

ПРОТОКОЛ

Заседания рабочей группы
Комитета по разработке стандартов и правил саморегулирования ССК УрСиб

« 18 » июля 2023 г.

№ 8

Председатель
рабочей группы: Десятков Юрий Васильевич, генеральный директор ССК УрСиб

Секретарь: Фомина Анна Николаевна, инженер по стандартизации и качеству Департамента
нормативного регулирования и контроля

Присутствовали: Стоякин И.В., Виденин И.Е., Провоторов Д.Н.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Обсуждение первой редакции проекта разрабатываемого свода правил “Строительный контроль объектов капитального строительства” и рассмотрение предложения по разработке Изменения №2 к СП 48.13330.2019 “СНиП 12-01-2004 Организация строительства”

Участники совещания рассмотрели первую редакцию проекта свода правил “Строительный контроль объектов капитального строительства” и высказали свои замечания и предложения (прилагается). Также ознакомились и обсудили предложение АО “ЦНИИПромзданий” внести изменения в СП 48.13330.2019 “СНиП 12-01-2004 Организация строительства” в части исключения положений, затрагивающих вопросы проведения строительного контроля, в целях дублирования сводов правил. Виденин И.Е. дал несколько предложений по изменению некоторых положений СП 48, а именно исключить из действующего СП 48. 13330.2019 “СНиП 12-01-2004 Организация строительства” п. 5.8, Приложения Б, И и перенести их в СП по строительному контролю.

РЕШИЛИ:

1. Фоминой А.Н. направить отредактированные замечания и предложения в адрес разработчика и ТК 465 до 21.07.2023г.

Председатель рабочей группы



Ю.В. Десятков

Секретарь



А.Н. Фомина

**Отзыв Союза Строительных компаний Урала и Сибири на первую редакцию проекта СП
“Строительный контроль объектов капитального строительства”**

Структурный элемент стандарта	Замечание, предложение	Предлагаемая редакция	Обоснование предлагаемой редакции
Область применения пп. 1.1, 1.2	<p>Не подтверждено действие СП на капитальный ремонт МКД и в п. 6.20 добавлены требования по сносу (демонтажу) объектов капитального строительства. Привести в соответствие.</p> <p>П. 1.2 установлено, что СП не распространяется на особо опасные, технически сложные и линейные объекты. Требуется подтверждения наличие этого ограничения на уникальные объекты. Как бы не было знакомо понятие “линейные объекты”, все же необходимо пояснить обстоятельства их исключения из СП.</p>		
Термины и определения п. 3.10	<p>Термин “лицо, осуществляющее строительство” привести строго в соответствии с Градостроительным кодексом РФ</p>	<p>лицо, осуществляющее строительство (лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства), <u>может</u> являться застройщик либо индивидуальный</p>	<p>Упущено ключевое слово “может”</p>

		<p>предприниматель или юридическое лицо, заключившие договор строительного подряда. Лицо, осуществляющее строительство, обеспечивает соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе указанных работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями настоящего Кодекса) [ГрК РФ ст.52]. Примечание: застройщик может являться лицом, осуществляющим строительство при условии если выполняет работы собственными силами.</p>	
п.3.14	Не корректный термин “контрольно-измерительный инструмент”, заменить на		

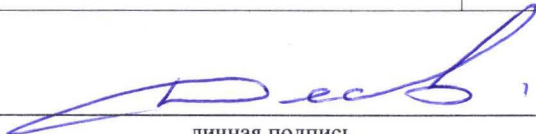
2

	“Средства измерения”		
п.4.7 и п 4.8	Исключить		Не относятся к теме данного СП
п.5.1 (3 абзац)	Исключить фразу «(в соответствии с ГОСТ 24297 и иными документами по стандартизации)»	Лицо, осуществляющее строительство, в составе строительного контроля выполняет [2], [7]: - входной контроль применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования в необходимом объеме согласно утвержденной проектной документации, документам по стандартизации, положениям договора с застройщиком (техническим заказчиком), включая ведение журнала входного контроля и иной исполнительной документации по результатам входного контроля в соответствии с договором строительного подряда	Большая бюрократическая нагрузка на подрядчика
п. 5.3 (5 абзац)	Слово «наличия» заменить на слово «закрепления»	5.3 Застройщик (технический заказчик) в составе строительного контроля [2] выполняет:	<u>наличие</u> на строительной площадке ответственного представителя лица, осуществляющего

		- проверку закрепления за объектом строительства ответственного представителя лица, осуществляющего строительство (специалиста по организации строительства);	строительство (специалиста по организации строительства) на практике дорогостоящее и неосуществимое условие (у данного специалиста может быть несколько объектов и т.д.)
п. 5.5	Исключить фразу «если данные работы выполнялись в его присутствии»	Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации (проектная организация), осуществляет авторский надзор согласно [2], СП 246.1325800, [5], [6] по договору с застройщиком (техническим заказчиком), а также участвует в освидетельствовании работ и подписании соответствующих актов.	
Р.5	дополнить п. 5.6 следующего содержания «Потребность в осуществлении авторского надзора определяется разработчиком проектной и рабочей документации перечня скрытых работ и освидетельствования ответственных конструкций, в приемке которых принимает участие проектная организация»		

п.8.2	СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 включить в Нормативные ссылки		
Приложения	Нет статуса (обязательные или рекомендуемые)		
Приложение В	Более конкретно и корректно расписать виды контроля по всем видам работ		
Приложения Б-Д	Должны носить рекомендательный характер		Обязательность их исполнения должна быть отражена в договоре строительного подряда
В целом и приложение Г	Ввести понятие самоконтроля исполнителей работ		

Руководитель подразделения,
ответственного за подготовку отзыва
должность, наименование организации


личная подпись

Ф.И.О.

Составитель отзыва
должность, наименование организации

личная подпись

Ф.И.О.

