



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
Урала и Сибири
ПРОТОКОЛ**

Заседания рабочей группы
Комитета по разработке стандартов и правил саморегулирования ССК УрСиб

29 марта 2018

г. Челябинск

Председатель
рабочей группы Десятков Юрий Васильевич, генеральный директор ССК УрСиб

Секретарь Балдова Екатерина Борисовна, специалист корпоративных коммуникации и
ответственный за взаимодействие Комитетов

Присутствовали: Андриевских А.А., ССК УрСиб;
Ахтямов Э.Р., ООО «УралНИИСтром»;
Байбурин А.Х., ЮУрГУ;
Бельдейко И.А., Бетотек Проект;
Виденин И.Е., ООО «Инжстройпроект»;
Гофрат О.И., ООО «Ланвер»;
Князева Н.В., ЮУрГУ;
Котляров Н.С., ССК УрСиб;
Левин С.П., ООО «Модерн Гласс»;
Наренкова Т.М., ООО «КПДиСК ПСО»;
Провоторов Д.Н., ССК УрСиб;
Разумова Н.М., ССК УрСиб;
Савалов А.Е., ГК «Стронекс»;
Чернов П.А., ССК УрСиб.

Skipe: Мухортикова Т.В., ССК УрСиб;
Храмцов В.В., ССК УрСиб.

ПОВЕСТКА ДНЯ

I. Номинация конкурса «Организация строительного производства»

Десятков Ю.В. донес до сведения участников рабочей группы, что в традиционный ежегодный конкурс «Строитель-года», организованный Челябинским Союзом строителей совместно с Союзом строительных компаний, необходимо включить еще одну номинацию «Организация строительного производства», в соответствии со стандартом организации СТО ССК УрСиб 05-2016. Это позволит расширить количество участников, так как Стандарт по Организации строительного производства является обязательным к исполнению для всех членов ССК УрСиб. И тем самым, даст возможность Союзу строительных компаний создать свою базу данных об организациях и специалистах строительного производства. Оценивать строительные организации планируется 2 раза в год: в преддверии Дня строителя и Нового года.

Чернов П.А. разработал примерные критерии для новой номинации конкурса (Приложение 1) и предложил участникам на рассмотрение для внесения предложений и распределения баллов в соответствии с важностью критерия. Петр Антонович пояснил, что цель разработанных им критериев, – оценить работу на строительной площадке за 1 (одно) посещение. Для того чтобы конкурсная номинация «Организация строительного производства» позволила контролировать рабочий процесс на строительной площадке и в подготовительный период и во время строительства и при сдаче объекта, необходимо разработать карты контроля.

РЕШИЛИ:

1. Всем участникам совещания не позднее 06.04.2018 прислать предложения по номинации «Организация строительного производства» на адрес электронной почты baldova_eb@sskural.ru.
2. Провоторову Д.Н. и Чернову П.А. проанализировать предложения участников совещания и представить участникам совещания критерии для конкурса с учетом балльной системы не позднее 13.04.2018.
3. Виденину И.Е. разработать карты контроля в соответствии с критериями номинации конкурса.
4. Собрать дополнительное совещание с целью принятия окончательного решения для номинации конкурса «Организация строительного производства».

II. Электронный документооборот

Залушали Виденина И.Е., Десяткова Ю.В.: Приказ Ростехнадзора от 09.11.2017 № 470 «О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г № 1128» дает право на ведение исполнительной документации в электронной форме, что упорядочит систему взаимодействия участников строительного производства.

Бельдейко И.А.: в качестве эксперимента на платформу BIM + выгрузили 3D модель школы. Это платформа взаимодействия всех участников проектно-строительного процесса позволяет вести работу с объектом, задавать свойства объекта и подгружать необходимые документы. Участники процесса могут оставлять комментарии и замечания.

Разумова Н.М. доложила о том, что утвержден приоритетный проект «Реформирование контрольно-надзорной деятельности в Челябинской области», паспорт которого утвержден Региональным стратегическим комитетом 14 августа 2017 года. В документе есть раздел Автоматизация контрольно-надзорной деятельности. Указаны контрольные точки результата, в том числе и создание информатизации контрольно-надзорной деятельности и создание типового облачного решения, обеспечивающее автоматизацию контрольно-надзорной деятельности. Разработать подход к решению этой задачи поручено Министерству информационных технологий и связи до конца 2017 года.

РЕШИЛИ:

1. Поддержать и одобрить работу Бельдейко И.А. на платформе BIM+.
2. Проанализировать документ, представленный Разумовой Н.М., пригласить Министерство информационных технологий и связи для обмена опытом в направлении по автоматизации контрольно-надзорной деятельности.
3. Андриевских А.А. подготовить варианты технического задания на разработку (применения имеющихся) программного продукта для внедрения электронного документооборота при введении исполнительной документации на объектах строительства.

Приложение: 1. Критерии для конкурса «Организация строительного производства» - 1 л.
2. Предложения, озвученные в ходе совещания – 1 л.

Председатель рабочей группы

Ю.В. Десятков

Секретарь

Е.Б. Балдова

Критерии для конкурса «Организация строительного производства»

1. Наличие защитно – охранного ограждения строительной площадки, в соответствии со стройгенпланом объекта.
2. Наличие и состояние на въезде информационного щита с необходимой информацией и схемой движения транспорта.
3. Условия содержания строительной площадки (внутриплощадочные дороги, пешеходные дорожки, складирование материалов).
4. Наличие на объекте согласованной в установленном законом порядке рабочей документации и проекта организации строительства.
5. Наличие и качество заполнения исполнительной документации:
 - а) общего журнала учета выполненных работ;
 - б) специальных журналов выполненных работ;
 - в) актов освидетельствования скрытых работ;
 - г) документов, подтверждающих качество примененных материалов
6. Наличие собственной или привлеченной строительной лаборатории для проведения необходимых измерений и испытаний.
7. Постоянство и непрерывность осуществления строительного контроля застройщика (технического заказчика) и подрядчика.
8. Наличие на объекте мероприятий по обеспечению безопасности строительного производства, разработанных в ПОС и ППР.
9. Наличие и количество выявленных нарушений на объекте при проведении проверки Госстройнадзором.
10. Наличие и количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр и их аттестации в СРО.
11. Соответствие функций, выполняемых специалистами по организации строительства требованиям ГрадКодекса РФ и внутреннему приказу.
12. Наличие и исполнения графика выполнения обязательств по договорам строительного подряда.

Предложения, озвученные в ходе совещания:

1. **Разумова Н.М.:** За основу для оценки конкурса взять Принципиальную схему процесса: «Организация строительного производства» из Приложения А СТО ССК УрСиб 05-2016.
2. **Савалов А.Е.:** Для того чтобы проверка конкурсной номинации не проходила не только на строительной площадке и далее в ПТО подрядной организации, в п.5 следует отметить о необходимости ведения перечня с отметкой даты и указанием подразделения передачи актов на хранение. Наивысшей оценкой отметить организацию, имеющую электронный документооборот, работа над исполнительной документацией доступна одновременно заказчику, генподрядчику, подрядчику, лаборатории, проектировщику и СРО.
3. **Байбурин А.Х., Наренкова Т.М.:** Отдельным критерием отметить наличие организационно-технической документации: ППР, технологических карт, карт контроля, приказов о назначении уполномоченных лиц.
4. **Бельдейко И.А.:** Отдельным пунктом отметить наличие фото и видеофиксации на строительной площадке.
5. **Провоторов Д.Н.:** В п. 8 уточнить подвиды по обеспечению безопасности строительного производства.
6. **Князева Н.В.:** В п. 10 уточнить о наличии специалистов по организации строительства на предприятии в целом и на конкретном объекте.
7. **Виденин И.Е.:** Протестировать номинацию конкурса «Организация строительного производства» на строительной организации – добровольце.