПР 2016

<p>"СП 1.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 N 171) (ред. от 09.12.2010)</p>	<p>"СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009" (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/10) (ред. от 07.08.2014)</p>
<p>п.8.1.5 Ширина лестничного марша в зданиях должна быть не менее ширины выхода на лестничную клетку с наиболее населенного этажа, но не менее, м: <i>1,35 - для зданий с числом пребывающих в наиболее населенном этаже более 200 чел.;</i> 1,2 - для остальных зданий; 0,9 - во всех зданиях, ведущих в помещение с числом одновременно пребывающих в нем до 5 чел.</p>	<p>п.6.9. Ширина лестничного марша в зданиях, м, должна быть не менее ширины выхода на лестничную клетку с наиболее населенного этажа, но не менее: <i>1,35 - для лестниц зданий с числом пребывающих в двух смежных наиболее населенных этажах более 200 человек, а также для зданий зрелищных и лечебных учреждений независимо от числа мест;</i> 1,2 - для лестниц остальных зданий, а также в зданиях зрелищных учреждений, ведущих в помещения, не связанные с пребыванием в них зрителей и посетителей, и в зданиях лечебных учреждений, ведущих в помещения, не предназначенные для пребывания или посещения больных, а также для зданий ДОО; 0,9 - для лестниц, ведущих в помещение с числом одновременно пребывающих в нем до пяти человек.</p>
<p>п.4.4.2 Уклон лестниц на путях эвакуации должен быть, как правило, не более 1:1; ширина проступи, как правило, не менее 25 см, а высота ступени - не более 22 см.</p>	<p>п.6.11. Размер проступей лестниц должен быть 0,3 м (допустимо от 0,28 до 0,35 м), а размер подступенок - 0,15 м (допустимо от 0,13 до 0,17 м).</p>
<p>п.3.1 Высота здания: Высота здания определяется высотой расположения верхнего этажа, <u>не считая верхнего технического этажа</u>, а высота расположения этажа определяется разностью отметок поверхности проезда для пожарных машин и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене. При отсутствии открывающихся окон (проемов) высота расположения этажа определяется полусуммой отметок пола и потолка этажа. При наличии эксплуатируемого покрытия высота здания определяется по максимальному значению разницы отметок поверхности проездов для пожарных машин и верхней границы ограждений покрытия.</p>	<p>Приложение Б5 Высота здания (пожарно-техническая): расстояние между отметкой поверхности проезда для пожарных машин и: <ul style="list-style-type: none"> • нижней границей открывающегося проема (окна) в наружной стене верхнего этажа; • полусуммой отметок пола и потолка помещений верхнего этажа при неоткрывающихся окнах (проемах); • или верхней границей ограждения эксплуатируемой кровли здания; </p>

<p>"СП 2.13130.2012. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" (утв. Приказом МЧС России от 21.11.2012 N 693) (ред. от 23.10.2013)</p>	<p>"СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009" (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/10) (ред. от 07.08.2014)</p>
<p>п.6.7.15 Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности и <u>наибольшую высоту зданий</u> школ (общеобразовательных и дополнительного образования детей), учебных корпусов школ-интернатов, учреждений начального образования (Ф4.1), а также спальных корпусов школ-интернатов и интернатов при школах (Ф1.1) следует принимать в зависимости от числа учащихся или мест в здании по таблице 6.13. Максимальная площадь этажа здания определяется по таблице 6.9.</p>	<p>п.6.85 Для зданий общеобразовательных организаций, образовательных учреждений дополнительного образования детей, профессиональных образовательных организаций вместимость и <u>этажность здания</u> следует принимать с учетом класса конструктивной пожарной опасности здания или пожарного отсека по таблице 6.13.</p>
<p>"СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288)</p>	<p>"СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009" (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/10) (ред. от 07.08.2014)</p>
<p>п.7.8 На технических этажах, в том числе в технических подпольях и на технических чердаках, высота прохода должна быть не менее 1,8 метра, на чердаках вдоль всего здания и сооружения - не менее 1,6 метра. Ширина этих проходов должна быть не менее 1,2 метра. <u>На отдельных участках протяженностью не более 2 метров допускается уменьшать высоту прохода до 1,2 метра, а ширину - до 0,9 метра.</u></p>	<p>п.4.6 Высота технического этажа должна составлять не менее 2,1 м до низа строительных конструкций. Высота в местах прохода обслуживающего персонала до низа выступающих коммуникаций, конструкций и других элементов должна быть не менее 1,8 м. <u>На участках протяженностью до 2 м допускается уменьшение высоты в чистоте до 1,6 м.</u> Высота проемов эвакуационных выходов из технического этажа должна составлять не менее 1,8 м. В техническом подполье, предназначенном для размещения только инженерных сетей с трубопроводами, имеющими изоляцию из материалов с группой горючести, рекомендуемой СП 4.13130 и СП 61.13330, для нового строительства высота от пола до потолка должна быть не менее 1,6 м.</p>
<p>п.8.11. Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру - не более чем через 180 метров.</p>	<p>п.4.23 Сквозные проезды и проходы в зданиях и сооружениях на уровне земли или первого этажа (пешеходные проходы или проезды, не предназначенные для проезда пожарных машин), допустимо делать любой конфигурации при соблюдении габаритов, необходимых для беспрепятственного прохода или проезда. (в ред. Изменения N 1, утв. Приказом Минстроя России от 07.08.2014 N 438/пр) Сквозные проезды в зданиях, предназначенные для проезда пожарных машин, следует принимать шириной (в свету) не менее 3,5 м и высотой не менее 4,5 м. <u>Внутренние дворы площадью менее 250 м2 внутри здания не требуют проезда пожарных машин.</u></p>

<p>"СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288)</p>	<p>"СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 24.12.2010 N 778)</p>
<p>п.5.2.7. Размещение встроенных и встроенно-пристроенных помещений в зданиях класса Ф1.3 допускается в подвальном, цокольном, первом, втором (в крупных, крупнейших и сверхкрупных городах) и в третьем этажах многоквартирного жилого здания, при этом помещения жилой части от общественных помещений следует отделять противопожарными перегородками не ниже 1-го типа и перекрытиями не ниже 3-го типа (в зданиях I степени огнестойкости - перекрытиями 2-го типа) <u>без проемов.</u></p>	<p>п.7.1.12. Встроенные в жилые здания помещения общественного назначения следует отделять от помещений жилой части глухими противопожарными стенами, перегородками и перекрытиями с пределом огнестойкости не ниже REI 45 или EI 45 соответственно, а в зданиях I степени огнестойкости - перекрытиями 2-го типа.</p>
	<p>п.7.4.4. Противопожарный водопровод должен выполняться в соответствии с СП 8.13130 и СП 10.13130. <u>В зданиях высотой до 50 м допускается вместо внутреннего противопожарного водопровода предусматривать устройство сухотрубов с выведенными наружу патрубками с вентилями и соединительными головками для подключения пожарных автомобилей. Соединительные головки необходимо размещать на фасаде в месте, удобном для установки не менее двух пожарных автомобилей, на высоте 0,8 - 1,2 м.</u></p>
<p>"СП 1.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 N 171) (ред. от 09.12.2010)</p>	<p>"СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 24.12.2010 N 778)</p>
<p>п.5.4.5. В лестничных клетках и лифтовых холлах допускается предусматривать остекленные двери, при этом в зданиях высотой четыре этажа и более - с армированным стеклом.</p>	<p>п.7.2.3. В лестничных клетках и лифтовых холлах допускается предусматривать остекленные двери, при этом - с армированным стеклом. <u>Могут применяться другие виды противопожарного остекления.</u></p>
<p>п.5.4.20. Высота ограждений лестниц, балконов, лоджий, террас, кровли и в местах опасных перепадов должна быть не менее 1,2 м. Лестничные марши и площадки должны иметь ограждения с поручнями.</p>	<p>п.8.3. Высота ограждений наружных лестничных маршей и площадок, балконов, лоджий, террас, кровли и в местах опасных перепадов должна быть не менее 1,2 м. <u>Лестничные марши и площадки внутренних лестниц должны иметь ограждения с поручнями высотой не менее 0,9 м.</u></p>

Замечания ООО СК «Челябинскгражданстрой»

СП 2.13130.2012 П. 5.4.16 В наружных стенах лестничных клеток типа Л1, Н1 и Н3 должны быть предусмотрены на каждом этаже окна, открывающиеся изнутри без ключа и других специальных устройств, с площадью остекления не менее 1,2 м².

СП 1.13130.2009 П. 4.4.7 ...; лестничные клетки должны иметь **световые проемы** площадью не менее 1,2 м² в наружных стенах на каждом этаже.

Вопрос площади светового проема, цель - в случае пожара, подача пожарного оборудования, проветривание лестничной клетки или иная (например: освещение лестничной клетки).

СП 2.13130.2012 П. 5.4.16 расстояние по горизонтали от оконных и дверных проемов лестничных клеток до проемов (оконных, со светопрозрачным заполнением) наружных стенах зданий должно быть не менее 4м; в случае данного расстояния менее 4м проемы должны быть заполнены противопожарными дверями или окнами с пределом огнестойкости не менее EI(E) 30.

СП 2.13130.2012 П. 5.4.16 В наружных стенах лестничных клеток типа Л1, Н1 и Н3 должны быть предусмотрены на каждом этаже окна, открывающиеся изнутри без ключа и других специальных устройств.

Согласно ФЗ-123 в противопожарных преградах световые проемы должны быть с глухим светопрозрачным заполнением статья 88 п. 8.

СП 54.13330.2011 п.7.4.2 в каждом отсеке подвального или цокольного этажа, выделенного противопожарными преградами, следует предусматривать не менее двух окон размерами не менее 0,9*1,2м с притворами.

Следует ли выполнять данное требование для техэтажа (техподполья) предназначенного для прокладки инженерных сетей и установки оборудования без постоянного пребывания людей?